

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	18
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	20
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	22
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	23
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	25
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	27
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	30
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	33
[700002] Datos informativos del estado de resultados	34
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	35
[800001] Anexo - Desglose de créditos	36
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	38
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	39
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	40
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	41
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	45
[800500] Notas - Lista de notas.....	46
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	50
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	51

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

INFORME DEL DIRECTOR GENERAL

GRUPO SANBORNS S.A.B. DE C.V.

CUARTO TRIMESTRE DE 2018

Ciudad de México a 22 de febrero de 2019 – Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (BMV: GSANBOR OTC: GSAOY) anuncia sus resultados correspondientes al cuarto trimestre de 2018.

Las ventas totales de Grupo Sanborns crecieron 4.2% durante el cuarto trimestre del año, alcanzando \$16,683 millones. Destacó el desempeño de las tiendas nuevas de Sears abiertas recientemente como son Cuernavaca Averanda, Parque Puebla y Parque las Antenas; así como la positiva contribución que tuvo en este periodo la reapertura de Sears, Sanborns, iShop y MixUp en el Centro Comercial Galerías Coapa, en la Ciudad de México.

Por otra parte, las promociones realizadas durante “El Buen Fin” en el mes de noviembre generaron mayores ventas de categorías como tecnología y electrónica, contribuyendo al crecimiento de 1.2% de las ventas mismas tiendas (VMT) consolidadas. El desempeño por formato fue de 0.6% en Sears, 2.3% en Sanborns y 0.9% en Promotora Musical (iShop/MixUp).

La utilidad bruta total aumentó 3.3% totalizando \$6,241 MM incluyendo mejoras en la utilidad bruta de Sears, Sanborns y Promotora Musical de 4.1%, 1.2% y 7.3%, respectivamente. El margen bruto consolidado fue 37.4%, en donde se observó un mayor costo de ventas y una mayor participación de artículos de “big-ticket” como muebles, tecnología y electrónica, los cuales tienen un menor valor agregado dentro de la mezcla de productos.

Los gastos de operación y administración crecieron 5.5%, pasando de 26.6% en el 4T17 a 26.9% de en el 4T18 como porcentaje de ventas. Esto se explica por i) las tiendas nuevas de iShop y las reaperturas de las tiendas Sears, Sanborns, iShop y Mixup dentro del Centro Comercial Galerías Coapa, ii) mayores tarifas de energía eléctrica y iii) gastos de operación de tiendas no comparables.

La utilidad de operación durante el 4T18 fue \$1,985 MM con un margen de 11.9%.

El EBITDA disminuyó 2.8% totalizando \$2,225 millones de pesos, con un margen de 13.3% en el 4T18.

De octubre a diciembre de 2018 se registró un resultado integral de financiamiento (RIF) positivo por \$50 MM, que resultó superior al RIF de \$10 MM registrado en el 4T17, lo que se debió principalmente a mayores intereses ganados (netos) así como a una pérdida cambiaria de \$18 MM que resultó menor que una pérdida de \$25 MM en el 4T17.

La utilidad neta controladora disminuyó 11.7% en el 4T18, totalizando \$1,466 millones de pesos, en comparación con \$1,660 millones registrados en el año previo.

Se agregaron 215 mil tarjetahabientes nuevos, con lo cual el número de tarjetas propias alcanzó 4.16 millones de plásticos, en comparación con 3.94 millones al cierre de diciembre de 2017.

El porcentaje de cartera vencida a más de 90 días fue de 4.4% muy similar al 4.3% del 4T17, pero mostrando una mejora secuencial respecto al 4.9% reportado en el 3T18. El índice de morosidad se encuentra por debajo del mercado.

El portafolio de crédito totalizó \$12,920 millones de pesos aumentando 0.2%, mientras que los ingresos por crédito pasaron de \$894 a \$947 millones de pesos, lo que significó un crecimiento de 5.9% en el 4T18.

Grupo Sanborns no tuvo deuda con costo al 31 de diciembre de 2018, mientras que el monto de efectivo totalizó \$ 2,478 MM en comparación con \$1,925 MM al cierre de diciembre de 2017. Esta diferencia de \$553 millones de pesos adicionales se debió entre otras cosas, al incremento del capital de trabajo y deuda con proveedores.

Las inversiones en activo fijo totalizaron \$1,418 MM, monto que resultó 10.4% menor que \$1,584 MM al cierre del año previo. Durante el año se abrieron 14 tiendas nuevas (tres Sears y tres Sanborns integrados y ocho iShop), 2 ampliaciones de Sears y 4 remodelaciones mayores de iShop. Adicionalmente la reapertura en el Centro Comercial Galerías Coapa de un Sears, un Sanborns, un MixUp y un iShop; así como un Sanborns en el Centro Comercial Mérida Altabrisa.

Durante el 4T18 concluyeron tanto la ampliación de Sears como la remodelación mayor de iShop en el Centro Comercial Perisur. Continúan los trabajos de ampliación en Sears Guadalajara Centro.

Al 31 de diciembre de 2018 la superficie de venta totalizó 1,235,822 m2 con un incremento de 2.4% en el área comercial consolidada, considerando 441 tiendas.

Durante el cuarto trimestre se registraron los siguientes movimientos de tiendas:

- Sears: realizó la reapertura de un Sears en el Centro Comercial Galerías Coapa,
- Sanborns: realizó dos reaberturas, una en el Centro Comercial Galerías Coapa y otra en Mérida, Yucatán en el Centro Comercial Altabrisa, ésta última después de haber estado cerrada temporalmente por un incendio.
- Promusa: abrió dos tiendas nuevas iShop, una en Monterrey, Nuevo León en el Centro Comercial Cumbres, y otra en Ecatepec, en el Estado de México. También se reabrieron un iShop y un MixUp en Galerías Coapa.

El saldo de la cuenta de inventarios al 31 de diciembre de 2018 fue de \$ 12,359 MM, aumentado 14.4% respecto al saldo al cierre de diciembre del año anterior que fue de \$ 10,806 MM. Las cuentas por pagar a proveedores fueron de \$ 9,115 MM, lo que significó un incremento de 21.4% en relación con el importe del 4T17. Finalmente, las cuentas por cobrar a clientes totalizaron \$ 13,012 MM disminuyendo 1.9% respecto al cierre del 4T17.

Atentamente,

Lic. Patrick Slim Domit

Director General de Grupo Sanborns S.A.B. de C.V

DETALLES PARA LA CONFERENCIA TELEFÓNICA DE RESULTADOS:

Fecha: Lunes 25 de febrero de 2019
 Hora: 11:00 A.M.-12:00 P.M. Cd. de México/ 12:00 P.M-13:00 P.M. NY (US EST)
 Números de Acceso: 52 (55) 6722-5257 México - Local
 001 866-779-0965 México Freephone
 1 (847) 585-4405 Internacional Toll
 1 (888) 771-4371 US Toll Free

Código de Acceso: 4827 3104 para Español
4827 3106 para Inglés
Repetición: 1 (630) 652-3000 Español REF: 4827 3104#
Inglés REF: 4827 3106#
Disponibilidad: Hasta el 7 de marzo de 2019

COBERTURA DE ANÁLISIS AL 4T18

En cumplimiento con los Requisitos de Mantenimiento establecidos en la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la BMV, GSANBOR informa sobre los Analistas y/o Casas de Bolsa con cobertura de Análisis de los valores autorizados para cotizar:

1	Actinver Casa de Bolsa	Carlos Hermosillo
2	Barclays Capital Inc.	Benjamin M. Theurer
3	BTG Pactual	Álvaro García
4	Citibank Banamex	Alexander R. Robarts/Sergio Matsumoto
5	Credit Suisse Casa de Bolsa	Antonio González/Diego Montes de Oca
6	Grupo Bursátil Mexicano	Luis R. Willard/Nicole Zaragoza
7	InterCam Casa de Bolsa	Erick Medina
8	Itau BBA	Joaquin Ley/Alejandro Fuchs
9	Nau Securities	Pedro Baptista
10	Santander Casa de Bolsa	Martha V. Shelton

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

1. Actividades

Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. ("Grupo Sanborns") y Subsidiarias (la "Entidad") es subsidiaria de Grupo Carso, S.A.B. de C.V. ("Grupo Carso"). La Entidad es tenedora de un grupo de empresas con domicilio principal de sus negocios en Lago Zurich Núm. 245 Piso 7, Colonia Ampliación Granada en la Ciudad de México, Código Postal 11529 y se dedica principalmente a la operación de tiendas y restaurantes, incluyendo tiendas departamentales, boutiques de alta costura, tiendas Sanborns, la distribución y venta de productos de la marca Apple de última generación, una red de venta de música grabada y video, tiendas departamentales de lujo, distribución de cosméticos y perfumes de la región, restaurantes de comida tradicional, cafeterías industriales, a la administración y arrendamiento de dos centros comerciales y operaciones de comercio electrónico de productos similares a los que se venden en las tiendas.

La participación accionaria directa de Grupo Sanborns en el capital social de las subsidiarias al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, se muestra a continuación.

Subsidiaria	Actividad	31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2016
-------------	-----------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Sanborn Hermanos, S.A. y Subsidiaria ("Sanborns")	Operación de tiendas departamentales, de regalos, de discos y restaurantes a través de la marca Sanborns	99.23%	99.23%	99.23%
Sears Operadora México, S. A. de C. V. y Subsidiaria ("Sears")	Operadora de tiendas departamentales a través de su marca Sears	98.94%	98.94%	84.94%
Promotora Comercial Sanborns, S. A. de C. V. y Subsidiarias	Operación de tiendas de discos y productos Apple,, restaurantes y cafeterías a través de las marcas, Mixup, Ishop y Sanborns Café	99.96%	99.96%	99.96%
Operadora de Tiendas Internacionales, S. A. de C.V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Saks Fifth Avenue	100.00%	100.00%	100.00%
Servicios Corporativos de Grupo Sanborns, S. A. de C. V. y Subsidiarias	Operadora de Boutiques y subcontroladora	100.00%	100.00%	100.00%
Corporación de Tiendas Internacionales, S. A. de C. V. ("Corpti")	Tiendas Sanborns y Sears en El Salvador	100.00%	100.00%	100.00%
Comercializadora Dax, S. A. de C. V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Dax	100.00%	100.00%	100.00%
Grupo Inmobiliario Sanborns, S. A. de C. V.	Venta, arrendamiento o subarrendamiento de bienes muebles e inmuebles	100.00%	100.00%	100.00%
Claroshop.Com, Holding, S. A. de C. V.	Comercio por medios masivos de comunicación (internet) y otros medios	56.54%	56.54%	56.54%
Gentics & Me S.A. de C. V.	Comercio al por menor de productos naturistas y de complementos alimenticios	99.00%	-	-

Somos una empresa mexicana líder de ventas al menudeo que opera múltiples formatos, así como restaurantes, con operaciones principalmente en México. Operamos tiendas y restaurantes bajo nuestros formatos y marcas altamente reconocidas por los consumidores, incluyendo la segunda cadena de tiendas departamentales tradicional (*Sears*) en términos de ventas y número de tiendas, boutiques de última moda (*Pier 1*, y *El Palacio de los Perfumes*), un concepto único pero altamente exitoso de venta al menudeo (tiendas *Sanborns*), una cadena de distribución al menudeo y servicios de tecnología de última generación (marca *Apple: iShop*), la cadena minorista más grande de música y video (*Mixup*, *Mx Mixup*, *Discolandia* y *Tower Records*), una cadena de tiendas departamentales de lujo (*Saks Fifth Avenue*), una cadena minorista regional de cosméticos y perfumes (*DAX*), una gran cadena de restaurantes tradicionales de comida mexicana a precios accesibles (*Sanborns* y *Sanborns Café*), así como una cadena de comedores industriales (*Pam Pam*).

Nos enfocamos en operar formatos minoristas que tienen mercados finales los cuales consideramos ofrecen un potencial de crecimiento sólido y gozan de altos márgenes de utilidad y flujos de efectivo estables. A través de nuestra red de tiendas, ubicadas en 31 estados de la República Mexicana y el Distrito Federal, vendemos más de 445,000 de SKUs activos, incluyendo artículos electrónicos, artículos para el hogar, muebles, ropa, productos farmacéuticos, productos de salud y belleza, libros, videos, música, productos marca *Apple*, juguetes, artículos deportivos, teléfonos celulares y diversos productos de tecnología, entre otros bienes de consumo y de tecnología para el consumidor, dirigidos a todos los segmentos de la población, con énfasis en los sectores de ingreso medio, medio-alto y alto. Adicionalmente, a través de nuestra red de restaurantes ubicada en 30 estados de la República Mexicana y el Ciudad de México ofrecemos comida tradicional mexicana a precios accesibles.

Al 31 de diciembre 2018, operamos 441 tiendas y restaurantes en México, dos tiendas-restaurantes y una tienda *Sears* en El Salvador y una tienda-restaurant en Panamá, con un área de piso de ventas de 1,235,822m². Para los doce meses concluidos el 31 de diciembre de 2018, tuvimos ingresos totales de \$51,755.4 millones, utilidad neta mayoritaria de \$3,534.5 millones y EBITDA de \$5,971.0 millones. Al 31 de diciembre de 2018, tenemos activos totales por \$50,382.4 millones y un capital contable de \$33,793.3 millones. Al 31 de diciembre de 2018, tuvimos ingresos totales de \$49,768.4 millones, utilidad neta mayoritaria de \$3,957.9 millones y EBITDA de \$6,332.2 millones.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Los principales objetivos y estrategias para alcanzar los mismos se pueden resumir a continuación:

Enfoque de crecimiento en ventas mismas tiendas.

Aumentar la oferta de ropa y hardlines "plus en las tiendas *Sears*.

Captar sinergias adicionales.

Mejorar los sistemas y tecnología de la información así como los sistemas de relación con proveedores y clientes.

Continuar ofreciendo al cliente un servicio de alta calidad y soporte técnico.

Mantener una estructura de bajo costo.

Expansión de la superficie de venta, en todos los formatos, a lo largo del país.

Plan de remodelaciones tanto en todos los formatos.

Expandir la cartera de crédito y mejorar la oferta de crédito.

Nuevas adquisiciones de negocios.

Entrar a nuevos formatos.

Desarrollo del negocio en línea.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Información sobre los recursos

Por tratarse de una actividad comercial, los inventarios y la cartera representan el foco principal de la Compañía, los cuales representaron el 24.5% y el 25.8% respectivamente de los Activos Totales de la empresa al cierre del 31 de diciembre de 2018 y el 22.6% y el 27.7% al 31 de diciembre de 2017, porcentajes que representan un comportamiento estable con respecto al nivel de operación de la empresa.

La infraestructura básica, representada por los Activos Fijos representó el 28.9% y el 30.3% al 30 de diciembre 2018 y al cierre diciembre de 2017. Las propiedades de inversión representan un 4.8 % y 4.9% de los Activos Totales existentes al 31 de diciembre de 2018 y el cierre de 2017 respectivamente.

Factores de Riesgo

Debido a diversas circunstancias en nuestro entorno económico tales como la disminución en el gasto público, la incertidumbre sobre las exportaciones al principal cliente comercial del país, las variaciones en los tipos de cambio del peso mexicano, y los incrementos en los precios de los energéticos, se prevé una mayor incertidumbre económica para el año 2019 que la de los últimos años, la cual podría tener algún efecto adverso en el desempeño de nuestra empresa.

Una inversión en nuestras Acciones implica riesgos. El inversionista debe considerar cuidadosamente los riesgos que se describen con todo detalle en el Informe Anual elaborado de acuerdo a la normatividad de la CNBV y presentado ante la BMV, así como la información adicional contenida en este Reporte, antes de tomar la decisión de adquirir las Acciones de la emisora. Cualquiera de los riesgos que se describen en dicho informe anual puede afectar significativamente nuestras operaciones, la situación financiera o

los resultados de las operaciones. En tales casos, el precio o la liquidez de nuestras Acciones pudiera reducirse y el inversionista podría perder parte o la totalidad de su inversión. Los riesgos que se describen son aquellos que actualmente consideramos pudieran afectarnos adversamente. Riesgos adicionales que actualmente desconocemos o no consideramos importantes, pudieran de igual manera afectar de forma adversa nuestros negocios.

Entre estos riesgos encontramos los riesgos relacionados con la capacidad adquisitiva y hábitos de consumo, competencia, niveles de inventario, factores relacionados con nuestra expansión, remodelación y crecimiento, factores relacionados con sistemas informáticos, factores relacionados con recursos humanos, financiamiento, cambios regulatorios, factores relacionados al sector inmobiliario, riesgos relacionados con México, riesgos relacionados con nuestras acciones, factores de riesgo relacionados con nuestra estructura corporativa y modalidad social.

Para mayor información favor de consultar el apartado de Riesgos del Informe Anual de esta emisora.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Grupo Sanborns S.A.B. de C.V.

Reporte de Resultados

4T 2018

Ciudad de México a 22 de febrero de 2018 – Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (BMV: GSANBOR OTC: GSAOY) anunció hoy sus resultados correspondientes al cuarto trimestre de 2018.

CIFRAS DESTACADAS y EVENTOS RELEVANTES

- Las **ventas totales** aumentaron 4.2% durante el 4T18 alcanzando \$16,683 MM. Las Ventas Mismas tiendas (**VMT consolidadas**) aumentaron 1.2%.
- La utilidad bruta creció 3.3% en el 4T18 totalizando \$6,241 MM.
- Durante el **4T18 se abrieron 7 unidades**: el 11 de octubre y 13 de diciembre se abrieron 2 iShop, uno en Monterrey, Nuevo León y otro en Ecatepec, Estado de México. El 31 de octubre se llevó a cabo la reapertura de un Sears y un Sanborns y el 1ro. de noviembre también un iShop y un MixUp en el Centro Comercial Galerías Coapa, en la Ciudad de México, así como la reapertura de un Sanborns en Mérida Altabrisa, Yucatán.
- El **Resultado Integral de financiamiento positivo (RIF)** fue de \$50 MM en comparación con \$10 MM en el 4T17.
- El 1ro. de febrero de 2019 se anunció al público inversionista que se llegó a un acuerdo no vinculante con Miniso BF Holding, S.A.P.I. de C.V., para una probable inversión minoritaria en el capital de ésta. En caso de lograr un acuerdo definitivo, la formalización y ejecución de los convenios, estará sujeto a la obtención de las autorizaciones correspondientes.

INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA (Millones de Pesos, MM MXN)

Resultados Consolidados	4T18	4T17	Var%	2018	2017	Var%
Ventas	16,683	16,008	4.2%	51,755	49,768	4.0%
Utilidad Bruta	6,241	6,042	3.3%	20,125	19,724	2.0%
Utilidad de Operación	1,985	2,052	-3.3%	4,796	5,158	-7.0%
Utilidad Neta Controladora	1,466	1,660	-11.7%	3,535	3,958	-10.7%
UAFIDA (EBITDA)	2,225	2,288	-2.8%	5,971	6,332	-5.7%
Margen Bruto	37.4%	37.7%		38.9%	39.6%	
Margen de Operación	11.9%	12.8%		9.3%	10.4%	
Margen EBITDA	13.3%	14.3%		11.5%	12.7%	

VENTAS TOTALES Y VENTAS MISMAS TIENDAS (VMT)

Las **ventas totales** de Grupo Sanborns crecieron 4.2% durante el cuarto trimestre del año, alcanzando \$16,683 millones. Destacó el desempeño de las tiendas nuevas de Sears abiertas recientemente como son Cuernavaca Averanda, Parque Puebla y Parque las Antenas; así como la positiva contribución que tuvo en este periodo la reapertura de Sears, Sanborns, iShop y MixUp en el Centro Comercial Galerías Coapa en la Ciudad de México.

Por otra parte, las promociones realizadas durante “El Buen Fin” en el mes de noviembre generaron mayores ventas de categorías como tecnología y electrónica, contribuyendo al crecimiento de 1.2% de las **ventas mismas tiendas (VMT) consolidadas**. El desempeño por formato fue de 0.6% en Sears, 2.3% en Sanborns y 0.9% en Promotora Musical (iShop/MixUp).

VMT	4T18	4T17	2018	2017
Consolidadas	1.2%	2.7%	3.6%	2.3%

UTILIDAD BRUTA Y GASTOS DE OPERACIÓN

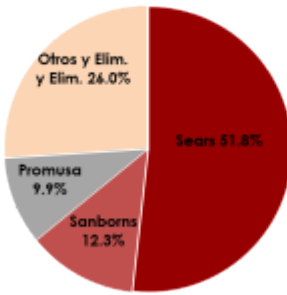
La **utilidad bruta** total aumentó 3.3% totalizando \$6,241 MM incluyendo mejoras en la utilidad bruta de Sears, Sanborns y Promotora Musical de 4.1%, 1.2% y 7.3%, respectivamente. El margen bruto consolidado fue 37.4%, en donde se observó un mayor costo de ventas y una mayor participación de artículos de “big-ticket” como muebles, tecnología y electrónica, los cuales tienen un menor valor agregado dentro de la mezcla de productos.

Los **gastos de operación y administración** crecieron 5.5%, pasando de 26.6% en el 4T17 a 26.9% de en el 4T18 como porcentaje de ventas. Esto se explica por: i) las tiendas nuevas de iShop y las reaberturas de las tiendas Sears, Sanborns, iShop y Mixup dentro del Centro Comercial Galerías Coapa, ii) mayores tarifas de energía eléctrica y iii) gastos de operación de tiendas no comparables.

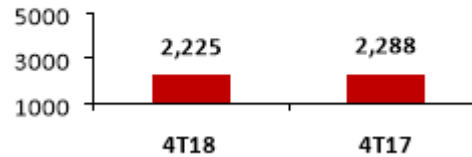
UTILIDAD DE OPERACIÓN Y EBITDA

La **utilidad de operación** durante el 4T18 fue \$1,985 MM con un margen de 11.9%.

El **EBITDA** disminuyó 2.8% totalizando \$2,225 millones de pesos, con un margen de 13.3% en el 4T18.

Distribución Utilidad de Operación
Grupo Sanbors 4T18

EBITDA (MM Ps)



RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

De octubre a diciembre de 2018 se registró un **resultado integral de financiamiento (RIF) positivo** por \$50 MM, que resultó superior al RIF de \$10 MM registrado en el 4T17, lo que se debió principalmente a mayores intereses ganados (netos) así como a una pérdida cambiaria de \$18 MM que resultó menor que una pérdida de \$25 MM en el 4T17.

(MM MXN)	4T18	4T17	Var%	2018	2017	Var%
Resultados Financieros						
Intereses Pagados	-34	-56	-38.5%	-158	-144	10.0%
Intereses Ganados	103	91	13.3%	271	195	38.5%
Intereses (Netos)	68	35	95.5%	112	52	118.3%
Resultado cambiario	-18	-25	-26.6%	-11	6	NA
RIF	50	10	391.2%	101	58	75.8%

NA= No aplica

UTILIDAD NETA

La **utilidad neta controladora** disminuyó 11.7% en el 4T18, totalizando \$1,466 millones de pesos, en comparación con \$1,660 millones registrados en el año previo.

NEGOCIO DE CRÉDITO

Se agregaron **215 mil tarjetahabientes nuevos**, con lo cual el número de tarjetas propias alcanzó 4.16 millones de plásticos, en comparación con 3.94 millones al cierre de diciembre de 2017.

El porcentaje de cartera vencida a más de 90 días fue de 4.4% muy similar al 4.3% del 4T17, pero mostrando una mejora secuencial respecto al 4.9% reportado en el 3T18. **El índice de morosidad se encuentra por debajo del mercado.**

El **portafolio de crédito** totalizó \$12,920 millones de pesos aumentando 0.2%, mientras que los ingresos por crédito pasaron de \$894 a \$947 millones de pesos, lo que significó un crecimiento de 5.9% en el 4T18.

Indicadores de Crédito	4T18	4T17	Var%
Portafolio de crédito (MM Ps)	12,920	12,891	0.2%
Núm. Tarjetas emitidas (MM)	4.16	3.94	5.4%
Cartera vencida (%)	4.4%	4.3%	

DEUDA

Grupo Sanborns no tuvo **deuda con costo** al 31 de diciembre de 2018, mientras que el monto de efectivo totalizó \$ 2,478 MM en comparación con \$1,925 MM al cierre de diciembre de 2017. Esta diferencia de \$553 millones de pesos adicionales se debió entre otras cosas, al incremento del capital de trabajo y deuda con proveedores.

INVERSIONES EN ACTIVO FIJO (CapEx)

Las inversiones en activo fijo totalizaron \$1,418 MM, monto que resultó 10.4% menor que \$1,584 MM al cierre del año previo. Durante el año se abrieron 14 tiendas nuevas (tres Sears y tres Sanborns integrados y ocho iShop), 2 ampliaciones de Sears y 4 remodelaciones mayores de iShop. Adicionalmente la reapertura en el Centro Comercial Galerías Coapa de un Sears, un Sanborns, un MixUp y un iShop; así como un Sanborns en el Centro Comercial Mérida Altabrisa.

CUADRO DEL PLAN DE EXPANSIÓN

SEARS			SANBORNS			ISHOP		
No.	Descripción	Entrega	No.	Descripción	Entrega	No.	Descripción	Entrega
Tiendas Nuevas:			Tiendas Nuevas:			Tiendas Nuevas:		
1	Cuernavaca Auerland*	1T18	1	Cuernavaca Auerland*	1T18	1	Parque Puebla	1T18
2	Parque Puebla	2T18	2	Parque Las Avenidas	3T18	2	Parque Las Avenidas	2T18
3	Parque Las Avenidas	3T18	3	Guadalajara Gran Plaza	2019	3	Tlaxcala	2T18
Reaperturas			Reaperturas			Reaperturas		
1	Galerías Coapa	4T18	1	Galerías Coapa	4T18	4	Cuernavaca Auerland	3T18
			2	Mérida Altabrisa	4T18	5	Mérida E	3T18
						6	Galerías Mérida	3T18
						7	Cumbres Monterrey	4T18
						8	Ecatepec	4T18
Remodelaciones Mayores:			Remodelaciones Mayores:			Remodelaciones Mayores:		
1	Centro Histórico CDMX (Ampliación)*	3T18	1	Centro Histórico CDMX (Ampliación)*	3T18	1	Mérida Méxicosur*	2T18
2	Perisur CDMX (Ampliación)*	4T18	2	Perisur CDMX (Ampliación)*	4T18	2	Ciudad Juárez	2T18
3	Guadalajara Centro (Ampliación)	2019	3	Guadalajara Centro (Ampliación)	2019	3	Mérida Altabrisa	2T18
						4	Perisur (cambio a MixUp)	4T18
						5	Parroquia	2019
						6	Hermosillo	2019

*Tiendas que iniciaron su remodelación o construcción en 2017

REMODELACIONES Y AMPLIACIONES

Durante el 4T18 concluyeron tanto la ampliación de Sears como la remodelación mayor de iShop en el Centro Comercial Perisur. Continúan los trabajos de ampliación en Sears Guadalajara Centro.

ÁREA COMERCIAL Y NÚMERO DE TIENDAS

Superficie de Venta	Diciembre 2018			Diciembre 2017			m2 Var%
	Uns.	m2 Vta.	m2 Área Rentable	Uns.	m2 Vta.	m2 Área Rentable	
Sears	97	869,059		95	827,341		5.0%
Sanborns	167	255,752		174	268,588		-4.8%
Promotora Musical	122	40,491		117	39,458		2.6%
Otros*	55	70,520		57	71,678		-1.6%
Centros Comerciales	2		71,225	2		71,225	0.0%
Total	441	1,235,822	71,225	443	1,207,059	71,225	2.4%

*Incluye tiendas de Centroamérica, Sanborns Café, tiendas DAX, Saks Fifth Avenue y Boudiques.
Los centros comerciales son Plaza Inbursa y Plaza Loreto.

Al 31 de diciembre de 2018 la superficie de venta totalizó 1,235,822 m2 con un incremento de 2.4% en el área comercial consolidada, considerando 441 tiendas.

Durante el cuarto trimestre se registraron los siguientes movimientos de tiendas:

- **Sears:** realizó la reapertura de un Sears en el Centro Comercial Galerías Coapa,
- **Sanborns:** realizó dos reaberturas, una en el Centro Comercial Galerías Coapa y otra en Mérida, Yucatán en el Centro Comercial Altabrisa, ésta última después de haber estado cerrada temporalmente por un incendio.
- **Promusa:** abrió dos tiendas nuevas iShop, una en Monterrey, Nuevo León en el Centro Comercial Cumbres, y otra en Ecatepec, en el Estado de México. También se reabrieron un iShop y un MixUp en Galerías Coapa.

CAPITAL DE TRABAJO

El saldo de la cuenta de inventarios al 31 de diciembre de 2018 fue de \$ 12,359 MM, aumentado 14.4% respecto al saldo al cierre de diciembre del año anterior que fue de \$ 10,806 MM. Las cuentas por pagar a proveedores fueron de \$ 9,115 MM, lo que significó un incremento de 21.4% en relación con el importe del 4T17. Finalmente, las cuentas por cobrar a clientes totalizaron \$ 13,012 MM disminuyendo 1.9% respecto al cierre del 4T17.

NOTA:

Otros: incluye DAX, restaurantes Sanborns Café, Saks Fifth Avenue, Sears y tiendas-restaurante Sanborns en Centroamérica, comedores industriales Pam Pam, tarjetas de crédito Sanborns y Mixup y centros comerciales Plaza Loreto y Plaza Inbursa, regalías y cuotas corporativas pagadas por nuestras subsidiarias a Grupo Sanborns y eliminaciones de operaciones entre subsidiarias.

CONTACTOS PARA INVERSIONISTAS:

Mario Bermúdez Dávila

Director de Finanzas Grupo Sanborns

T. +52 (55) 5257-9323

mbermudez@sears.com.mx

Angélica Piña Garnica

Gerente de Relación con Inversionistas

T. +52 (55) 1101-2956

napi nag@gcarso.com.mx

DETALLES PARA LA CONFERENCIA TELEFÓNICA DE RESULTADOS:

Fecha: Lunes 25 de febrero de 2019

Hora: 11:00 A.M.-12:00 P.M. Cd. de México/ 12:00 P.M.-13:00 P.M. NY (US EST)

Números de Acceso: 52 (55) 6722-5257 México - Local

001 866-779-0965 México Freephone

1 (847) 585-4405 Internacional Toll

1 (888) 771-4371 US Toll Free

Código de Acceso: **4827 3104 para Español****4827 3106 para Inglés**

Repetición: 1 (630) 652-3000 Español REF: 4827 3104#

Inglés REF: 4827 3106#

Disponibilidad: Hasta el 7 de marzo de 2019

TABLAS ADICIONALES:

Estado de Resultados											
(Millones de Pesos)											
	4T18		4T17		Var%	2018		2017		Var%	
Total Ingresos	16,683	100.0%	16,008	100.0%	4.2%	51,755	100.0%	49,768	100.0%	4.0%	
Costo de Ventas	10,442	62.6%	9,966	62.1%	4.8%	31,631	61.1%	30,045	60.4%	5.1%	
Utilidad Bruta	6,241	37.4%	6,042	37.7%	3.3%	20,125	38.9%	19,724	39.6%	2.0%	
Gastos de Operación y Admon.	4,491	26.9%	4,259	26.6%	5.5%	15,618	10.2%	14,882	29.9%	4.9%	
Otros ingresos y (gastos) Neto	234	1.4%	269	1.7%	-12.7%	289	0.6%	316	0.6%	-8.6%	
Utilidad de Operación	1,985	11.9%	2,052	12.8%	-3.3%	4,796	9.3%	5,158	10.4%	-7.0%	
Resultado Integral Financiamiento	50	0.1%	10	0.1%	191.2%	101	0.2%	58	0.1%	75.8%	
Part. En Res. Asoc. Y Neg. Conj.	75	0.5%	65	0.4%	15.1%	187	0.4%	173	0.3%	8.0%	
Utilidad antes de Impuestos	2,110	12.6%	2,128	13.3%	-0.8%	5,084	9.8%	5,389	10.8%	-5.7%	
Impuestos	557	1.1%	382	2.4%	45.8%	1,346	2.6%	1,227	2.5%	9.7%	
Utilidad Neta Consolidada	1,554	9.3%	1,746	10.9%	-11.0%	3,738	7.2%	4,162	8.4%	-10.2%	
Part. No Controladora en Ut. Neta	88	0.5%	86	0.5%	2.5%	204	0.4%	204	0.4%	-0.1%	
Part. Controladora en Ut. Neta	1,466	8.8%	1,660	10.4%	-11.7%	3,535	6.8%	3,958	8.0%	-10.7%	
UAFIDA o EBIDA	2,225	13.3%	2,288	14.3%	-2.8%	5,971	11.5%	6,332	12.7%	-5.7%	

Cifras del Balance General			
(Millones de Pesos)	4T18	4T17	Var %
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,477.7	1,924.6	28.7%
Clientes	13,011.6	13,263.9	-1.9%
Impuestos por Recuperar	1,246.3	1,011.7	23.2%
Otros Activos Financieros	0.0	0.0	0.0%
Inventarios	12,359.2	10,806.0	14.4%
Otros Activos No Financieros	81.7	158.3	-48.4%
Activos Circulantes	29,176.4	27,164.5	7.4%
Clientes y Otras OxC No Circulantes	0.0	0.0	0.0%
Otros Activos Financieros No Circul.	1.3	1.3	0.0%
Inversiones en subsidiarias y asociadas	2,272.6	2,085.5	9.0%
Propiedades, Planta y Equipo	14,549.5	14,517.8	0.2%
Propiedades de Inversión	2,415.6	2,323.9	3.9%
Activos Intangibles y Crédito Mercantil	38.2	28.1	35.9%
Activos por Impuestos Diferidos	1,233.6	1,014.5	21.6%
Otros Activos No Financieros No Circul.	695.3	752.3	-7.6%
Activos No Circulantes	21,206.0	20,723.4	2.3%
Total Activos	50,382.4	47,887.9	5.2%
Proveedores	9,115.2	7,505.7	21.4%
Impuestos por Pagar C.P.	2,308.0	2,250.8	2.5%
Deuda a C.P.	0.0	0.0	0.0%
Otros Pasivos Financieros C.P.	1,043.0	907.6	14.9%
Provisiones Circulantes	2,143.5	2,392.6	-10.4%
Pasivo Circulante	14,609.7	13,056.7	11.9%
Impuestos por Pagar a L.P.	665.1	826.6	-19.5%
Deuda a L.P.	0.0	0.0	0.0%
Otros Pasivos Financieros a L.P.	0.0	0.0	0.0%
Otros Pasivos No Financieros a L.P.	0.0	0.0	0.0%
Provisiones a L.P.	56.5	245.2	-77.0%
Otros pasivos no circulantes	15.2	12.5	21.7%
Pasivo por Impuestos Diferidos	1,242.6	1,227.2	1.3%
Pasivo No Circulante	1,979.4	2,311.4	-14.4%
Pasivo Total	16,589.1	15,368.2	7.9%
Capital Contable	32,793.3	32,519.8	0.8%
Acciones en Circulación ('000)	2,264,891	2,280,206	-0.7%
Precio de Cierre de la Acción	17.70	19.60	-9.7%
NA=No Aplica			

Perspectivas

De acuerdo a las últimas estimaciones sobre crecimiento de la economía para el año de 2019 se vislumbra un crecimiento menor al 2.5%, el cual es menor al estimado al principio del año. No obstante, estamos reforzando nuestras estrategias de venta para

compensar cualquier movimiento adverso de la demanda de nuestros productos y servicios. Por lo que estimamos que nuestra perspectiva de crecimiento será al menos el crecimiento que tenga la Economía.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

a) Situación Financiera. Al cierre del cuarto trimestre de 2018 la empresa no tiene contratados créditos con costo. El Activo Circulante es 2.0 veces el Pasivo a Corto Plazo, habiendo sido de 2.1 veces al 31 de diciembre de 2017. El Activo total es de 3.0 veces el Pasivo Total habiendo sido de 3.1 veces al cierre del año 2017.

b) Liquidez. Grupo Sanborns no tuvo deuda con costo al 31 de diciembre de 2018, mientras que el monto de efectivo totalizó \$2,477.7 MM en comparación con \$1,924.6 MM al cierre de diciembre de 2017. Esta disminución de \$553.0 millones de pesos adicionales se debió entre otras cosas, al incremento del capital de trabajo deuda con proveedores.

c) Recursos de capital. Los recursos con que cuenta la compañía así como los que genera son suficientes para financiar el programa de expansión que tiene establecido y no será necesario recurrir al mercado para obtener recursos mediante la emisión pública de acciones.

Las inversiones en activo fijo totalizaron \$1,418.3 millones de pesos en el periodo de enero a diciembre 2018.

Control interno [bloque de texto]

Hemos adoptado políticas de control interno y procedimientos diseñados para proporcionar claridad y facilidad en el flujo de información financiera para la preparación de nuestros estados financieros consolidados. Creemos que nuestra eficiente estructura organizacional nos proporcionan las herramientas necesarias para aplicar de forma precisa y efectiva dichas políticas y procedimientos de control internos.

Las políticas de control interno y procedimientos de nuestras subsidiarias son autorizados por la Dirección General y las Direcciones Funcionales encargadas de cumplir con los fines organizacionales y de negocio de cada una de ellas. Dichas políticas y procedimientos promueven el flujo de información claro y correcto para la elaboración de la información financiera de cada una de las subsidiarias en lo individual y de forma consolidada.

Nuestros distintos procesos operacionales están sujetos a auditorías internas periódicas y a la auditoría de Grupo Carso. El responsable de auditoría interna de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. presenta periódicamente a nuestro comité de auditoría y prácticas societarias y al comité correspondiente de Grupo Carso un informe sobre el cumplimiento de los objetivos del control interno, lo que provee a la administración de una seguridad razonable de que nuestras operaciones están sujetas a, y en

cumplimiento con, las reglas establecidas por nuestra administración y que nuestros estados financieros cumplen con IFRS. Los asuntos menores detectados al nivel de nuestras subsidiarias son discutidos y solucionados por los funcionarios correspondientes.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Los principales rendimientos fundamentales e indicadores utilizados por la gerencia para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos se enlistan a continuación:

	31 diciembre 2018	31 diciembre 2017
Variación Ventas Mismas Tiendas	3.6%	2.3%
Utilidad Bruta a Ventas	38.9%	39.6%
Ebitda a Ventas	11.5%	12.7%
Utilidad Neta Participación Controladora a Ventas	6.8%	8.0%
Morosidad	4.4%	4.3%
Costo de Capital de Trabajo vs Resultado antes de Impuestos (ROIC)	10.9%	11.6%
Utilidad Activos Totales (ROA)	7.0%	8.3%
Utilidad Neta a Capital Contable (ROE)	10.9%	12.6%
Financiamiento de Inventario por Proveedores	73.8%	69.5%

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	GSANBOR
Periodo cubierto por los estados financieros:	2018-01-01 al 2018-12-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2018-12-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	GSANBOR
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	miles de pesos
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	4
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

La Compañía está presentando los siguientes estados financieros: el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y correspondientes al cuarto trimestre de 2018 el Estado de Resultados por Función de Gasto, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Flujos de Efectivo así como el Estado de Cambios en el Capital Contable con los correspondientes Anexos y Notas que los explican.

Todos los estados financieros muestran cifras consolidadas, redondeadas a miles de pesos de los Estados Unidos Mexicanos.

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

En cumplimiento con los Requisitos de Mantenimiento establecidos en la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la BMV, GSANBOR informa sobre los Analistas y/o Casas de Bolsa con cobertura de Análisis de los valores autorizados para cotizar:

1	Actinver Casa de Bolsa	Carlos Hermosillo
2	Barclays Capital Inc.	Benjamin M. Theurer
3	BTG Pactual	Álvaro García
4	Citibank Banamex	Alexander R. Robarts/Sergio Matsumoto
5	Credit Suisse Casa de Bolsa	Antonio González/Diego Montes de Oca
6	Grupo Bursátil Mexicano	Luis R. Willard/Nicole Zaragoza
7	Intercam Casa de Bolsa	Erick Medina
8	Itau BBA	Joaquin Ley/Alejandro Fuchs
9	Nau Securities	Pedro Baptista
10	Santander Casa de Bolsa	Martha V. Shelton

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2,477,658,000.00	1,924,601,000.00
Clientes y otras cuentas por cobrar	13,011,569,000.00	13,263,902,000.00
Impuestos por recuperar	1,246,317,000.00	1,011,699,000.00
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	12,359,171,000.00	10,806,031,000.00
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	81,734,000.00	158,261,000.00
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	29,176,449,000.00	27,164,494,000.00
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	29,176,449,000.00	27,164,494,000.00
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	1,317,000.00	1,317,000.00
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	2,272,600,000.00	2,085,512,000.00
Propiedades, planta y equipo	14,549,494,000.00	14,517,847,000.00
Propiedades de inversión	2,415,553,000.00	2,323,901,000.00
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	38,176,000.00	28,101,000.00
Activos por impuestos diferidos	1,233,593,000.00	1,014,482,000.00
Otros activos no financieros no circulantes	695,251,000.00	752,260,000.00
Total de activos no circulantes	21,205,984,000.00	20,723,420,000.00
Total de activos	50,382,433,000.00	47,887,914,000.00
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	9,115,216,000.00	7,505,683,000.00
Impuestos por pagar a corto plazo	2,308,010,000.00	2,579,964,000.00
Otros pasivos financieros a corto plazo	1,043,011,000.00	907,633,000.00
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	496,767,000.00	491,269,000.00
Otras provisiones a corto plazo	1,646,710,000.00	1,913,842,000.00
Total provisiones circulantes	2,143,477,000.00	2,405,111,000.00
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	14,609,714,000.00	13,398,391,000.00
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	14,609,714,000.00	13,398,391,000.00
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	665,105,000.00	497,385,000.00
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	15,213,000.00	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	56,494,000.00	245,236,000.00
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	56,494,000.00	245,236,000.00
Pasivo por impuestos diferidos	1,242,613,000.00	1,227,152,000.00
Total de pasivos a Largo plazo	1,979,425,000.00	1,969,773,000.00
Total pasivos	16,589,139,000.00	15,368,164,000.00
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	1,980,050,000.00	1,990,185,000.00
Prima en emisión de acciones	10,896,604,000.00	10,896,604,000.00
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	19,961,198,000.00	18,757,742,000.00
Otros resultados integrales acumulados	(363,259,000.00)	(356,510,000.00)
Total de la participación controladora	32,474,593,000.00	31,288,021,000.00
Participación no controladora	1,318,701,000.00	1,231,729,000.00
Total de capital contable	33,793,294,000.00	32,519,750,000.00
Total de capital contable y pasivos	50,382,433,000.00	47,887,914,000.00

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	51,755,422,000.00	49,768,427,000.00	16,683,396,000.00	16,008,325,000.00
Costo de ventas	31,630,528,000.00	30,044,866,000.00	10,441,953,000.00	9,966,126,000.00
Utilidad bruta	20,124,894,000.00	19,723,561,000.00	6,241,443,000.00	6,042,199,000.00
Gastos de venta	12,558,312,000.00	12,125,130,000.00	3,606,173,000.00	3,408,572,000.00
Gastos de administración	3,059,734,000.00	2,756,484,000.00	884,658,000.00	850,186,000.00
Otros ingresos	552,161,000.00	456,266,000.00	284,500,000.00	343,998,000.00
Otros gastos	262,898,000.00	139,803,000.00	50,201,000.00	75,486,000.00
Utilidad (pérdida) de operación	4,796,111,000.00	5,158,410,000.00	1,984,911,000.00	2,051,953,000.00
Ingresos financieros	377,607,000.00	323,862,000.00	125,470,000.00	119,646,000.00
Gastos financieros	276,455,000.00	266,312,000.00	75,299,000.00	109,432,000.00
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	187,088,000.00	173,293,000.00	75,229,000.00	65,333,000.00
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	5,084,351,000.00	5,389,253,000.00	2,110,311,000.00	2,127,500,000.00
Impuestos a la utilidad	1,346,296,000.00	1,227,272,000.00	556,544,000.00	381,652,000.00
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	3,738,055,000.00	4,161,981,000.00	1,553,767,000.00	1,745,848,000.00
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	3,738,055,000.00	4,161,981,000.00	1,553,767,000.00	1,745,848,000.00
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	3,534,506,000.00	3,957,856,000.00	1,465,988,000.00	1,660,206,000.00
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	203,549,000.00	204,125,000.00	87,779,000.00	85,642,000.00
Utilidad por acción [bloque de texto]	La utilidad por acción ordinaria es de \$1.56 por acción y no existe otra clase de acciones.	La utilidad por acción ordinaria es de \$1.74 por acción y no existe otra clase de acciones.	La utilidad por acción ordinaria es de \$0.65 por acción y no existe otra clase de acciones.	La utilidad por acción ordinaria es de \$0.73 por acción y no existe otra clase de acciones.
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	1.56	1.74	0.65	0.73
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	1.56	1.74	0.65	0.73
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	1.56	1.74	0.65	0.73
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	1.56	1.74	0.65	0.73

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	3,738,055,000.00	4,161,981,000.00	1,553,767,000.00	1,745,848,000.00
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	(56,804,000.00)	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	52,355,000.00	7,204,000.00	(45,937,000.00)	7,204,000.00
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(4,449,000.00)	7,204,000.00	(45,937,000.00)	7,204,000.00
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(2,300,000.00)	(13,948,000.00)	13,298,000.00	26,031,000.00
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(2,300,000.00)	(13,948,000.00)	13,298,000.00	26,031,000.00
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(2,300,000.00)	(13,948,000.00)	13,298,000.00	26,031,000.00
Total otro resultado integral	(6,749,000.00)	(6,744,000.00)	(32,639,000.00)	33,235,000.00
Resultado integral total	3,731,306,000.00	4,155,237,000.00	1,521,128,000.00	1,779,083,000.00
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	3,527,757,000.00	3,951,112,000.00	1,433,349,000.00	1,693,441,000.00
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	203,549,000.00	204,125,000.00	87,779,000.00	85,642,000.00

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	3,738,055,000.00	4,161,981,000.00
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	1,346,296,000.00	1,227,272,000.00
Ingresos y gastos financieros, neto	(3,906,413,000.00)	(3,660,960,000.00)
Gastos de depreciación y amortización	1,289,725,000.00	1,258,361,000.00
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(23,175,000.00)	31,349,000.00
Provisiones	324,655,000.00	0
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	11,280,000.00	0
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
Participación en asociadas y negocios conjuntos	(187,088,000.00)	(173,293,000.00)
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(1,553,140,000.00)	(350,099,000.00)
Disminución (incremento) de clientes	(133,851,000.00)	(966,841,000.00)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	162,787,000.00	(170,738,000.00)
Incremento (disminución) de proveedores	1,609,533,000.00	338,912,000.00
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(673,758,000.00)	513,462,000.00
Otras partidas distintas al efectivo	112,786,000.00	(3,409,000.00)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	(91,652,000.00)	(115,955,000.00)
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(1,712,015,000.00)	(2,071,939,000.00)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	2,026,040,000.00	2,090,042,000.00
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	3,775,271,000.00	3,577,472,000.00
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,490,010,000.00	1,492,407,000.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4,311,301,000.00	4,175,107,000.00
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	11,000.00	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	27,501,000.00	194,670,000.00
Compras de propiedades, planta y equipo	1,418,350,000.00	1,583,697,000.00
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	0	0
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2018-01-01 - 2018-12-31	2017-01-01 - 2017-12-31
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	80,289,000.00	35,411,000.00
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1,310,571,000.00)	(1,353,616,000.00)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	300,967,000.00	424,062,000.00
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	0	0
Reembolsos de préstamos	0	0
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	2,136,772,000.00	2,161,070,000.00
Intereses pagados	9,934,000.00	12,166,000.00
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(2,447,673,000.00)	(2,597,298,000.00)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	553,057,000.00	224,193,000.00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	(13,948,000.00)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	553,057,000.00	210,245,000.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,924,601,000.00	1,714,356,000.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	2,477,658,000.00	1,924,601,000.00

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	1,990,185,000.00	10,896,604,000.00	0	18,757,742,000.00	0	112,306,000.00	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	3,534,506,000.00	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(2,300,000.00)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	3,534,506,000.00	0	(2,300,000.00)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	2,040,218,000.00	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(10,135,000.00)	0	0	(290,832,000.00)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(10,135,000.00)	0	0	1,203,456,000.00	0	(2,300,000.00)	0	0	0
Capital contable al final del periodo	1,980,050,000.00	10,896,604,000.00	0	19,961,198,000.00	0	110,006,000.00	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(468,816,000.00)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	52,355,000.00	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	52,355,000.00	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	52,355,000.00	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(416,461,000.00)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(356,510,000.00)	31,288,021,000.00	1,231,729,000.00	32,519,750,000.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	3,534,506,000.00	203,549,000.00	3,738,055,000.00
Otro resultado integral	0	0	(56,804,000.00)	(6,749,000.00)	(6,749,000.00)	0	(6,749,000.00)
Resultado integral total	0	0	(56,804,000.00)	(6,749,000.00)	3,527,757,000.00	203,549,000.00	3,731,306,000.00
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	2,040,218,000.00	97,139,000.00	2,137,357,000.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	(19,438,000.00)	(19,438,000.00)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(300,967,000.00)	0	(300,967,000.00)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	(56,804,000.00)	(6,749,000.00)	1,186,572,000.00	86,972,000.00	1,273,544,000.00
Capital contable al final del periodo	0	0	(56,804,000.00)	(363,259,000.00)	32,474,593,000.00	1,318,701,000.00	33,793,294,000.00

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	2,003,960,000.00	10,896,604,000.00	0	17,225,414,000.00	0	126,254,000.00	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	3,957,856,000.00	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(13,948,000.00)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	3,957,856,000.00	0	(13,948,000.00)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	2,015,519,000.00	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	278,000.00	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(13,775,000.00)	0	0	(410,287,000.00)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(13,775,000.00)	0	0	1,532,328,000.00	0	(13,948,000.00)	0	0	0
Capital contable al final del periodo	1,990,185,000.00	10,896,604,000.00	0	18,757,742,000.00	0	112,306,000.00	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(476,020,000.00)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	7,204,000.00	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	7,204,000.00	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	7,204,000.00	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(468,816,000.00)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(349,766,000.00)	29,776,212,000.00	1,175,313,000.00	30,951,525,000.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	3,957,856,000.00	204,125,000.00	4,161,981,000.00
Otro resultado integral	0	0	0	(6,744,000.00)	(6,744,000.00)	0	(6,744,000.00)
Resultado integral total	0	0	0	(6,744,000.00)	3,951,112,000.00	204,125,000.00	4,155,237,000.00
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	2,015,519,000.00	146,224,000.00	2,161,743,000.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	278,000.00	(1,485,000.00)	(1,207,000.00)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(424,062,000.00)	0	(424,062,000.00)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(6,744,000.00)	1,511,809,000.00	56,416,000.00	1,568,225,000.00
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(356,510,000.00)	31,288,021,000.00	1,231,729,000.00	32,519,750,000.00

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	1,498,781,000.00	1,508,916,000.00
Capital social por actualización	481,269,000.00	481,269,000.00
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	2,412,896,000.00	2,427,801,000.00
Numero de funcionarios	852	821
Numero de empleados	46,890	46,948
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	2,264,890,863	2,280,206,105
Numero de acciones recompradas	90,109,137	74,793,895
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	1,289,725,000.00	1,258,361,000.00	323,505,000.00	321,143,000.00

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	51,755,422,000.00	49,768,427,000.00
Utilidad (pérdida) de operación	4,796,111,000.00	5,158,410,000.00
Utilidad (pérdida) neta	3,738,055,000.00	4,161,981,000.00
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	3,534,506,000.00	3,957,856,000.00
Depreciación y amortización operativa	1,289,725,000.00	1,258,361,000.00

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
Proveedores Varios	NO	2018-01-01	2019-01-31		8,590,921,000.00						524,295,000.00	0			
TOTAL					8,590,921,000.00	0	0	0	0	0	524,295,000.00	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL					8,590,921,000.00	0	0	0	0	0	524,295,000.00	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Total de créditos															
TOTAL					8,590,921,000.00	0	0	0	0	0	524,295,000.00	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	28,916,000.00	569,062,000.00	3,740,000.00	84,412,000.00	653,474,000.00
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	28,916,000.00	569,062,000.00	3,740,000.00	84,412,000.00	653,474,000.00
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	25,443,000.00	500,735,000.00	1,043,000.00	23,560,000.00	524,295,000.00
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	25,443,000.00	500,735,000.00	1,043,000.00	23,560,000.00	524,295,000.00
Monetario activo (pasivo) neto	3,473,000.00	68,327,000.00	2,697,000.00	60,852,000.00	129,179,000.00

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
Sears Operadora México, S. A. de C. V.				
Tiendas departamentales Sears	25,812,522,000.00	2,782,000.00	0	25,815,304,000.00
Sanborn Hermanos, S. A.				
Tienda-Restaurantes Sanborns	12,600,655,000.00	7,261,000.00	0	12,607,916,000.00
Promotora Musical, S. A. de C. V.				
Tiendas Ishop y Mixup	9,797,164,000.00	1,306,000.00	0	9,798,470,000.00
Otras Empresas y Eliminaciones				
Otras Empresas y Eliminaciones	2,872,212,000.00	(10,043,000.00)	671,563,000.00	3,533,732,000.00
TOTAL	51,082,553,000.00	1,306,000.00	671,563,000.00	51,755,422,000.00

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Al cierre del cuarto trimestre de 2018, la emisora no tenía contratados instrumentos financieros derivados.

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	2,477,658,000.00	1,924,601,000.00
Saldos en bancos	0	0
Total efectivo	2,477,658,000.00	1,924,601,000.00
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	2,477,658,000.00	1,924,601,000.00
Cientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Cientes	13,011,569,000.00	13,263,902,000.00
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	0	0
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	0	0
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	0	0
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	13,011,569,000.00	13,263,902,000.00
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	12,359,171,000.00	10,806,031,000.00
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	12,359,171,000.00	10,806,031,000.00
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Cientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	2,272,600,000.00	2,085,512,000.00
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	2,272,600,000.00	2,085,512,000.00
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	2,710,031,000.00	2,706,763,000.00
Edificios	7,293,156,000.00	6,631,889,000.00
Total terrenos y edificios	10,003,187,000.00	9,338,652,000.00
Maquinaria	1,329,731,000.00	1,244,670,000.00
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	79,496,000.00	81,573,000.00
Total vehículos	79,496,000.00	81,573,000.00
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	2,749,792,000.00	2,665,499,000.00
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	387,288,000.00	1,187,453,000.00
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	14,549,494,000.00	14,517,847,000.00
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	2,415,553,000.00	2,323,901,000.00
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	2,415,553,000.00	2,323,901,000.00
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	10,301,000.00	11,837,000.00
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	27,875,000.00	16,264,000.00
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	38,176,000.00	28,101,000.00
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	38,176,000.00	28,101,000.00
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	9,115,216,000.00	7,505,683,000.00
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	9,115,216,000.00	7,505,683,000.00
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	1,043,011,000.00	907,633,000.00
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	1,043,011,000.00	907,633,000.00
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	1,646,710,000.00	1,913,842,000.00
Total de otras provisiones	1,646,710,000.00	1,913,842,000.00
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	110,006,000.00	112,306,000.00
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(416,461,000.00)	(468,816,000.00)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
activos para su disposición mantenidos para la venta		
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(56,804,000.00)	0
Total otros resultados integrales acumulados	(363,259,000.00)	(356,510,000.00)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	50,382,433,000.00	47,887,914,000.00
Pasivos	16,589,139,000.00	15,368,164,000.00
Activos (pasivos) netos	33,793,294,000.00	32,519,750,000.00
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	29,176,449,000.00	27,164,494,000.00
Pasivos circulantes	14,609,714,000.00	13,398,391,000.00
Activos (pasivos) circulantes netos	14,566,735,000.00	13,766,103,000.00

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	1,017,942,000.00	985,971,000.00	291,167,000.00	287,555,000.00
Venta de bienes	46,560,437,000.00	44,803,041,000.00	15,349,474,000.00	14,730,309,000.00
Intereses	3,793,981,000.00	3,609,459,000.00	947,499,000.00	894,464,000.00
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	238,346,000.00	224,472,000.00	60,069,000.00	59,720,000.00
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	144,716,000.00	145,484,000.00	35,187,000.00	36,277,000.00
Total de ingresos	51,755,422,000.00	49,768,427,000.00	16,683,396,000.00	16,008,325,000.00
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	270,535,000.00	195,295,000.00	102,522,000.00	90,511,000.00
Utilidad por fluctuación cambiaria	107,072,000.00	128,567,000.00	22,948,000.00	29,135,000.00
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	377,607,000.00	323,862,000.00	125,470,000.00	119,646,000.00
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	158,103,000.00	143,794,000.00	34,196,000.00	55,562,000.00
Pérdida por fluctuación cambiaria	118,352,000.00	122,518,000.00	41,103,000.00	53,870,000.00
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	276,455,000.00	266,312,000.00	75,299,000.00	109,432,000.00
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,545,900,000.00	1,582,362,000.00	570,062,000.00	550,154,000.00
Impuesto diferido	(199,604,000.00)	(355,090,000.00)	(13,518,000.00)	(168,502,000.00)
Total de Impuestos a la utilidad	1,346,296,000.00	1,227,272,000.00	556,544,000.00	381,652,000.00

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Se informa que se reportan las notas y políticas con base en la NIC 34, en el formato (813000) "Notas-Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34".

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

El 15 de julio de 2016, Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (Grupo Sanborns) (BMV: GSANBOR), adquirió de Sears México Holdings Corp. (Sears USA) una participación accionaria del 14% en Sears Operadora México S.A. de C.V. (Sears México) y el 14% en la participación que tenía en Inmuebles SROM, S. A. de C. V. Como resultado de esta transacción, la participación de Grupo Sanborns en la utilidad acumulada al 31 de diciembre de 2018 en Inmuebles SROM, correspondiente al 14%, asciende a \$187,088 miles de pesos.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2018, la emisora no tiene contratada instrumentos de deuda con costo.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

La Compañía está presentando los siguientes estados financieros: el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y correspondientes al cuarto trimestre de 2018 el Estado de Resultados por Función de Gasto, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Flujos de Efectivo así como el Estado de Cambios en el Capital Contable con los correspondientes Anexos y Notas que los explican.

Todos los estados financieros muestran cifras consolidadas, redondeadas a miles de pesos de los Estados Unidos Mexicanos.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Inventarios

	31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016
Mercancía en tiendas	\$ 12,016,272	\$ 10,456,210	\$ 10,068,647
Mercancía en tránsito	222,971	216,177	266,682
Refacciones y otros inventarios	<u>119,928</u>	<u>133,644</u>	<u>120,603</u>
Saldo final	\$ <u>12,359,171</u>	\$ <u>10,806,031</u>	\$ <u>10,455,932</u>

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

a.El capital social suscrito y pagado a valor nominal de Grupo Sanborns al 31 de diciembre se integra como sigue:

	2018		2017		2016	
	Número de acciones	Importe	Número de acciones	Importe	Número de acciones	Importe
Capital social		\$	2,382,000,00	\$		\$
Serie B1	2,382,000,000	2,039,678	0	2,039,678	2,382,000,000	2,039,678
Acciones en Tesorería	(117, <u>109,137</u>)	<u>(59,628)</u>	(101,793,895)	<u>(49,493)</u>	<u>(80,977,019)</u>	<u>(35,718)</u>
Capital social	2,264	\$	2,28	\$		\$
Serie B1	<u>.890,863</u>	<u>1,980,050</u>	<u>0,206,105</u>	<u>1,990,185</u>	<u>2,301,022,981</u>	<u>2,003,960</u>

El capital social está integrado por acciones ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal.

Las acciones de la Serie B1 representan el capital social fijo y las acciones de la Serie B2 representan el capital social variable, las cuales son de libre suscripción y es ilimitado.

b. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 26 de abril de 2018, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$2,042,833 a razón de \$0.90 por cada una de las 2,269,814,940

acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 112,185,060 acciones en Tesorería al 25 de abril de 2018. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.45 por acción, la primera exhibición el 20 de junio y la segunda el 20 de diciembre de 2018, contra entrega de cupón 11 y 12, respectivamente.

- c. Durante 2018 se recompraron 15,315,242 acciones, por un importe de \$300,967 que representa una afectación al capital social de \$10,135 y en los resultados acumulados por \$290,832.
- d. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 26 de abril de 2017, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$2,022,278 a razón de \$0.88 por cada una de las 2,298,043,075 acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 83,956,925 acciones en Tesorería al 25 de abril de 2017. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.44 por acción, la primera exhibición el 20 de junio y la segunda el 20 de diciembre de 2017, contra entrega de cupón 9 y 10, respectivamente.
- e. Durante 2017 se recompraron 20,816,876 acciones, por un importe de \$424,063 que representa una afectación al capital social de \$13,775 y en los resultados acumulados por \$410,287.
- f. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 22 de abril de 2016, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$1,982,906 a razón de \$0.86 por cada una de las 2,305,704,569 acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 76,295,431 acciones en Tesorería al 21 de abril de 2017. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.43 por acción, la primera exhibición el 30 de mayo y la segunda el 19 de diciembre de 2016, contra entrega de cupón 7 y 8, respectivamente.
- g. Durante 2016 se recompraron 9,948,472 acciones, por un importe de \$235,891 que representa una afectación al capital social de \$6,584 y en los resultados acumulados por \$229,307.
- h. Las utilidades retenidas incluyen la reserva legal. De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad, y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, la reserva legal a valor nominal de la Entidad asciende a \$311,682, \$311,682 y \$311,682, respectivamente.
- i. La distribución del capital contable, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades retenidas fiscales, causará el ISR a cargo de la Entidad a la tasa vigente al momento de la distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución, se podrá acreditar contra el ISR del ejercicio en el que se pague el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.
- j. Se establece un Impuesto Sobre la Renta adicional, sobre dividendos pagados del 10% cuando los mismos sean distribuidos a personas físicas y residentes en el extranjero. El Impuesto Sobre la Renta se paga vía retención y es un pago definitivo a cargo del accionista. En el caso de extranjeros se podrán aplicar tratados para evitar la doble tributación. Este impuesto será aplicable por la distribución de utilidades generadas a partir del 2014.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2018 la emisora no ha realizado operaciones sobre negocios conjuntos.

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas
[bloque de texto]

Se informa que se reportan las Notas y políticas con base en la NIC 34, en el formato (81300) "Notas-Información Financiera Intermedia de conformidad con la NIC 34"

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se informa que se reportan las Notas y políticas con base en la NIC 34, en el formato (81300) "Notas-Información Financiera Intermedia de conformidad con la NIC 34"

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

[XBRL-000208] Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (Subsidiaria de Grupo Carso, S.A.B. de C.V.)

Notas a los estados financieros consolidados

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016

(En miles de pesos (\$) y miles de dólares estadounidenses (US\$))

1. Actividades

Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. ("Grupo Sanborns") y Subsidiarias (la "Entidad") es subsidiaria de Grupo Carso, S.A.B. de C.V. ("Grupo Carso"). La Entidad es tenedora de un grupo de empresas con domicilio principal de sus negocios en Lago Zürich Núm. 245 Piso 7, Colonia Ampliación Granada en la Ciudad de México, Código Postal 11529 y se dedica principalmente a la operación de tiendas y restaurantes, incluyendo una cadena de tiendas departamentales, boutiques de alta costura, tiendas Sanborns, la distribución y venta de productos de la marca Apple de última generación, una red de venta de música grabada y video, una cadena de tiendas departamentales de lujo, distribución de cosméticos y perfumes de la región, una cadena de restaurantes de comida tradicional, una cadena de cafeterías industriales, una plataforma de comercio electrónico, y a la administración y arrendamiento de dos centros comerciales. El detalle de las empresas subsidiarias y sus actividades prioritarias se describen en la Nota 4c.

2. Eventos significativos

- a. **Nuevas aperturas** – Durante el ejercicio de 2018 la Entidad abrió 18 tiendas, 4 con formato Sears, 4 con formato Sanborns, 9 con formato iShop y 1 con formato de Tiendas de Música.

3. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas

- a. **Aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRSs o IAS por sus siglas en inglés) que son obligatorias para el año en curso**

En el año en curso, la Entidad aplicó una serie de IFRSs nuevas y modificadas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ("IASB" por sus siglas en inglés) las cuales son obligatorias y entran en vigor a partir de los ejercicios que inicien en o después del 1 de enero de 2018.

IFRS nuevas y modificadas que son efectivas para el año en curso

IFRS 9 Instrumentos Financieros

La IFRS 9 emitida en noviembre de 2009 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. La IFRS 9 fue posteriormente modificada en octubre de 2010 para incluir requerimientos para la clasificación y medición de pasivos

financieros y para su baja, y en noviembre de 2014 para incluir nuevos requerimientos generales para contabilidad de coberturas. Otras modificaciones a la IFRS 9 fueron emitidas en julio de 2014 principalmente para incluir a) requerimientos de deterioro para activos financieros y b) modificaciones limitadas para los requerimientos de clasificación y medición al introducir la categoría de medición de 'valor razonable a través de otros resultados integrales' ("FVTOCI", por sus siglas en inglés) para algunos instrumentos simples de deuda.

Los principales requerimientos de la IFRS 9 se describen a continuación:

- Todos los activos financieros reconocidos que están dentro del alcance de la IFRS 9 Instrumentos Financieros deben ser posteriormente medidos al costo amortizado o al valor razonable. Específicamente, las inversiones de deuda en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y que tengan flujos de efectivo contractuales que sean exclusivamente pagos de capital e intereses sobre el capital en circulación generalmente se miden a costo amortizado al final de los periodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocios cuyo objetivo es alcanzado mediante la cobranza de los flujos de efectivo y la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales para los activos financieros que dan origen a fechas específicas para pagos únicamente de principal e intereses del monto principal, son generalmente medidos a FVTOCI. Todas las demás inversiones de deuda y de capital se miden a sus valores razonables al final de los periodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo IFRS 9, las entidades pueden hacer la elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de capital (que no es mantenida con fines de negociación ni contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, con ingresos por dividendos generalmente reconocidos en la (pérdida) utilidad neta del año.
- En cuanto a los pasivos financieros designados a valor razonable a través de resultados, la IFRS 9 requiere que el monto del cambio en el valor razonable del pasivo financiero atribuible a cambios en el riesgo de crédito de dicho pasivo sea presentado en otros resultados integrales, salvo que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo que sea reconocido en otros resultados integrales creara o incrementara una discrepancia contable en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito del pasivo financiero no se reclasifican posteriormente al estado de resultados. Anteriormente, conforme a IAS 39, el monto completo del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado como a valor razonable a través de resultados se presentaba en el estado de resultados.
- En relación con el deterioro de activos financieros, la IFRS 9 requiere sea utilizado el modelo de pérdidas crediticias esperadas, en lugar de las pérdidas crediticias incurridas como lo indica la IAS 39. El modelo de pérdidas crediticias incurridas requiere que la entidad reconozca en cada periodo de reporte las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario esperar a que ocurra una afectación en la capacidad crediticia para reconocer la pérdida.
- Los requerimientos de contabilidad de cobertura tiene tres mecanismos de contabilidad de coberturas disponibles actualmente en la IAS 39. Conforme a la IFRS 9, se ha introducido una mayor flexibilidad para los tipos de instrumentos para calificar en contabilidad de coberturas, específicamente ampliando los tipos de instrumentos que califican y los tipos de los componentes de riesgo de partidas no financieras que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, las pruebas de efectividad han sido revisadas y remplazadas con el concepto de 'relación económica'. En adelante no será requerida la evaluación retrospectiva de la efectividad, y se han introducido requerimientos de revelaciones mejoradas para la administración de riesgos de la entidad.

Los principales activos financieros que tiene la Entidad son: efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones en valores conservados a su vencimiento, cuentas por cobrar a corto y largo plazo y cuentas por cobrar a partes relacionadas, que se generan por la propia operación. A la fecha de reporte, la Entidad no tiene activos financieros generados por inversiones de deuda, por lo que la administración estima que no tendrá un impacto en relación a la clasificación y medición de los activos financieros, los cuales seguirán siendo reconocidos a costo amortizado.

La Entidad al 31 de diciembre del 2017 no tiene pasivos financieros designados a valor razonable a través de resultados, por lo tanto, no se identificaron efectos con respecto a la clasificación y medición de pasivos financieros.

Para efectos del deterioro de los activos financieros, la Entidad optó por aplicar el enfoque simplificado para cuentas por cobrar, el cual consiste en reconocer reserva para toda la vida del instrumento, sin evaluar incrementos de riesgo para su clasificación en etapas, considerando lo siguiente:

- Por el tipo de negocio, los plazos de las cuentas por cobrar a clientes son superiores a 30 días y se utiliza una metodología de reserva que va en función a los días de retraso que presente la cuenta por cobrar.

- Se establecerán porcentajes de la reserva en función experiencia histórica de la cartera, con metodologías que permitan utilizar el comportamiento pasado para predecir comportamiento futuro.
- Se identifica información prospectiva relevante que permita adelantar cambios a las estimaciones realizadas respecto a las construidas con información histórica.
- El modelo de negocios de la entidad es el de mantener para cobrar, por lo que la clasificación de las cuentas por cobrar están valuadas al costo amortizado.

Con base a un análisis de los activos y pasivos financieros de la Entidad al 31 de Diciembre del 2017 y con base en los hechos y circunstancias existentes a esa fecha, la administración de la Entidad ha determinado el impacto de la IFRS 9 en sus estados financieros consolidados para quedar como sigue:

	31 de Dic 2017	31 de Dic 2016	31 de Dic 2015
Total del Activo	\$ 47,810,243	\$ 45,097,770	\$ 41,356,070
Activo Circulante	27,053,400	25,307,014	25,647,654
Cuentas y Documentos por Cobrar	14,164,507	12,992,251	11,460,656
Otros Activos Circulantes	12,888,893	12,314,763	14,186,998
Activo No Circulante	20,756,843	19,790,756	15,708,416
Impuestos Diferidos	1,047,905	637,948	366,291
Otros Activos No Circulantes	19,708,938	19,152,808	15,342,125
Total de Pasivo	\$ 15,368,164	\$ 14,233,518	\$ 11,968,900
Pasivo Circulante	13,398,391	12,482,438	10,751,727
Pasivo No Circulante	1,969,773	1,751,080	1,217,173
Capital Contable	32,442,079	30,864,252	29,387,170
Capital Social	1,990,185	2,003,960	2,010,544
Utilidades Retenidas	18,680,071	17,138,141	14,789,194
Otras cuentas del Capital Contable	11,771,823	11,722,151	12,587,432
Capital Contable de la Participación			
Controladora	31,230,937	29,714,273	27,343,993
No Controladora	1,211,142	1,149,979	2,043,177
Total Pasivo y Capital Contable	\$ 47,810,243	\$ 45,097,770	\$ 41,356,070
Utilidad básica por acción ordinaria de la participación Controladora	1.73	1.91	1.33
Promedio ponderado de acciones en circulación	2,296,547,855	2,304,319,680	2,320,676,543
▪ Importe del ajuste			

Cuentas por cobrar	13,544	(113,268)	(11,370)
Activo ISR Diferido	(3,942)	33,956	3,409
Capital contable parte controladora	(4,855)	54,038	7,901
Capital contable parte no controladora	(4,747)	25,274	60

Impacto de la aplicación de la IFRS 15 Ingresos de contratos con clientes

En el año en curso, la Entidad adoptó la IFRS 15 Ingresos de contratos con clientes (modificada en abril de 2016) que es efectiva por un período anual que comienza en o después del 1 de enero de 2018. La IFRS 15 introdujo un enfoque de 5 pasos para el reconocimiento de ingresos. Se ha agregado mucha más orientación normativa en la IFRS 15 para tratar con escenarios específicos. A continuación, se describen los nuevos requisitos y su impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

La Entidad reconoce el ingreso proveniente de la venta principalmente en tiendas departamentales y restaurantes, boutiques de alta costura, tiendas Sanborns, la distribución y venta de productos de la marca Apple de última generación, una red de venta de música grabada y video, una cadena de tiendas departamentales de lujo, distribución de cosméticos y perfumes de la región, una cadena de restaurantes de comida tradicional, una cadena de cafeterías industriales, una plataforma de comercio electrónico, y a la administración y arrendamiento de dos centros comerciales.

La administración de la Entidad estima que la aplicación de la IFRS 15 en el futuro no tendrá ningún efecto importante en los montos reportados y revelaciones hechas en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Impacto de la aplicación de Otras modificaciones a los estándares e interpretaciones IFRS

En el año en curso, la Entidad ha aplicado una serie de modificaciones a las Normas e Interpretaciones IFRS emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) que son efectivas por un período anual que comienza en o después del 1 de enero de 2018. Su adopción no ha tenido ningún impacto importante en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

IFRS 2 (modificaciones) <i>Clasificación y Medición de Transacciones de pago basadas en acciones</i>	<p>La entidad ha adoptado las modificaciones la IFRS 2 por la primera vez en el ejercicio actual. Las modificaciones especifican lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> Al estimar el valor razonable de un pago basado en acciones liquidado en efectivo, la contabilidad de los efectos de las condiciones de otorgamiento y no otorgamiento debe seguir el mismo enfoque que para los pagos basados en acciones liquidados mediante capital. Cuando la ley o regulación tributaria requiere que una entidad retenga un número específico de instrumentos de capital igual al valor monetario de la obligación tributaria del empleado para cumplir con la obligación tributaria del empleado que luego se remite a la autoridad tributaria (generalmente en efectivo), es decir, el acuerdo de pago basado tiene una 'característica de liquidación neta', dicho acuerdo debe clasificarse como liquidación de capital en su totalidad, siempre que el pago basado en acciones se haya clasificado como liquidación de capital si no hubiera incluido la característica de liquidación neta. Una modificación de un pago basado en acciones que cambia la transacción de liquidación en efectivo a liquidación de capital debe contabilizarse de la siguiente manera:
---	---

- (i) La obligación principal no es reconocida.
- (ii) El pago basado en acciones liquidado con el capital se reconoce a la fecha de modificación del valor razonable del instrumento de capital otorgado en la medida en que los servicios se hayan prestado hasta la fecha de modificación; y
- (iii) Cualquier diferencia entre el importe en libros del pasivo en la fecha de modificación y el importe reconocido en el capital se debe reconocer en resultados inmediatamente.

IFRIC 22 Transacciones en Moneda Extranjera y Consideración Avanzada

La IFRIC 22 aborda cómo determinar la 'fecha de la transacción' con el propósito de determinar el tipo de cambio a utilizar en el reconocimiento inicial de un activo, gasto o ingreso, cuando la contraprestación por ese artículo se haya pagado o recibido por adelantado en una moneda extranjera que dio como resultado el reconocimiento de un activo no monetario o un pasivo no monetario (por ejemplo, un depósito no reembolsable o un ingreso diferido)

La Interpretación específica que la fecha de la transacción es la fecha en que la entidad reconoce inicialmente el activo no monetario o el pasivo no monetario que surge del pago o recibo de la contraprestación anticipada. Si hay varios pagos o recibos por adelantado, la Interpretación requiere que una entidad determine la fecha de la transacción para cada pago o recibo de la contraprestación anticipada.

Normas IFRS nuevas y revisadas que aún no son efectivas

En la fecha de autorización de estos estados financieros, la Entidad no ha aplicado las siguientes Normas IFRS nuevas y revisadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

IFRS 16	<i>Arrendamientos</i>
Modificaciones a la IFRS 9	<i>Características de Prepago con Compensación Negativa</i>
Mejoras Anuales a los estándares IFRS para el ciclo 2015-2017	<i>Modificaciones a la IFRS 3 Combinaciones de Negocios, IFRS 11 Arreglos Conjuntos, IAS 12 Impuestos sobre la Renta e IAS 23 Costos de préstamos</i>
Modificaciones a la IAS 19 <i>Prestaciones Laborales</i>	<i>Modificación, reducción o liquidación del plan</i>
IFRS 10 <i>Estados Financieros Consolidados</i> y IAS 28 (modificaciones)	<i>Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto</i>

Los directores no esperan que la adopción de los Estándares mencionados anteriormente tenga un impacto importante en los estados financieros de la Entidad en periodos futuros, excepto como se indica a continuación:

IFRS 16 Arrendamientos

Impacto General de la aplicación de la IFRS 16 Arrendamientos

La IFRS 16 proporciona un modelo integral para la identificación de los acuerdos de arrendamiento y su tratamiento en los estados financieros tanto para arrendadores como para arrendatarios. La IFRS 16 reemplazará la guía de arrendamiento actual que incluye la IAS 17 Arrendamientos y las Interpretaciones relacionadas cuando entre en vigencia para los períodos contables que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La fecha de la aplicación inicial de la IFRS 16 para la Entidad será el 1 de enero de 2019 y se va a reconocer en los estados financieros a partir del primer trimestre de 2019.

La Entidad ha elegido la aplicación retrospectiva total de la IFRS 16 de acuerdo con la IFRS 16: C5 (a).

Impacto en la contabilidad del arrendatario

Arrendamientos Operativos

La IFRS 16 cambiará la forma en que la Entidad contabiliza los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos según la IAS 17, que estaban fuera de balance.

En la aplicación inicial de la IFRS 16, para todos los arrendamientos (excepto como se indica a continuación), la Entidad:

- a) Reconocerá los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos en el estado consolidado de situación financiera, inicialmente medidos al valor presente de los pagos futuros por arrendamientos;
- b) Reconocerá la depreciación de los activos por derecho de uso y los intereses sobre los pasivos por arrendamiento en el estado consolidado de resultados;
- c) Separará la cantidad total de efectivo pagado en una porción principal (presentada dentro de las actividades de financiamiento) e intereses (presentados dentro de las actividades de operación) en el estado de flujo de efectivo consolidado.

Los incentivos por arrendamiento (por ejemplo, un período libre de renta) se reconocerán como parte de la medición de los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento, mientras que según la IAS 17, se obtuvo el reconocimiento de un incentivo de pasivo por arrendamiento, que se amortiza como una reducción de los gastos de arrendamiento en línea recta.

Bajo la IFRS 16, los activos por derecho de uso se someterán a pruebas de deterioro de acuerdo con la IAS 36 Deterioro del valor de los activos. Esto reemplazará el requisito anterior de reconocer una provisión para contratos de arrendamiento onerosos.

La Entidad no considera como arrendamientos sujetos a esta Norma a los contratos sobre equipos cuyo arrendamiento es de bajo costo, como es el caso de impresoras y copiadoras, ni tampoco para los arrendamientos estacionales o los que son por plazos menores a un año.

Basados en el análisis de los arrendamientos de la Entidad al 31 de diciembre de 2018 sobre la base de los hechos y circunstancias existentes en esa fecha, la administración de la Entidad ha evaluado que el impacto de este cambio tendrá un efecto en los activos y pasivos de la Entidad reconocidos en los estados financieros consolidados.

Modificaciones a la IFRS 9 Características de Prepago con Compensación Negativa

Las modificaciones a la IFRS 9 aclaran que, para el propósito de evaluar si una característica de prepago cumple con la condición solo capital e intereses, la parte que ejerce la opción puede pagar

o recibir una compensación razonable por el prepago independientemente de la razón del prepago. En otras palabras, las funciones de prepago con compensación negativa no fallan automáticamente en solo a capital e intereses.

La modificación se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, permitiéndose la aplicación anticipada. Existen disposiciones de transición específicas que dependen de cuándo se aplican las modificaciones por primera vez, en relación con la aplicación inicial de la IFRS 9.

La administración de la Entidad no anticipa que la aplicación de las modificaciones en el futuro tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Mejoras Anuales a los estándares IFRS para el ciclo 2015-2017 Modificaciones a la IAS 12 Impuestos sobre la Renta

Las *Mejoras Anuales* incluyen modificaciones a 4 normas.

IAS 12 Impuestos sobre la renta

Las modificaciones aclaran que una entidad debe reconocer las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos en resultados, otros ingresos integrales o capital según el lugar en el que la entidad reconoció originalmente las transacciones que generaron las ganancias distribuibles. Este es el caso, independientemente de si se aplican tasas impositivas diferentes a las ganancias distribuidas y no distribuidas.

Todas las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 y generalmente requieren una aplicación prospectiva. Se permite la aplicación anticipada.

La Administración de la Entidad no anticipa que la aplicación de las modificaciones en el futuro tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Modificaciones a la IAS 19 Modificación, reducción o liquidación del plan de beneficios para empleados

Las modificaciones aclaran que el costo del servicio pasado (o de la ganancia o pérdida en la liquidación) se calcula midiendo el pasivo (activo) por beneficios definidos utilizando supuestos actualizados y comparando los beneficios ofrecidos y los activos del plan antes y después de la modificación del plan (o reducción o liquidación) pero ignorando el efecto del techo del activo (que puede surgir cuando el plan de beneficio definido se encuentra en una posición de superávit). La IAS 19 ahora es claro que el cambio en el efecto del techo de activos que puede resultar de la modificación del plan (o reducción o liquidación) se determina en un segundo paso y se reconoce de manera normal en otros resultados íntegres.

Los párrafos que se relacionan con la medición del costo del servicio actual y el interés neto en el pasivo (activo) por beneficios definidos neto también se han modificado. Ahora se requerirá que una entidad utilice las suposiciones actualizadas de esta nueva medición para determinar el costo actual del servicio y el interés neto por el resto del período de reporte después del cambio al plan. En el caso del interés neto, las modificaciones dejan claro que, para el período posterior a la modificación del plan, el interés neto se calcula multiplicando el pasivo (activo), según se vuelve a medir según la IAS 19.99, con la tasa de descuento utilizada en la nueva medición (también teniendo en cuenta el efecto de las contribuciones y los pagos de beneficios en el pasivo (activo) por beneficios definidos netos).

Las modificaciones se aplican prospectivamente. Se aplican solo a las modificaciones, reducciones o liquidaciones del plan que se producen en o después del comienzo del período anual en el que se aplican por primera vez las modificaciones a la NIC 19. Las modificaciones a la NIC 19 deben aplicarse a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, pero se pueden aplicar antes si la entidad decide hacerlo.

La Administración de la Entidad no anticipa que la aplicación de las modificaciones en el futuro tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

IFRS 10 Estados financieros consolidados y IAS 28 (modificaciones) Venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio

Las modificaciones a la IFRS 10 y la IAS 28 se refieren a situaciones en las que existe una venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las modificaciones establecen que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabilice utilizando el método de participación, se reconocen en la utilidad de la matriz o pérdida solo en la medida de los intereses de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las ganancias y pérdidas resultantes de la nueva medición de las inversiones retenidas en cualquier subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o una *joint venture* que se contabiliza utilizando el método de participación) en el valor razonable se reconocen en la utilidad o pérdida de la matriz anterior solo para el alcance de los intereses de los inversores no relacionados en la nueva asociada o *joint venture*.

La fecha de entrada en vigor de las modificaciones aún no ha sido establecida por el IASB; sin embargo, se permite la aplicación anticipada de las enmiendas. Los directores de la Compañía anticipan que la aplicación de estas enmiendas puede tener un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad en períodos futuros en caso de que surjan tales transacciones.

La Administración de la Entidad no anticipa que la aplicación de las modificaciones en el futuro tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

4. Principales políticas contables

Ver la sección de Descripción de las Políticas Contables y Método de Cálculo seguidos en los Estados Financieros Intermedios.

5. Juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables descritas en la Nota 4, la administración de la Entidad realiza juicios, estimaciones y supuestos sobre algunos importes de los activos y pasivos de los estados financieros consolidados. Las estimaciones y supuestos correspondientes se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

- a. **Estimaciones de inventarios y cuentas por cobrar** – La Entidad utiliza estimaciones para determinar las reservas de inventarios y cuentas por cobrar. Los factores que considera la Entidad en las reservas de inventarios son los volúmenes de venta y los movimientos en la demanda de algunos productos.

Los factores que considera la Entidad en la estimación de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de la situación financiera del cliente, cuentas no garantizadas y retrasos considerables en la cobranza de acuerdo a las condiciones de crédito establecidas. (Ver Notas 8 y 9 para mayor detalle).

- b. **Inmuebles, maquinaria y equipo** – La Entidad revisa la vida útil estimada remanente y los valores residuales de los componentes de inmuebles, maquinaria y equipo al final de cada periodo anual, para determinar la depreciación de esos activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especializado interno donde también participan especialistas externos. El grado de incertidumbre relacionado con las estimaciones de las vidas útiles está relacionado con los cambios en el mercado y la utilización de los activos por los volúmenes de producción, venta y desarrollo tecnológicos.

- c. **Propiedades de inversión** – La Entidad realiza anualmente la valuación de sus propiedades de inversión con la asistencia de peritos valuadores independientes; la técnica de valuación se efectúa con diversos métodos; costo, mercado e ingresos, siendo los seleccionados por la Entidad el enfoque de ingresos. La metodología de valuación incluye supuestos observables para propiedades que si bien no son iguales se refieren a las mismas zonas geográficas y con uso comercial. La Entidad considera el mayor y mejor uso de los activos.

No ha habido cambios en las técnicas de valuación utilizadas durante 2018, 2017 y 2016. La administración de la Entidad considera que las metodologías de valuación y supuestos utilizados son apropiadas para la determinación del valor razonable de las propiedades de inversión de la Entidad.

- d. **Deterioro de activos de larga duración** – El valor en libros de los activos no circulantes se revisa por deterioro en caso de que existan situaciones o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor en libros pudiera no ser recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Entidad requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus inmuebles, maquinaria y equipo, y a las unidades generadoras de efectivo, en el caso de ciertos activos. Los cálculos del valor en uso requieren que la Entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Entidad utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios, y volúmenes de producción y venta.

- e. **Valuación de instrumentos financieros** – La Entidad usa técnicas de valuación para sus instrumentos financieros para efectos de revelación, principalmente cuentas por cobrar, que incluyen información que no siempre se basa en un mercado observable, para estimar el valor razonable de ciertos instrumentos financieros. La Nota 11 muestra información detallada sobre los supuestos clave considerados en la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros para efectos de revelación, así como análisis detallados de sensibilidad sobre esos supuestos. La administración de la Entidad considera que las técnicas de valuación y los supuestos utilizados son apropiados para determinar el valor razonable de sus instrumentos financieros.

- f. **Contingencias** – La Entidad está sujeta a procedimientos judiciales sobre los cuales evalúa la probabilidad de que se materialicen como una obligación de pago, para lo cual considera la situación legal a la fecha de la estimación y la opinión de los asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

- g. **Beneficios de los empleados al retiro** – Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios en forma anual. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes en forma anual. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los activos (pasivos) por beneficios al personal y el estado consolidado de utilidad integral en el periodo en que ocurra.

6. Transacciones que no resultaron en flujos de efectivo

Durante el ejercicio 2018, 2017 y 2016, La Entidad celebró las siguientes actividades no monetarias de financiamiento que no se reflejan en los estados consolidados de flujos de efectivo y que se refiere al pago de dividendos a sus acciones recompradas durante el año, a las cuales les correspondieron \$2,616, \$7,120 y \$2,087, respectivamente.

7. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos de los estados consolidados de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye efectivo, bancos e inversiones en instrumentos en el mercado de dinero, netos de sobregiros bancarios. El efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo como se muestra en el estado consolidado de flujos de efectivo, puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de posición financiera consolidado como sigue:

	2018	2017	2016
Efectivo	\$ 1,593,764	\$ 1,155,152	\$ 854,776
Equivalentes de efectivo:			
Inversiones a la vista	346,450		-
Papel gubernamental	9,425	599,635	346,839
Papel bancario	525,622	165,250	496,089
Inversiones a la vista en dólares estadounidenses	706	2,951	15,289
Otros	1,691	1,613	1,363
	<u>\$ 2,477,658</u>	<u>\$ 1,924,601</u>	<u>\$ 1,714,356</u>

8. Cuentas y documentos por cobrar

	2018	2017	2016
		\$	
Clientes	\$ 13,319,951	13,196,038	\$ 12,531,187
Estimación para cuentas de cobro dudoso	<u>98,169</u>	<u>(509,553)</u>	<u>(375,792)</u>
	12,621,782	12,686,485	12,155,395
Deudores diversos	297,939	493,506	215,491
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	91,848	83,911	65,136
Subtotal	13,011,569	13,263,902	12,436,022
Impuestos por recuperar, principalmente impuesto al valor agregado y crédito fiscal al salario	<u>1,246,317</u>	<u>1,011,699</u>	<u>680,867</u>

Total	\$ 14,257,886	\$ 14,275,601	\$ 13,116,889
-------	---------------	---------------	---------------

a. **Cuentas por cobrar a clientes**

La Entidad efectúa promociones de venta para lo cual otorga crédito a sus clientes a diversos plazos que en promedio son de 217, 217 y 206 días al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, respectivamente. En el caso de promociones de venta cuyos plazos de cobro son mayores a un año, las cuentas por cobrar correspondientes se clasifican a corto plazo, por considerar que son parte del ciclo normal de sus operaciones, siendo una práctica normal de la industria. Los vencimientos a plazo mayor de un año ascienden a \$1,298,978 y \$1,425,061 y \$1,291,061 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, respectivamente.

b. **Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no incobrables**

Las cuentas por cobrar a clientes incluyen los montos que están vencidos al final del periodo sobre el que se informa, para los cuales la Entidad no ha reconocido estimación alguna para cuentas incobrables debido a que no ha habido cambio significativo en la calidad crediticia y los importes aún se consideran recuperables.

A continuación se muestra un resumen de cuentas por cobrar a clientes vencidas pero que aún no se consideran incobrables:

	2018	2017	2016
1 a 30 días	\$ 1,140,241	\$ 1,216,644	\$ 1,031,908
31 a 60 días	417,347	487,132	311,037
61 a 90 días	264,670	257,798	165,566
Más de 90 días	<u>346,873</u>	<u>343,951</u>	<u>214,118</u>
Total	\$ <u>2,169,131</u>	\$ <u>2,305,525</u>	\$ <u>1,722,629</u>

La Entidad da seguimiento al cumplimiento de pago de sus clientes, sobre los cuales no se tienen garantías y solo se cuenta con avales, en caso de retraso de acuerdo a sus políticas, suspende la utilización de su línea de crédito para compras futuras y en caso de mayores retrasos se ejercen acciones extrajudiciales y judiciales tendientes a recuperar el saldo y en caso de no lograrlo se cancela el crédito y la cuenta. La Entidad ha reconocido una estimación para cuentas de cobro dudoso por el 100% de todas las cuentas por cobrar con posibilidades altas de no cobrabilidad.

c. **Los movimientos en la estimación para cuentas de cobro dudoso se presentan a continuación:**

	31 de diciembre 2018	31 de diciembre 2017	31 de diciembre 2016
Saldo inicial	\$ 509,553	\$ 375,792	\$ 359,507
Estimación del periodo	1,061,484	705,755	493,134
Cancelaciones y aplicaciones	<u>872,868</u>	<u>571,994</u>	<u>(476,849)</u>
Saldo final	\$ <u>698,169</u>	\$ <u>509,553</u>	\$ <u>375,792</u>

9. **Inventarios**

	31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016
Mercancía en tiendas	\$ 12,016,272	\$ 10,456,210	\$ 10,068,647
Mercancía en tránsito	222,971	216,177	

			266,682
Refacciones y otros inventarios	119,928	133,644	120,603
Saldo final	\$ 12,359,171	\$ 10,806,031	\$ 10,455,932

10. Administración de riesgos financieros

La Entidad tiene exposición a riesgos de mercado y de operación por el uso de instrumentos financieros tales como tasa de interés, crédito, liquidez y riesgo cambiario, los cuales se administran en forma centralizada por la tesorería corporativa de Grupo Sanborns.

Las diferentes categorías de instrumentos financieros y sus importes, se muestran a continuación:

	31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016
Activos financieros			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 2,477,658	\$ 1,924,601	\$ 1,714,356
Préstamos y cuentas por cobrar	12,919,721	13,179,991	12,370,886
Cuentas por cobrar a largo plazo			10,143
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	91,848	83,911	65,136
Pasivos financieros			
A costo amortizado:			
Cuentas por pagar a proveedores	9,115,216	7,505,683	7,166,771
Cuentas por pagar a acreedores diversos	543,264	525,771	466,496
Cuentas por pagar a partes relacionadas	803,386	498,291	518,388

El Consejo de Administración establece y vigila las políticas y procedimientos para medir otros riesgos, los cuales se describen a continuación:

a. **Administración del riesgo de capital** – La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y capital. La estrategia general de la Entidad no ha sido modificada en comparación con 2017.

La estructura de capital de la Entidad se conforma de su deuda neta (principalmente cuentas por pagar a partes relacionadas detallados en la Nota 19) y capital contable (capital emitido, reservas de capital, utilidades acumuladas y participación no controladora detallados en Nota 18). La estructura de capital de la Entidad no está sujeta a ningún tipo de requerimiento de capital.

La administración de la Entidad revisa mensualmente su estructura de capital y los costos por préstamos y su relación con el EBITDA (Utilidad antes de impuestos más/menos intereses, fluctuaciones cambiarias, efecto de instrumentos financieros derivados en el costo financiero, depreciación y amortización), esto lo realiza cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad.

La Entidad tiene como política mantener una razón de endeudamiento neto no mayor a tres veces EBITDA, determinado como la proporción de la deuda neta sobre el EBITDA de los últimos 12 meses. Ver Nota 27.

En virtud de que la Entidad no tiene deuda financiera no le es aplicable la determinación del índice de endeudamiento y de cobertura de intereses.

- b. **Riesgo de mercado** – Las actividades de la Entidad están primariamente expuestas a riesgos financieros de tipos de cambio y tasas de interés. La Entidad ha contratado en el pasado instrumentos financieros derivados para administrar su exposición a estos riesgos.

La exposición a riesgos de mercado se mide mediante análisis de sensibilidad. No han existido cambios en la exposición a riesgos de mercado o en la manera en que tales riesgos están siendo administrados y medidos.

- c. **Administración del riesgo de tasa de interés** – La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que tiene créditos a clientes cuyas tasas están expuestas a fluctuaciones en el mercado. El riesgo es manejado por la Entidad mediante la adecuada combinación entre tasas fijas y variables.

La exposición de la Entidad por riesgo de tasas de interés se encuentra principalmente en la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) sobre la cartera de clientes. El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara periódicamente con base en la exposición neta a las tasas variables de interés sobre la cartera de clientes y se prepara un análisis asumiendo el importe del crédito pendiente al final del periodo.

Si las tasas líderes de interés tuvieran un incremento y/o decremento de 100 puntos base en cada periodo que se informa, y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, la utilidad antes de impuestos de los ejercicios de 2018, 2017 y 2016 hubiera aumentado o disminuido en aproximadamente \$28,549, \$37,691y \$44,623, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016 no habría impacto en los otros resultados integrales debido a que no hay los instrumentos financieros derivados.

- d. **Administración del riesgo cambiario** – La moneda funcional de la Entidad es el peso mexicano, por lo que se ve expuesta al riesgo cambiario del peso mexicano contra dólar que se presenta en operaciones comerciales para las cuales se contratan coberturas cambiarias para administrar el riesgo cambiario, cuando se considera conveniente.

Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los que la Entidad se encuentra expuesta principalmente, al final del período sobre el que se informa, son los siguientes (cifras en miles):

Pasivos			Activos		
31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016	31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016

Dólares

estadounidenses	26,486	25,291	29,772	32,656	26,386	30,818
-----------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

La siguiente tabla detalla la sensibilidad de la Entidad a un incremento y decremento de 10% en pesos mexicanos contra el dólar estadounidense. El 10% representa la tasa de sensibilidad utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la gerencia, y representa la evaluación de la Administración sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período con una fluctuación del 10%. El análisis de sensibilidad incluye préstamos externos. Una cifra negativa o positiva, respectivamente, (como se aprecia en el cuadro que sigue) indica un (decremento) o incremento en la utilidad neta que surge de depreciar en un 10% el peso mexicano con respecto al dólar estadounidense (cifras en miles):

	31 de Dic. 2018	31 de Dic. 2017	31 de Dic. 2016
Pesos	12,144	2,161	2,161

e. **Administración del riesgo de crédito** – El riesgo de crédito, se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Entidad, y se origina principalmente sobre las cuentas por cobrar a clientes y sobre los fondos líquidos. El riesgo de crédito sobre el efectivo y equivalentes de efectivo e instrumentos financieros derivados, es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de crédito. La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por su saldo en libros. La otra exposición al riesgo crediticio está representada por el saldo de cada activo financiero principalmente en las cuentas por cobrar comerciales. La Entidad vende sus productos y/o servicios a clientes que han demostrado su solvencia económica, y evalúa periódicamente las condiciones financieras de sus clientes. Por lo tanto, la Entidad no considera que exista un riesgo significativo de pérdida por una concentración de crédito en su base de clientes del sector comercial, ya que se encuentran diluidas en 2,029,196 clientes, los cuales no representan una concentración de riesgo en lo individual. También considera que su riesgo potencial de crédito está adecuadamente cubierto por su reserva de cuentas incobrables que representa su estimado de pérdidas incurridas por deterioro respecto a las cuentas por cobrar (véase Nota 8).

f. **Administración del riesgo de liquidez** – La Dirección de Finanzas de la Entidad es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, quien ha establecido las políticas apropiadas para el control de ésta a través del seguimiento del capital de trabajo, lo que le permite administrar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo de la Entidad, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de crédito, monitoreando continuamente los flujos de efectivo (proyectados y reales), y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla los vencimientos contractuales restantes de la Entidad para sus pasivos financieros no derivados con periodos de reembolso acordados.

La Entidad espera cumplir sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y recursos que se reciben del vencimiento de activos financieros.

Adicionalmente la Entidad tiene acceso a líneas de crédito con diferentes instituciones bancarias.

Al 31 de diciembre de 2018	3 meses	6 meses	Total	
Cuentas por pagar a proveedores	\$ 9,049,470	\$ 65,746	\$ 9,115,216	
Cuentas por pagar a acreedores diversos	543,264		543,264	
Cuentas por pagar a partes relacionadas	803,386		803,386	
Total	\$ 10,396,120	\$ 65,746	\$ 10,461,866	
Al 31 de diciembre de 2017	3 meses	6 meses	Total	
Cuentas por pagar a proveedores	\$ 7,378,837	\$ 126,846	\$ 7,505,683	11. Valor razonable de los instrumentos financieros
Cuentas por pagar a acreedores diversos	525,771		525,771	
Cuentas por pagar a partes relacionadas	498,291		498,291	
Total	\$ 8,402,899	\$ 126,846	\$ 8,529,745	La Entidad no tiene instrumentos que se miden a su valor razonable en una forma recurrente.
Al 31 de diciembre de 2016	3 meses	6 meses	Total	
Cuentas por pagar a proveedores	\$ 7,059,269	\$ 107,502	\$ 7,166,771	Esta nota proporciona información acerca del valor razonable de los activos y pasivos financieros que no se valúan a valor razonable en forma constante (pero se requieren revelaciones del valor razonable).
Cuentas por pagar a acreedores diversos	466,496		466,496	
Cuentas por pagar a partes relacionadas	518,388		518,388	
Total	\$ 8,044,153	\$ 107,502	\$ 8,151,655	

Excepto por lo que se detalla en la siguiente tabla, la administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproxima a su valor razonable.

La Entidad calcula el valor razonable sobre sus cuentas por cobrar dado que gran parte de sus ventas se realizan por medio del crédito revolvente otorgado a los clientes. Se calcula dicho valor razonable usando la información disponible en el mercado u otras técnicas de valuación que requieren de juicio para desarrollar e interpretar las estimaciones de valores razonables, asimismo utiliza supuestos que se basan en las condiciones de mercado existentes a cada una de las fechas del estado de posición financiera. Consecuentemente, los montos estimados que se presentan no necesariamente son indicativos de los montos que la Entidad podría realizar en un intercambio de mercado actual. El uso de diferentes supuestos y/o métodos de estimación podrían tener un efecto material en los montos estimados de valor razonable presentados más adelante para efectos de revelación solamente.

Los importes en libros de los instrumentos financieros por categoría y sus valores razonables estimados son:

	31 de diciembre de 2018		31 de diciembre de 2017		31 de diciembre de 2016	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	
Activos financieros:						
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 2,477,658	\$ 2,477,658	\$ 1,924,601	\$ 1,924,601	\$ 1,714,356	\$ 1,714,356
Préstamos y cuentas por cobrar a clientes y otros	14,257,886	13,719,307	14,275,601	14,075,947	13,116,889	13,119,236
Cuentas y documentos por pagar a proveedores	9,115,216	9,115,216	7,505,683	7,505,683	7,166,771	7,166,771
Cuentas por pagar a acreedores diversos	543,264	543,264	525,771	525,771	466,496	466,496
Cuentas por pagar a partes relacionadas	803,386	803,386	498,291	498,291	518,388	518,388
Total	\$ 6,273,678	\$ 5,735,099	\$ 7,670,457	\$ 7,470,803	\$ 6,679,590	\$ 6,679,590

12. Inmuebles, maquinaria y equipo

La conciliación de los valores en libros al inicio y al final de los ejercicios de 2018, 2017 y 2016 es como sigue:

	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Efecto de conversión	Deterioro
Inversión:					
Edificios, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	\$ 12,582,952	\$ 1,191,306	\$ (194,604)	\$ (389)	\$
Maquinaria y equipo	3,139,152	287,133	(50,586)	(25,840)	
Mobiliario y equipo	5,843,939	616,330	(100,064)	2,771	

Equipo de transporte	340,313	37,706	(33,740)	944
Equipo de cómputo	<u>1,389,753</u>	<u>82,772</u>	<u>(14,187)</u>	<u>21,327</u>
Total de la inversión	23,296,109	2,215,247	(393,181)	(1,187)

	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Efecto de conversión	Deterioro
Depreciación acumulada:					
Edificio, adaptaciones a locales arrendados construcciones	(5,951,063)	(444,835)	89,755	4,198	15,836
Maquinaria y equipo	(1,894,482)	(187,606)	40,422	19,552	1,986
Mobiliario y equipo	(3,481,388)	(497,863)	79,693	(4,871)	5,775
Equipo de transporte	(258,740)	(37,673)	31,560	(874)	-
Equipo de cómputo	(1,086,805)	(101,614)	12,099	(17,453)	(422)
Total de la depreciación acumulada	(12,672,478)	(1,269,591)	253,529	552	23,175
Subtotal	10,623,631	945,656	(139,652)	(635)	23,175
Terrenos	2,706,763	3,268	-	-	-
Proyectos en proceso	1,187,453	(800,165)	-	-	-
Inversión neta	\$ 14,517,847	\$ 148,759	\$ (139,652)	\$ (635)	\$ 23,175
Inversión:					
Edificios, adaptaciones a locales arrendados construcciones	\$ 12,344,652	\$ 324,778	\$ (78,461)	\$ (8,017)	\$ -
Maquinaria y equipo	2,969,988	233,837	(62,013)	(2,660)	-
Mobiliario y equipo	5,577,706	310,367	(37,330)	(6,804)	-
Equipo de transporte	325,467	31,425	(15,780)	(799)	-
Equipo de cómputo	1,267,246	126,598	(7,263)	3,172	-
Total de la inversión	22,485,059	1,027,005	(200,847)	(15,108)	-
Depreciación acumulada:					
Edificio, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	(5,553,317)	(433,957)	57,983	(209)	(21,563)
Maquinaria y equipo	(1,777,450)	(162,257)	49,214	(75)	(3,914)
Mobiliario y equipo	(3,009,994)	(511,965)	37,240	9,203	(5,872)
Equipo de transporte	(233,516)	(40,114)	13,288	1,602	-
Equipo de cómputo	(1,002,854)	(90,788)	7,000	(163)	-
Total de la depreciación acumulada	(11,577,131)	(1,239,081)	164,725	10,358	(31,349)
Subtotal	10,907,928	(212,076)	(36,122)	(4,750)	(31,349)
Terrenos	2,716,672	68,954	(78,863)	-	-
Proyectos en proceso	775,991	487,738	(76,276)	-	-
Inversión neta	\$ 14,400,591	\$ 344,616	\$ (191,261)	\$ (4,750)	\$ (31,349)

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Efecto de conversión	Adquisición de negocio
Inversión:					
Edificios, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	\$ 11,341,784	\$ 997,600	\$ (22,064)	\$ 27,332	\$ -
Maquinaria y equipo	2,679,571	287,122	(7,306)	10,601	-
Mobiliario y equipo	4,726,357	850,180	(14,372)	15,228	313
Equipo de transporte	307,359	32,132	(16,537)	681	-
Equipo de cómputo	<u>1,104,125</u>	<u>166,333</u>	<u>(4,060)</u>	<u>2,680</u>	<u>-</u>
Total de la inversión	20,159,196	2,333,367	(64,339)	56,522	313

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Efecto de conversión	Adquisición de negocio
Depreciación acumulada:					
Edificio, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	(5,143,929)	(405,180)	10,041	(14,249)	-
Maquinaria y equipo	(1,641,224)	(134,401)	5,742	(7,567)	-
Mobiliario y equipo	(2,541,629)	(464,005)	8,007	(12,367)	-
Equipo de transporte	(198,238)	(40,349)	11,396	(1,041)	-
Equipo de cómputo	<u>(947,366)</u>	<u>(64,525)</u>	<u>5,523</u>	<u>(1,770)</u>	<u>-</u>
Total de la depreciación acumulada	<u>(10,472,386)</u>	<u>(1,108,460)</u>	<u>40,709</u>	<u>(36,994)</u>	<u>-</u>
Subtotal	9,686,810	1,224,907	(23,630)	19,528	313
Terrenos	2,448,051	268,911	(290)	-	-
Proyectos en proceso	<u>473,626</u>	<u>302,365</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Inversión neta	<u>\$ 12,608,487</u>	<u>\$ 1,796,183</u>	<u>\$ (23,920)</u>	<u>\$ 19,528</u>	<u>\$ 313</u>

13. Propiedades de inversión

	2018	2017	2016
Propiedades de inversión	<u>\$ 2,415,553</u>	<u>\$ 2,323,901</u>	<u>\$ 2,207,946</u>

El movimiento de las propiedades de inversión es el siguiente:

	2018	2017	2016
Saldos al inicio del período	\$ 2,323,901	\$ 2,207,946	\$ 2,086,228
Ajustes al valor razonable de propiedades de inversión	<u>91,652</u>	<u>115,955</u>	<u>121,718</u>
Saldos al final del período	<u>\$ 2,415,553</u>	<u>\$ 2,323,901</u>	<u>\$ 2,207,946</u>

Todas las propiedades de inversión de Grupo Sanborns son mantenidas bajo dominio absoluto.

Grupo Sanborns se apoya en valuaciones realizadas por peritos independientes con calificaciones y experiencia relevante en las ubicaciones y categorías de las propiedades de inversión que mantiene.

La valuación considera distintas técnicas bajo los siguientes enfoques:

El enfoque de ingresos es muy utilizado en la valuación inmobiliaria, es aplicable a activos de naturaleza comercial. Con el enfoque de ingresos, el valuador basa el valor del inmueble en los ingresos económicos futuros que el inmueble pueda razonablemente crear. El valuador extrapola los ingresos futuros del inmueble y descuenta esa cifra para alcanzar un valor presente reflejando la cantidad que un comprador hipotético pagaría a un vendedor hipotético por el inmueble.

En el enfoque de mercado (ventas comparables) el valuador analiza ventas recientes (u ofertas) de propiedades similares (comparables) para indicar el valor del activo sujeto. Si no existen comparables idénticos al activo sujeto, los precios de venta de los comparables se ajustan para igualarlos a las características del activo sujeto.

En el enfoque de costos el valuador estima el valor del activo sujeto en comparación con el costo de producir un nuevo activo sujeto o una propiedad sustituta, lo que el mercado sugiera como más apropiado. El costo se compara con el valor del activo existente y es ajustado por diferencias en edad, condición y utilidad del activo sujeto. En su forma más simple, el enfoque de costos está representado por el valor neto de reposición menos todos los tipos de depreciación. La depreciación para fines de avalúo se define como la diferencia en valor existente entre una propiedad real y una propiedad hipotética nueva, tomada como estándar de comparación.

El valor del activo puede ser estimado por los beneficios futuros que espera su propietario.

Las métricas clave para todas las propiedades de inversión son las que se muestran a continuación:

Rangos recomendables para tasas de capitalización		
Tipo de inmueble	Mínima	Máxima
Comercios	7.4%	8.9%

La Entidad tiene dos plazas comerciales, Loreto e Inbursa ubicadas en la Ciudad de México, sobre las cuales genera ingresos por rentas que se reconocen en resultados conforme se devengan y ascendieron a \$231,370 \$218,734 y \$203,416 por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016 el porcentaje de ocupación de los centros comerciales es del 92%, 95% y 96%, respectivamente.

Los gastos de operación directos incluyendo mantenimientos que provienen de las propiedades de inversión reconocidos en resultados son de aproximadamente 37%, 34% y 33% de los ingresos por rentas por años que terminaron el 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, respectivamente.

No ha habido ningún cambio en la técnica de valuación durante el año.

La estimación del valor razonable de los inmuebles consideró que el mayor y mejor uso de las propiedades es su uso actual.

La siguiente información es relevante para las propiedades de inversión clasificadas con jerarquía de Nivel 3:

	Técnica de valuación	Datos de entrada significativos no observables	Sensibilidad
Unidades comerciales ubicadas en la Ciudad de México	Enfoque de ingresos	La tasa de capitalización utilizada en la capitalización de los ingresos por arrendamiento potenciales, naturaleza de la propiedad y condiciones del mercado prevalecientes fue del 7.4 al 8.9, del 7.0% al 8.9 % y del 7.1% al 8.8%, en 2018, 2017 y 2016, respectivamente.	Un ligero aumento en la tasa de capitalización utilizada daría lugar a una disminución significativa en su valor razonable, y viceversa. Una variación de menos 50 puntos base, daría lugar a un aumento en su valor razonable por \$270,882 y un aumento de 50 puntos daría lugar a una disminución en su valor razonable por \$20,746.
		La renta mensual considerando las diferencias en ubicaciones y factores individuales como frente y tamaño, entre	Un aumento significativo en el mercado de los arrendamientos utilizados daría lugar a un aumento

propiedades comparables a un promedio de \$346 pesos, \$330 pesos y \$312 pesos por metro cuadrado (m2) mensual en 2018, 2017 y 2016, respectivamente.

significativo en el valor razonable, y viceversa.

14. Inversiones en acciones de asociadas y otras

La principal entidad asociada y su actividad prioritaria es la siguiente:

Asociadas	% de participación			País de constitución	Actividad
	2018	2017	2016		
Inmuebles SROM, S.A. de C.V.	14.00	14.00	14.00	México	Arrendamiento de inmuebles
	Capital contable	Resultado del ejercicio	Inversión en acciones	Participación en resultados	
Inmuebles SROM, S.A. de C.V.(1)	\$ 16,735,242	\$ 1,336,343	\$ 2,272,600	\$ 187,088	
Otras			<u>1,317</u>	<u>-</u>	
			<u>\$ 2,273,917</u>	<u>\$ 187,088</u>	

(1)A pesar de que Grupo Sanborns posee el 14% de las acciones de Inmuebles SROM, la Entidad ejerce una influencia significativa en vista de que comparte consejeros en común.

15. Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados

	31 de Dic 2018	31 de Dic 2017	31 de Dic 2016
Impuestos por pagar			
Impuestos a la utilidad	\$ 196,041	\$ 91,782	\$ 387,652
Otros impuestos por pagar	2,111,969	2,159,011	1,765,638
	<u>2,308,010</u>	<u>2,250,793</u>	<u>2,153,290</u>
Otros pasivos financieros a corto plazo			
Acreeedores Diversos	543,264	525,771	466,496
Acreeedores Diversos Partes Relacionadas	499,747	381,862	388,413
Total Acreeedores Diversos	1,043,011	907,633	854,909
Beneficios a empleados a corto plazo	496,767	491,269	452,699
Otras provisiones a corto plazo			
Publicidad	181,796	488,313	438,527
Contratos de mantenimiento	168,888	169,373	184,357
Programa de lealtad	148,920	150,325	137,993
Reserva de contingencias	129,265	125,708	102,292
Mantenimiento de edificio	115,553	120,379	93,523
Arrendamiento	102,712	98,200	79,350
Energía eléctrica	108,348	74,742	57,991
Gastos por pagar sistemas	49,065	69,611	80,753
Pedidos no despachados	52,041	65,315	68,301
Otros	286,483	435,447	481,707
Otros Partes Relacionadas	303,639	116,429	129,975
	<u>1,646,710</u>	<u>1,913,842</u>	<u>1,854,709</u>

Total Provisiones Circulantes	<u>\$ 2,143,477</u>	<u>\$ 2,405,111</u>	<u>\$ 2,307,468</u>
--------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Total otras cuentas por pagar y pasivos acumulados	<u>\$ 5,494,498</u>	<u>\$ 5,563,537</u>	<u>\$ 5,315,667</u>
---	---------------------	---------------------	---------------------

16. Provisiones

Las provisiones que se presentan a continuación representan gastos devengados durante 2018, 2017 y 2016, o servicios contratados atribuibles al ejercicio, los cuales se espera sean liquidados en un plazo no mayor a un año. Los montos finales a ser pagados así como el calendario de las salidas de los recursos económicos, conllevan una incertidumbre por lo que podrían variar.

	2018	2017	2016
Saldo inicial	\$ 125,708	\$ 102,292	\$ 59,663
Adiciones	72,579	56,935	65,941
Cancelaciones y aplicaciones	<u>(69,022)</u>	<u>(33,519)</u>	<u>(23,312)</u>
Saldo final	<u>\$ 129,265</u>	<u>\$ 125,708</u>	<u>\$ 102,292</u>

17. Beneficios a los empleados al retiro

La Entidad patrocina planes por beneficios definidos financiados para empleados calificables de la mayoría de sus subsidiarias, los cuales incluyen jubilación, muerte o invalidez total a su personal no sindicalizado. Los planes por beneficios definidos se administran por un fondo legalmente independiente de la Entidad. El Comité Técnico del fondo de pensiones se integra de un número igual de representantes tanto de los patrones como de los (ex)empleados. El comité Técnico del fondo de pensiones se requiere de acuerdo a la ley y a los estatutos de la asociación para actuar en interés del fondo y de todas las partes interesadas, es decir, los empleados activos e inactivos, jubilados y patrón. El comité Técnico del fondo de pensiones es responsable de la política de inversión en relación con los activos del fondo.

La Entidad maneja un plan que cubre también primas de antigüedad para todo su personal que labora en México, que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley.

Conforme a estos planes, los empleados tienen derecho a beneficios al retiro que sumados a la pensión legal constituirán un ingreso al cumplir la edad de retiro de 65 años. No se otorgan otros beneficios posteriores al retiro.

Los planes normalmente exponen a la Entidad a riesgos actuariales como: riesgo de inversión, de tipo de interés, de longevidad y de salario.

Riesgo de inversión	El valor presente del plan de la obligación por beneficios definidos se calcula utilizando una tasa que se determina en función de los rendimientos de los bonos gubernamentales; si el retorno del plan está por debajo de esta tasa, se originará un déficit en el plan. Actualmente, el plan de inversión relativamente equilibrada en valores de renta variable, instrumentos de deuda e inmuebles a largo plazo de los pasivos del plan, la junta directiva del fondo de pensiones considera apropiado que un porcentaje razonable de los activos del plan se invierta en valores de renta variable y en el sector inmobiliario para aprovechar la rentabilidad generada por el fondo.
Riesgo de tasa de interés	Una disminución en la tasa de interés de los bonos aumentará el pasivo del plan, sin embargo, éste será parcialmente compensado por el incremento en el retorno de las inversiones de deuda del plan.
Riesgo de longevidad	El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula en función de la mejor estimación de la mortalidad de los participantes del plan, tanto durante como después de su empleo. Un aumento en la esperanza de vida de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.
Riesgo salarial	El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula con base a los salarios de los participantes del plan. Por lo tanto, un aumento en el salario de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.

Las valuaciones actuariales más recientes de los activos del plan y del valor presente de la obligación por beneficios definidos fueron realizadas al 31 de diciembre de 2018 con información referida al 31 de octubre de 2018, por actuarios independientes, miembros de la Asociación Mexicana de Actuarios Consultores, A.C. El valor presente de la obligación por beneficios definidos, el costo laboral del servicio actual y el costo de servicios pasados fueron calculados utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Los supuestos principales usados para propósitos de las valuaciones actuariales son las siguientes:

	2018	2017	2016
	%	%	%
Tasa de descuento (TIR)	9.64	7.95	7.76
Tasa esperada promedio de incremento salarial	6.87	4.68	4.43
Tasa de rendimiento esperada de activos del plan	9.64	7.95	7.76
Edad de jubilación para los pensionados actuales (años)			
Hombres	65	65	65
Mujeres	65	65	65

Partidas de las remediciones de obligación por beneficios definidos y activos del plan reconocidos en otros resultados integrales.

	2018	2017	2016
Remediación del pasivo por beneficios definidos neto:			
Ganancias/(pérdidas) actuariales por el retorno sobre los activos del plan (sin incluir cantidades consideradas en el gasto por interés neto)	\$ (177,403)	\$ 166,035	\$ (155,579)
(Pérdidas) ganancias actuariales que surgen de los cambios en supuestos demográficos	(108,407)	(15,765)	(101,320)
Ganancias/(pérdidas) actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	240,935	(79,574)	82,814
Ganancia o (pérdidas) actuariales por experiencia	<u>119,668</u>	<u>(60,405)</u>	<u>95,113</u>
Partidas de los costos por beneficios definidos reconocidos en otros resultados integrales	\$ <u>74,793</u>	\$ <u>10,291</u>	\$ <u>(78,972)</u>

El costo del servicio actual y el interés neto del año se incluyen en el gasto de beneficios a empleados en el estado de resultados. Del importe del gasto de 2018, (costo neto del periodo) se incluyeron \$36,436 y \$73,725 en el estado de resultados como gastos de venta y gastos de administración, respectivamente, el estado de resultados también incluye el ingreso por interés de \$190,246.

La remediación del pasivo por beneficios definidos neto se incluye en los otros resultados integrales.

El importe incluido en los estados de posición financiera que surge de la obligación de la Entidad respecto a sus planes de beneficios definidos es el siguiente:

	2018	2017	2016
Valor presente de los beneficios definidos	\$ (1,958,895)	\$ (2,055,562)	\$ (1,731,011)
Valor razonable de los activos del plan	<u>2,439,747</u>	<u>2,438,438</u>	<u>2,093,556</u>
Exceso de los activos del plan sobre la obligación por beneficios definidos	\$ <u>480,852</u>	\$ <u>382,876</u>	\$ <u>362,545</u>
Activo neto generado por la obligación por beneficios definidos	\$ 537,346	\$ 628,112	\$ 504,551
Pasivo neto generado por la obligación por beneficios definidos	<u>(56,494)</u>	<u>(245,236)</u>	<u>(142,006)</u>
	\$ <u>480,852</u>	\$ <u>382,876</u>	\$ <u>362,545</u>

Cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos en el periodo:

	2018	2017	2016
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	\$ 2,055,562	\$ 1,731,011	\$ 1,688,580
Costo laboral del servicio actual	101,394	87,162	84,881
Costo (ingreso) por intereses	148,169	131,634	116,504
Remediación (ganancias) pérdidas:			
Pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos demográficos	111,716	16,562	101,320
Pérdidas (ganancias) actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	(248,290)	85,570	(82,814)
Otros pérdida o (ganancia) actuarial por experiencia	(123,321)	60,584	(95,113)
Costo de los servicios pasados	8,767	4,539	906
Traspaso de personal	-	84	-
Beneficios pagados	(95,102)	(61,584)	(83,253)
Saldo final de la obligación por beneficios definidos	\$ 1,958,895	\$ 2,055,562	\$ 1,731,011

Cambios en el valor presente de los activos del plan en el ejercicio corriente:

	2018	2017	2016
Saldo inicial de los activos del plan a valor razonable	\$ 2,438,438	\$ 2,093,556	\$ 2,109,558
Ingreso por intereses	190,246	159,884	146,150
Remediación ganancias/(pérdidas):			
Retorno de los activos del plan (sin incluir cantidades consideradas en el ingreso por interés neto)	(182,817)	171,312	(155,579)
Contribuciones efectuadas por la Entidad	88,552	74,714	75,774
Costo de los servicios pasados		-	906
Beneficios pagados	(94,672)	(61,028)	(83,253)
Saldo final de los activos del plan a valor razonable	\$ 2,439,747	\$ 2,438,438	\$ 2,093,556

Las hipótesis actuariales significativas para la determinación de la obligación definida son la tasa de descuento, el incremento salarial esperado y la mortalidad. Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del periodo que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Si la tasa de descuento es de 100 puntos base más alta (más baja), la obligación por beneficio definido disminuiría en \$286,245 (aumento de \$235,050).

Si el incremento en el salario previsto aumenta (disminución) de 1%, la obligación por beneficio definido aumentaría en \$143,888 (disminución de \$126,921).

Si la esperanza de vida aumenta (disminuye) en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación de beneficio definido se incrementaría en \$19,418 (disminución de \$18,199).

El análisis de sensibilidad que se presentó anteriormente puede no ser representativo de la variación real de la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produciría en forma aislada uno de otro ya que algunos de los supuestos se pueden correlacionar.

Por otra parte, al presentar el análisis de sensibilidad anterior, el valor presente de las obligaciones por prestaciones definidas se calcula utilizando el método de crédito unitario proyectado a finales del periodo del que se reporta, el cual es el mismo que se aplicó en el cálculo del pasivo por obligaciones definidas reconocidas en el estado de situación financiera.

No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad de años anteriores.

Aspectos Relevantes

Los aspectos relevantes de la valuación al 31 de diciembre del 2018 son los siguientes:

Las principales decisiones estratégicas que se formulan en el documento técnico de la política actuarial del fondo son:

Combinación de activos basada en 47% instrumentos de patrimonio y 53% instrumentos de deuda.

La duración promedio de la obligación por beneficios es 13.77 años al 31 de diciembre de 2018, 14.77 años en 2017 y 15.01 años en 2016.

La Entidad espera hacer una contribución de \$85,474 a los planes por beneficios definidos el siguiente año.

Las principales categorías de los activos del plan están representadas por inversiones en valores en la siguiente proporción y son:

	Valor razonable de los activos del plan					
	2018	2017	2016	2018	2017	2016
	%	%	%			
Instrumentos de capital	47%	47	55	\$ 1,136,448	\$ 1,149,174	\$ 1,211,333
Instrumentos de deuda	53%	53	45	\$ 1,276,449	\$ 1,278,628	\$ 990,834

El rendimiento real sobre los activos del plan asciende a \$190 millones, \$160 millones y \$146 millones en 2018, 2017 y 2016, respectivamente.

Los beneficios a empleados otorgados al personal gerencial clave y/o directivos relevantes de la Entidad fueron como sigue:

	2018	2017	2016
Beneficios a corto plazo	\$ 62,392	\$ 54,969	\$ 58,177
Planes por beneficios definidos	87,403	76,795	62,828

18.Capital contable

a.El capital social suscrito y pagado a valor nominal de Grupo Sanborns al 31 de diciembre se integra como sigue:

	2018		2017		2016	
	Número de acciones	Importe	Número de acciones	Importe	Número de acciones	Importe
Capital social Serie B1	2,382,000,000	\$ 2,039,678	2,382,000,000	\$ 2,039,678	2,382,000,000	\$ 2,039,678
Acciones en Tesorería	9,137	(117,10) (59,628)	(101,793,895)	(49,493) (49,493)	(80,977,019)	(35,718) (35,718)

Capital social Serie B1	<u>90,863</u>	<u>2,264,8</u> \$	<u>1,980,050</u>	<u>06,105</u>	<u>2,280,2</u> \$	<u>1,990,185</u>	<u>2,301,022,981</u>	<u>\$ 2,003,960</u>
----------------------------	---------------	-------------------	------------------	---------------	-------------------	------------------	----------------------	---------------------

El capital social está integrado por acciones ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal. Las acciones de la Serie B1 representan el capital social fijo y las acciones de la Serie B2 representan el capital social variable, las cuales son de libre suscripción y es ilimitado.

- b. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 26 de abril de 2018, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$2,042,833 a razón de \$0.90 por cada una de las 2,269,814,940 acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 112,185,060 acciones en Tesorería al 25 de abril de 2018. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.45 por acción, la primera exhibición el 20 de junio y la segunda el 20 de diciembre de 2018, contra entrega de cupón 11 y 12, respectivamente.
- c. Durante 2018 se recompraron 15,315,242 acciones, por un importe de \$300,967 que representa una afectación al capital social de \$10,135 y en los resultados acumulados por \$290,832.
- d. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 26 de abril de 2017, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$2,022,278 a razón de \$0.88 por cada una de las 2,298,043,075 acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 83,956,925 acciones en Tesorería al 25 de abril de 2017. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.44 por acción, la primera exhibición el 20 de junio y la segunda el 20 de diciembre de 2017, contra entrega de cupón 9 y 10, respectivamente.
- e. Durante 2017 se recompraron 20,816,876 acciones, por un importe de \$424,063 que representa una afectación al capital social de \$13,775 y en los resultados acumulados por \$410,287.
- f. En Asamblea General Ordinaria Anual de accionistas de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V, celebrada el 22 de abril de 2016, se decretó el pago de un dividendo en efectivo proveniente de la cuenta de utilidad fiscal neta acumulada al 31 de diciembre de 2013, por un importe de hasta \$1,982,906 a razón de \$0.86 por cada una de las 2,305,704,569 acciones suscritas y pagadas, sin considerar las 76,295,431 acciones en Tesorería al 21 de abril de 2017. Se pagaron en dos exhibiciones de \$0.43 por acción, la primera exhibición el 30 de mayo y la segunda el 19 de diciembre de 2016, contra entrega de cupón 7 y 8, respectivamente.
- g. Durante 2016 se recompraron 9,948,472 acciones, por un importe de \$235,891 que representa una afectación al capital social de \$6,584 y en los resultados acumulados por \$229,307.
- h. Las utilidades retenidas incluyen la reserva legal. De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad, y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, la reserva legal a valor nominal de la Entidad asciende a \$311,682, \$311,682 y \$311,682, respectivamente.
- i. La distribución del capital contable, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades retenidas fiscales, causará el ISR a cargo de la Entidad a la tasa vigente al momento de la distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución, se podrá acreditar contra el ISR del ejercicio en el que se pague el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.
- j. Se establece un Impuesto Sobre la Renta adicional, sobre dividendos pagados del 10% cuando los mismos sean distribuidos a personas físicas y residentes en el extranjero. El Impuesto Sobre la Renta se paga vía retención y es un pago definitivo a cargo del accionista. En el caso de extranjeros se podrán aplicar tratados para evitar la doble tributación. Este impuesto será aplicable por la distribución de utilidades generadas a partir del 2014.

k. Los saldos de las cuentas fiscales del capital contable son:

	2018	2017	2016
Cuenta de capital de aportación	\$ 16,646,126	\$ 16,182,112	\$ 15,561,309
Cuenta de utilidad fiscal neta consolidada	<u>5,836,691</u>	<u>6,231,645</u>	<u>6,283,944</u>
Total	<u>\$ 22,482,817</u>	<u>\$ 22,413,757</u>	<u>\$ 21,845,253</u>

19.Saldos y transacciones con partes relacionadas

a.Los saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas son:

	2018	2017	2016
Por cobrar-		\$	
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 41,268	25,953	\$ 20,814
Teléfonos de México, S.A.B. de C. V.	26,795	18,873	21,000
Banco Inbursa, S.A. de C.V.	205	6,802	-
Impulsora Turística de Tabasco, S.A. de C.V.	1,624	-	-
Nacional de Conductores Eléctricos, S.A. de C.V.	3,696	3,367	3,115
Grupo Técnico de Servicios Telvista, S. A. de C. V	4,843	3,811	2,873
Seguros Inbursa, S.A. de C. V.	1,386	5,528	2,424
I+D México, S.A. de C. V	-	3,109	2,168
Hipocampo, S.A. de C.V	27	1,368	1,097
Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V	1,271	1,585	913
Administración Especializada Integral, S.A. de C.V.	-	-	796
Servicios Corporativos Ideal, S.A de C.V.	224	293	643
Nacobre Servicios Administrativos, S.A. de C.V	412	457	555
Administradora y Operadora de Estacionamientos Ideal, S.A. de C.V.	443	443	443
Industrial Afiliada, S.A. de C.V.	278	363	268
Imsalmar, S.A. de C.V.	422	327	196
Promotora del Desarrollo de América Latina, S.A. de C.V.	32	11	76
Compañía de Servicios Ostar, S.A. de C.V.	11	3	72
Nacional de Cobre, S.A. de C.V.	47	38	49
Patrimonial Inbursa, S.A. de C.V.	23	-	-
Pase, Servicios Electrónicos, S.A. de C.V.	2,432	-	-
Bienes Raíces de Acapulco, S.A. de C.V.	-	954	-
Inmuebles Srom, S.A. de C.V.	766	-	-
Otros	<u>5,623</u>	<u>10,626</u>	<u>7,634</u>
	<u>\$ 91,828</u>	<u>\$ 83,911</u>	<u>\$ 65,136</u>

	2018	2017	2016
Por pagar-			
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 480,318	\$ 264,059	\$ 310,871
Sears Brands Management Corporation	83,476	79,936	97,416
AMX Contenido, S.A. de C.V.	61,125	-	-
Inmose, S.A. de C.V.	47,659	31,368	31,233
Anuncios en Directorio, S.A. de C.V.	1,061	11,701	14,595
Conglomerado de Medios Interna, S.A. de C.V.	-	11,065	-
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	8,927	4,821	11,162
Inmuebles Srom, S.A. de C.V.	42,139	14,301	7,214
Plaza Carso II, S.A. de C.V.	9,638	7,398	6,048
Bicicletas de México, S.A. de C.V.	3,107	2,806	5,807
Inmuebles Corporativos e Industriales, S.A. de C.V.	4,093	-	-
Consortio Red Uno, S.A. de C.V.	7,325	5,138	5,530
Bienes Raíces de Acapulco, S.A. de C.V.	3,735	2,214	4,110
Inversora Bursátil, S.A. de C.V.	1,604	18,869	-
Servicios Condomex, S.A. de C.V.	40	100	-
Desarrollos Sagesco, S.A. de C.V.	7,627	6,223	4,017
Selmec Equipos Industriales, S.A. de C.V.	3,976	4,478	3,509
Emprendedora Administrativa, S.A. de C.V.	-	5,674	-
América Móvil, S.A.B. de C.V.	2,291	3,211	2,407
Claro Video, Inc.	7,230	2,182	1,752
Concesionaria Etram Cuatro Caminos, S.A. de C.V.	5,545	3,115	-
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	1,148	2,601	-
Escaleras, S. de R.L. de C.V.	2,699	-	-
Telecomunicaciones Controladora de Servicios, S.A. de C. V.	-	-	1,050
Bajasur, S.A. de C.V.	7,667	1,307	798
Carso Global Telecom, S.A. de C.V.	497	497	-
Banco Inbursa, S.A. de C.V.	758	1,407	958
Distribuidora Telcel, S.A. de C.V.	-	-	-
Inmuebles General, S.A. de C.V.	804	1,107	-
Seguros Inbursa, S.A. de C.V.	-	291	-
Otras	8,897	12,422	9,911
	<u>\$ 803,386</u>	<u>\$ 498,291</u>	<u>\$ 518,388</u>

Los importes pendientes por cobrar y por pagar no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se han reconocido ningún gasto en el periodo actual ni en periodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionado con los importes adeudados por partes relacionadas.

Las transacciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2018	2017	2016
Ventas-			
Seguros Inbursa, S.A.	\$ 59,649	\$ 49,300	\$ 44,433
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	27,802	26,540	24,771
Nacional de Conductores Eléctricos, S.A. de C.V.	22,348	21,057	20,111
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	45,314	(13,457)	7,087
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	12,296	5,577	5,516
Outsourcing Inburnet, S.A. de C.V.	20,362	-	-
Nacobre Servicios Administrativos, S.A. de C.V.	8,243	8,203	7,128
Hipocampo, S.A. de C.V.	6,569	3,870	3,059
Banco Inbursa, S.A.	32	253	74
Sociedad Financiera Inbursa, SOFOM E.R.	8,745		
Afore Inbursa, S.A. de C.V.	5,266		
Constructora Terminal Valle de México, S.A. de C.V.	4,400		
América Móvil, S.A.B. de C.V.	3,548		
Arneses Eléctricos Automotrices, S.A. de C.V.	2,983		
Latam Servicios Integrales, S.A. de C.V.	3,087		
Administradora de Personal de Centros Comerciales, S.A. de C.V.	2,565		
Ventas (otros)	<u>31,052</u>	<u>28,550</u>	<u>29,175</u>
Total	\$ <u>264,261</u>	\$ <u>129,893</u>	\$ <u>141,354</u>

	2018	2017	2016
Intereses cobrados	\$ <u>14,157</u>	\$ <u>8,575</u>	\$ <u>14,885</u>
Ingresos por arrendamiento-			
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	\$ 9,934	\$ 9,336	\$ 8,941
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	12,882	9,298	8,662
I+D México, S.A. de C.V.	5,205	5,152	4,941
Banco Inbursa, S.A.	5,541	4,751	4,766
Servicios Swecomex, S.A. de C.V.		-	3,249
Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V.	2,819	2,529	2,660
Laboratorio Médico Polanco, S.A. de C.V.	1,085	1,010	-
Ingresos por arrendamientos (otros)	<u>2,845</u>	<u>3,431</u>	<u>2,082</u>
Total	\$ <u>40,311</u>	\$ <u>35,507</u>	\$ <u>35,301</u>

	2018	2017	2016
Ingresos por servicios-			
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 103,584	\$ 164,282	\$ 232,951
Clarovideo Inc. (Antes DLA, Inc.)	133,314	109,573	43,361
Banco Inbursa, S.A.	32,884	36,985	34,621
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	1,073	10,307	19,745
Patrimonial Inbursa, S.A.	4,488	12,372	13,416
Seguros Inbursa, S.A.	4,546	12,098	12,180
Hipocampo, S.A. de C.V.	-	4,594	4,216
Outsourcing Inburnet, S.A. de C.V.	-	12,946	5,563
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	-	5,625	5,080
I+D México, S.A. de C.V.	-	2,866	3,078
Insalmar, S.A. de C.V.	-	639	-
Sociedad Financiera Inbursa, S.A. de C.V.	7,335	5,098	7,590
Fundación Telmex, A.C.	-	1,873	-
América Móvil, S.A.B. de C.V.	847	326	-
Ingresos por servicios (otros)	<u>7,600</u>	<u>7,506</u>	<u>8,877</u>
Total	<u>\$ 295,671</u>	<u>\$ 387,090</u>	<u>\$ 3 90,678</u>
Ingresos por venta de activo fijo	<u>\$ 2,965</u>	<u>\$ 459</u>	<u>\$ 272</u>
Compras de inventarios-			
Sears Brands Management Corporation	\$ (1,084)	\$ (140,375)	\$ (268,823)
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	(98,261)	42,257	(148,127)
América Móvil, S.A.B. de C.V.	(96,968)	(113,360)	(133,754)
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	(3,085)	(7,763)	-
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	(204)	(2,209)	(40,899)
Bicicletas de México, S.A. de C.V.	(6,051)	(5,771)	(8,438)
Acer Computer México, S.A. de C.V.	(7,266)		
Escaleras, S. de R.L. de C.V.	(6,955)		
Compras de inventarios (otros)	<u>(7,463)</u>	<u>(15,807)</u>	<u>(22,393)</u>
Total	<u>\$ (227,337)</u>	<u>\$ (243,028)</u>	<u>\$ (622,434)</u>
Gastos por seguros con Seguros Inbursa, S.A.	<u>\$ (124,480)</u>	<u>\$ (105,879)</u>	<u>\$ (124,641)</u>

	2018	2017	2016
Gastos por arrendamiento-			
Inmuebles Srom, S.A. de C.V.	\$ (160,910)	\$ (169,133)	\$ (183,115)
Inmose, S.A. de C.V.	(84,159)	(89,679)	(134,166)
Inmuebles General, S.A. de C.V.	(94,731)	(93,373)	(83,713)
Bienes Raíces de Acapulco, S.A. de C.V.	(47,093)	(49,150)	(46,768)
Bajasur, S.A. de C.V.	(34,236)	(37,682)	(32,761)
Desarrollos Sagesco, S.A. de C.V.	(33,070)	(31,189)	(30,594)
Plaza CARSO II, S.A. de C.V.	(9,155)	(13,733)	(14,039)
Fideicomiso Plaza Universidad	(10,396)	(9,777)	
Cigarros La Tabacalera Mexicana, S. de R.L. de C.V.	(7,272)	(6,468)	(6,025)
Fideicomiso Desarrollo Tlalneplantla	(2,025)	(4,088)	-
Acolman, S.A.	(9,217)	(8,825)	(5,984)
Inmuebles Corporativos e Industriales CdMx, S.A.	(11,155)		
Inmobiliaria Santa Cruz, S.A. de C.V.	(8,846)	(8,651)	(8,356)
Gastos por arrendamientos (otros)	<u>(94,016)</u>	<u>(76,641)</u>	<u>(85,782)</u>
Total	\$ <u>(606,281)</u>	\$ <u>(598,389)</u>	\$ <u>(631,303)</u>
Gastos por intereses	\$ <u>(3,672)</u>	\$ <u>(1,172)</u>	\$ <u>(2,339)</u>
Gastos por servicios-			
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	\$ (242,686)	\$ (274,848)	\$ (353,639)
Conglomerado de Medios Internacionales, S.A. de C.V.	(17,993)	(251,341)	-
Sears Brands Management Corporation	(258,087)	(260,818)	(245,005)
Emprendedora Administrativa, S.A. de C.V.	(34,964)	(31,013)	(24,652)
Anuncios en Directorio, S.A. de C.V.	(513)	(5,239)	-
Banco Inbursa, S.A.	(492)	(115)	(6,796)
Promotora Inbursa, S.A. de C.V.	(38,516)	(4,575)	(5,829)
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	-	-	(5,405)
AMX Contenido, S.A. de C.V.	(202,048)		
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	(7,292)		
Seguros Inbursa, S.A.	(4,327)		
Teléfonos del Noroeste, S.A. de C.V.	(6,238)		
Hits Consulting, S.A. de C.V.	(28,253)		
Prodigy MSN Film, S. A de C. V.	-	(914)	-
Gastos por servicios (otros)	<u>(3,250)</u>	<u>(3,396)</u>	<u>(38,804)</u>
Total	\$ <u>(844,659)</u>	\$ <u>(832,259)</u>	\$ <u>(680,130)</u>
Otros gastos, neto	\$ <u>(206,145)</u>	\$ <u>(242,538)</u>	\$ <u>(132,987)</u>
Compras de activo fijo	\$ <u>(121,001)</u>	<u>(84,505)</u>	<u>(71,112)</u>
Total	\$ <u>(121,001)</u>	\$ <u>(84,505)</u>	\$ <u>(71,112)</u>

20.Ingresos

	2018	2017	2016
Venta de bienes	\$ 46,560,437	\$ 44,803,041	\$ 43,166,293
Intereses por tarjeta de crédito	3,793,981	3,609,459	3,182,572
Servicios	1,017,942	985,971	956,869
Arrendamiento	238,346	224,472	221,363
Otros	<u>144,716</u>	<u>145,484</u>	<u>66,750</u>
Total de ingresos	\$ <u>51,755,422</u>	\$ <u>49,768,427</u>	\$ <u>47,593,847</u>

21.Costos y gastos por naturaleza

Concepto	2018			
	Costo de ventas	Gastos de venta y desarrollo	Gastos de administración	Total de costos y gastos
Mercancías	\$ 31,396,929	\$ -	\$ -	\$ 31,396,929
Sueldos y salarios	11,296	3,923,211	673,964	4,608,471
Beneficios a empleados	-	1,921,363	336,008	2,257,371
Arrendamiento	-	1,221,383	99,876	1,321,259
Luz	7,566	639,509	6,845	653,920
Mantenimiento	38,570	688,487	51,399	778,456
Publicidad	3,363	458,467	-	461,830
Regalías	-	257,104	3,000	260,104
Seguridad y vigilancia	16,917	72,704	3,620	93,241
Agua	7,191	121,649	943	129,783
Gastos de expansión	-	-	169,434	169,434
Provisión de deterioro de cartera de créditos	-	-	926,474	926,474
Beneficios definidos	-	36,436	73,725	110,161
Otros	<u>105,512</u>	<u>2,024,434</u>	<u>661,470</u>	<u>2,791,416</u>
	31,587,344	11,364,747	3,006,758	45,958,849
Depreciación y amortización	<u>43,184</u>	<u>1,193,565</u>	<u>52,976</u>	<u>1,289,725</u>
	\$ <u>31,630,528</u>	\$ <u>12,558,312</u>	\$ <u>3,059,734</u>	\$ <u>47,248,574</u>
Concepto	2017			
	Costo de ventas	Gastos de venta y desarrollo	Gastos de administración	Total de costos y gastos
Mercancías	\$ 29,837,009	\$ -	\$ -	\$29,837,009
Sueldos y salarios	11,175	3,786,072	641,605	4,438,852
Beneficios a empleados	-	1,860,299	329,778	2,190,077
Arrendamiento	-	1,228,255	95,597	1,323,852
Luz	6,023	607,766	7,481	621,270
Mantenimiento	34,019	652,190	50,727	736,936
Publicidad	3,050	440,100	-	443,150
Regalías	-	254,525	3,123	257,648
Seguridad y vigilancia	16,792	74,163	4,051	95,006

GSANBOR**Consolidado**Clave de Cotización: **GSANBOR** Trimestre: **4** Año: **2018**

Agua	7,503	117,021	1,173	125,697
Gastos de expansión	-	-	135,143	135,143
Provisión de deterioro de cartera de créditos	-	-	762,168	762,168
Beneficios definidos	-	35,510	56,190	91,700
Otros	<u>85,900</u>	<u>1,962,816</u>	<u>560,895</u>	<u>2,609,611</u>
	30,001,471	11,018,717	2,647,931	43,668,119
Depreciación y amortización	<u>43,395</u>	<u>1,106,413</u>	<u>108,553</u>	<u>1,258,361</u>
	<u>\$ 30,044,866</u>	<u>\$ 12,125,130</u>	<u>\$ 2,756,484</u>	<u>\$ 44,926,480</u>

Concepto				2016
	Costo de ventas	Gastos de venta y desarrollo	Gastos de administración	Total de costos y gastos
Mercancías	\$ 28,480,102	\$ -	\$ -	\$ 28,480,102
Sueldos y salarios	10,492	3,423,046	624,941	4,058,479
Beneficios a empleados	-	1,755,962	310,693	2,066,655
Arrendamiento	-	1,203,007	85,039	1,288,046
Luz	4,283	507,279	4,645	516,207
Mantenimiento	32,902	348,501	49,061	430,464
Publicidad	2,468	416,390	-	418,858
Regalías	-	247,033	3,410	250,443
Seguridad y vigilancia	16,084	70,030	2,777	88,891
Agua	7,703	109,023	872	117,598
Gastos de expansión	-	299	171,449	171,748
Provisión de deterioro de cartera de créditos	-	-	493,134	493,134
Beneficios definidos	-	31,665	56,463	88,128
Otros	<u>73,228</u>	<u>2,273,950</u>	<u>444,794</u>	<u>2,791,972</u>
	<u>28,627,262</u>	<u>10,386,185</u>	<u>2,247,278</u>	<u>41,260,725</u>
Depreciación y amortización	<u>44,125</u>	<u>976,044</u>	<u>96,704</u>	<u>1,116,873</u>
	<u>\$ 28,671,387</u>	<u>\$ 11,362,229</u>	<u>\$ 2,343,982</u>	<u>\$ 42,377,598</u>

22.Otros ingresos

	2018	2017	2016
Utilidad en adquisición de acciones	\$ -	\$ -	\$ (1,141,267)
Cancelación de pasivos y provisiones	(337,801)	(265,289)	(183,018)
Ganancia derivada por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	(91,652)	(115,955)	(121,718)
Recuperación de pérdida secuencial	(7,143)	(54,489)	-
Ingresos Fideicomiso Cabi Culiacan	(20,576)		
Utilidad en venta de maquinaria y equipo	(3,218)	(3,409)	(16,597)
Reversión Deterioro	(31,349)		
Regalías Venta de Marca	(5,402)		
Recuperación Estacionamientos	(6,090)		
Cancelación Juicio	(28,000)		
Otros	<u>(20,930)</u>	<u>(17,124)</u>	<u>(18,458)</u>
	<u>\$ (552,161)</u>	<u>\$ (456,266)</u>	<u>\$ (1,481,058)</u>

23.Otros gastos

	2018	2017	2016
Contingencias laborales	\$ 43,550	\$ 37,338	\$ 40,434
Pérdida en venta y bajas de activo fijo	114,949	20,840	14,229
Gastos por incidencias		11,823	-
Gastos por cierre de Unidades	20,442	7,502	-
Reserva de cartera adquirida		-	7,404
Subarrendamientos	5,341	5,239	6,837
Deterioro de inmueble	8,174	31,349	-
Contingencia Asistencia Técnica	15,913		-
Actualización de Impuestos	32,468		-
Otros	<u>22,061</u>	<u>25,712</u>	<u>16,563</u>
	<u>\$ 262,898</u>	<u>\$ 139,803</u>	<u>\$ 85,467</u>

24.Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al ISR. Conforme a la Ley de ISR la tasa para 2018, 2017 y 2016 fue el 30% y continuará al 30% para años posteriores. La Entidad causó ISR en forma consolidada hasta 2014 con Grupo Carso, S.A.B. de C.V. debido a que se abrogó la Ley de ISR vigente hasta el 31 de diciembre de 2014, se eliminó el régimen de consolidación fiscal.

Al mismo tiempo en el que la Ley derogó el régimen de consolidación fiscal, se estableció una opción para calcular el ISR de manera conjunta en grupos de sociedades (régimen de integración fiscal). El nuevo régimen permite para el caso de sociedades integradas poseídas directa o indirectamente en más de un 80% por una sociedad integradora, tener ciertos beneficios en el pago del impuesto (cuando dentro del grupo de sociedades existan entidades con utilidades o pérdidas en un mismo ejercicio), que podrán diferir por tres años y enterar, en forma actualizada, a la fecha en que deba presentarse la declaración correspondiente al ejercicio siguiente a aquél en que se concluya el plazo antes mencionado.

La Entidad y sus subsidiarias optaron por adherirse a este nuevo régimen, por lo que han determinado el ISR del ejercicio 2018, 2017 y 2016 como se describió anteriormente.

Los impuestos a la utilidad se integran de la siguiente manera:

	2018	2017	2016
ISR:			
Causado	\$ 1,545,900	\$ 1,582,362	\$ 1,862,935
Diferido	<u>(199,604)</u>	<u>(355,090)</u>	<u>171,732</u>
	<u>\$ 1,346,296</u>	<u>\$ 1,227,272</u>	<u>\$ 2,034,667</u>

- a. Los principales conceptos que originan el saldo del impuesto sobre la renta diferido al 31 de diciembre, son:

2018

2017

2016

Impuesto sobre la renta diferido (activo)

pasivo:

Inmuebles, maquinaria y equipo y propiedades de inversión	\$ 720,382	\$ 876,830	\$ 1,139,653
Estimación para cuentas de cobro dudoso	(131,432)	(152,866)	(112,738)
Estimación para obsolescencia, lento movimiento y merma de inventarios	(160,994)	(136,044)	(125,235)
Estimaciones de activo, pasivos acumulados y provisiones	(659,819)	(606,940)	(528,430)
Beneficios a los empleados	167,141	126,257	109,469
Otros	<u>131,437</u>	<u>130,716</u>	<u>107,156</u>
ISR diferido de diferencias temporales	66,712	237,953	589,875
Pérdidas fiscales por amortizar	<u>(57,692)</u>	<u>(25,283)</u>	<u>(25,572)</u>
Total	<u>\$ 9,020</u>	<u>\$ 212,670</u>	<u>\$ 564,303</u>

El pasivo neto por impuestos a la utilidad diferidos se integra como sigue:

Activo neto	\$ (1,233,593)	\$ (1,014,482)	\$ (600,583)
Pasivo neto	<u>1,242,613</u>	<u>1,227,152</u>	<u>1,164,886</u>
Total	\$ <u>9,020</u>	\$ <u>212,670</u>	\$ <u>564,303</u>

b. Los movimientos del pasivo de impuestos diferidos en el ejercicio son como sigue:

	2018	2017	2016
	\$		
Saldo inicial	212,670	\$ 564,303	\$ 446,496
Impuesto sobre la renta aplicado a resultados	(199,604)	(355,090)	171,732
Impuesto sobre la renta reconocido en otros resultados integrales	(4,046)	3,457	(23,411)
Impuesto diferido de subsidiaria adquirida	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(30,514)</u>
	\$ <u>9,020</u>	\$ <u>212,670</u>	\$ <u>564,303</u>

c. Los impuestos a la utilidad y la conciliación de la tasa legal y la tasa efectiva expresadas como un porcentaje de la utilidad antes de impuestos a la utilidad, es como sigue:

	2018 %	2017 %	2016 %
Tasa legal	30	30	30
Más (menos) efectos de diferencias permanentes - Gastos no deducibles	(1)	1	1
Efectos de inflación	<u>(3)</u>	<u>(8)</u>	<u>(1)</u>
Tasa efectiva	<u>26</u>	<u>23</u>	<u>30</u>

d. Los beneficios de las pérdidas fiscales actualizadas pendientes de amortizar por los que ya se ha reconocido el activo por ISR diferido pueden recuperarse cumpliendo con ciertos requisitos. Los años de vencimiento de las pérdidas fiscales, de las entidades individuales, y sus montos actualizados al 31 de diciembre de 2018 son:

Año de Vencimiento	Pérdidas Amortizables
2018	\$ 11,024
2019	9,855
2020 y posteriores	<u>171,430</u>
	\$ <u>192,309</u>

e. **Impuesto sobre la renta a largo plazo:**

Se compone por el régimen de integración fiscal que se paga en los 3 años siguientes y el correspondiente a enajenaciones a plazo que se podía pagar en tres ejercicios a razón de 33.3% por cada año, en virtud de que se eliminó el beneficio fiscal de diferir el ISR de las enajenaciones a plazo.

2018	2017	2016
------	------	------

Régimen de integración fiscal	\$	665,105	\$	497,385	\$	444,188
Enajenaciones a plazo		-		-		-
	\$	<u>665,105</u>	\$	<u>497,385</u>	\$	<u>444,188</u>

25.Compromisos

- a. Al 31 de diciembre de 2018, se tienen contratos celebrados con proveedores para la remodelación y construcción de algunas de sus tiendas. El monto de los compromisos contraídos por este concepto, asciende aproximadamente a \$1,330,770.
- b. Asimismo, al 31 de diciembre de 2018, la Entidad y sus subsidiarias tienen celebrados contratos de arrendamiento en 364 de sus tiendas (Sears, Saks, Sanborn Hermanos, Sanborn's - Café, Mix-Up, Discolandia, I Shop, Comercializadora Dax, Corpti y Sanborns Panamá). Los contratos de dichos arrendamientos son por plazos forzosos de 1 a 20 años. El importe del gasto por rentas por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016 fue de \$1,321,259, \$1,323,852 y \$1,288,046 , respectivamente; asimismo, la Entidad y sus subsidiarias como arrendatarias tienen contratos cuyos plazos fluctúan de 1 a 15 años y el importe de ingresos por rentas por los años que terminaron al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016 fue de \$238,346, \$224,472 y \$221,363, respectivamente.
- El monto de las rentas por pagar de acuerdo a su fecha de vencimiento asciende a:

Vencimiento	31 de diciembre de 2018
1 año	\$ 738,152
1 a 5 años	3,278,136
Más de 5 años	<u>3,054,317</u>
	\$ <u>7,070,605</u>

- El monto de las rentas por cobrar de acuerdo a su fecha de vencimiento asciende a:

Vencimiento	31 de diciembre de 2018
1 año	\$ 29,681
1 a 5 años	208,135
Más de 5 años	<u>222,503</u>
	\$ <u>460,319</u>

- c. En diciembre de 2010, Sears Operadora México, S.A. de C.V. (antes Sears Roebuck de México, S.A. de C.V.) (Sears) y Sears Roebuck and Co. (Sears EUA), firmaron un convenio, mediante el cual han decidido prorrogar en los mismos términos en que se encontraba, el Contrato de Licencia de Uso de Marcas y los contratos de Ventas de Mercancía y Asesoría que rigen la relación comercial entre ellas, el cual prevé el pago de Sears del 1% a Sears EUA sobre los ingresos por venta de mercancía, a través del cual se le permite la utilización del nombre de Sears tanto en su razón social como en sus tiendas, así como la explotación de las marcas propiedad de Sears Roebuck and Co. El acuerdo estará vigente hasta el 30 de septiembre de 2019, pero contempla la existencia de una prórroga de siete años adicionales en iguales condiciones, salvo que alguna decida no prorrogarlo, notificando a la otra parte con dos años de anticipación.
- d. A través de un acuerdo suscrito el 12 de septiembre de 2006, la Entidad celebró un contrato para el pago de consultoría y de licencia de uso de marcas, por un plazo inicial de 15 años con opción de renovación por 10 años más, el cual prevé el pago mínimo anual de 500 mil dólares americanos, a través del cual se le permite la utilización del nombre de Saks Fifth Avenue tanto en su razón social como en sus tiendas.

26.Contingencias

A la fecha de los presentes estados financieros la Entidad tiene procedimientos judiciales en trámite ante las autoridades competentes por diversos motivos, principalmente por contribuciones de comercio exterior, para la recuperación de cuentas por cobrar y de carácter laboral.

El monto estimado de estos juicios al 31 de diciembre de 2018 equivale a \$546,730 de las cuales existe una provisión registrada por \$129,265 la cual corresponde al renglón de contingencias en los estados consolidados de posición financiera. La Entidad ha erogado por este concepto durante el ejercicio 2018 una cantidad aproximada de \$37,471. Mientras que los resultados de estos procedimientos legales no se puedan predecir con certeza, la administración de la Entidad, no cree que exista ningún procedimiento legal que termine en fallos desfavorables para la Entidad, y que tenga un efecto adverso en su situación financiera o resultados de operación.

27. Información por segmentos

La información por segmentos operativos se presenta con base en el enfoque gerencial y adicionalmente, se presenta información general y por área geográfica. Los saldos con subsidiarias se presentan en la columna de otros y eliminaciones.

a. Información analítica por segmento operativo:

	31 de Dic de 2018				
	Sears y Boutiques	Sanborns	Mixup y Ishop	Otros y eliminaciones	Total consolidado
Ventas netas	\$ 25,815,304	\$ 12,607,916	\$ 9,798,470	\$ 3,533,732	\$ 51,755,422
EBITDA (1)	3,370,267	700,514	516,206	1,384,022	5,971,009
Utilidad atribuible a la Participación					
Controladora	1,494,326	150,786	343,327	1,546,067	3,534,506
Ingresos financieros	105,930	135,562	61,984	74,131	377,607
Gastos financieros	587,686	260,290	6,949	(578,470)	276,455
Depreciación	846,448	297,546	63,470	82,261	1,289,725
Impuestos a la utilidad	531,728	149,742	162,267	502,559	1,346,296
Activo total	26,164,564	9,379,932	4,219,914	10,618,023	50,382,433
Pasivo circulante	12,508,482	5,076,066	2,779,269	(5,754,103)	14,609,714
Pasivo a largo plazo	80,230	256,083	38,454	1,604,658	1,979,425
Pasivo total	12,588,712	5,332,149	2,817,723	(4,149,445)	16,589,139
Inversiones en activos productivos	922,079	336,130	73,494	86,647	1,418,350
	31 de Dic de 2017				
	Sears y Boutiques	Sanborns	Mixup y Ishop	Otros y eliminaciones	Total consolidado
Ventas netas	\$ 25,416,317	\$ 12,599,598	\$ 8,408,732	\$ 3,343,780	\$ 49,768,427
EBITDA (1)	3,639,435	864,178	490,563	1,337,989	6,332,165
Utilidad atribuible a la Participación					
Controladora	1,815,365	251,323	325,657	1,565,511	3,957,856
Ingresos financieros	123,102	118,088	46,341	36,331	323,862
Gastos financieros	560,682	236,750	10,662	(541,782)	266,312
Depreciación	817,497	313,183	51,974	75,707	1,258,361
Impuestos a la utilidad	556,943	148,133	142,786	379,410	1,227,272
Activo total	25,884,744	9,366,092	3,218,795	9,418,283	47,887,914
Pasivo circulante	13,064,647	4,869,910	1,947,645	(6,483,811)	13,398,391
Pasivo a largo plazo	232,284	250,165	35,373	1,451,951	1,969,773
Pasivo total	13,296,931	5,120,075	1,983,018	(5,031,860)	15,368,164
Inversiones en activos productivos	1,072,590	181,269	65,702	264,136	1,583,697

31 de Dic de 2016

	Sears y Boutiques	Sanborns	Mixup y Ishop	Otros y eliminaciones	Total consolidado
					\$
Ventas netas	\$ 24,561,071	\$ 12,714,496	\$ 7,233,565	\$ 3,084,715	47,593,847
EBITDA (1)	3,707,863	1,011,802	416,733	1,337,743	6,474,141
Utilidad atribuible a la Participación Controladora	1,831,839	370,354	262,498	2,001,614	4,466,305
Ingresos financieros	119,968	123,314	28,240	137,862	409,384
Gastos financieros	434,325	193,539	9,221	(286,110)	350,975
Depreciación	720,849	287,574	43,223	65,227	1,116,873
Impuestos a la utilidad	827,121	279,601	124,687	803,258	2,034,667
Activo total	24,394,551	9,127,038	2,613,293	9,050,161	45,185,043
Pasivo circulante	12,836,031	4,680,004	1,397,934	(6,431,531)	12,482,438
Pasivo a largo plazo	96,448	239,733	30,202	1,384,697	1,751,080
Pasivo total	12,932,479	4,919,737	1,428,136	(5,046,834)	14,233,518
Inversiones en activos productivos	1,623,037	596,634	28,815	656,157	2,904,643

(1) Conciliación del EBITDA

	31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2016
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 5,084,351	\$ 5,389,253	\$ 6,768,654
Depreciación y amortización	1,289,725	1,258,361	1,116,873
Ingresos financieros	(377,607)	(323,862)	(409,384)
Gastos financieros	276,455	266,312	350,975
Ganancia derivada por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	(91,652)	(115,955)	(121,718)
Utilidad en adquisición de acciones	-	-	(1,141,267)
Participación en resultados en subsidiarias y negocios conjuntos	(187,088)	(173,293)	(89,992)
Deterioro de inmueble	<u>(23,175)</u>	<u>31,349</u>	<u>-</u>
EBITDA	<u>\$ 5,971,009</u>	<u>\$ 6,332,165</u>	<u>\$ 6,474,141</u>

b. Información general de segmentos por área geográfica:

La Entidad opera en diferentes zonas geográficas y cuenta con canales de distribución en México y Centroamérica, a través de sus oficinas comerciales o representantes.

La distribución de sus ventas es la siguiente:

	31 de diciembre de 2018		31 de diciembre de 2017		31 de diciembre de 2016	
	\$	%	\$	%	\$	%
México	\$ 51,082,553	98.70	\$ 49,107,135	98.67	\$ 46,962,963	98.67
El Salvador	580,972	1.12	552,195	1.10	523,714	1.10
Panamá	<u>91,897</u>	0.18	<u>109,097</u>	0.23	<u>107,170</u>	0.23
	<u>\$ 51,755,422</u>	100.00	<u>\$ 49,768,427</u>	100.00	<u>\$ 47,593,847</u>	100.00

* * * * *

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Eventos significativos

Nuevas aperturas – Durante el ejercicio de 2018 la Entidad abrió 18 tiendas, 4 con formato Sears, 4 con formato Sanborns, 9 con formato iShop y 1 con formato de Tiendas de Música.

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

Principales Políticas Contables

a. **Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las IFRS y sus adecuaciones e interpretaciones emitidos por el Consejo Emisor de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

b. **Bases de preparación**

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos activos de largo plazo e instrumentos financieros que se valúan a cantidades revaluadas o a su valor razonable al cierre de cada periodo, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante. Los estados financieros consolidados son preparados en pesos, moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos y son presentados en miles, excepto cuando así se indique.

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii. Valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y / o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IAS 17, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2

o 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la Entidad puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

C. **Bases de consolidación de estados financieros**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. y los de sus subsidiarias directas e indirectas en las que tiene control. El control se obtiene cuando Grupo Sanborns:

- Tiene poder sobre la inversión
- Está expuesto, o tiene derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte

La Entidad reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando Grupo Sanborns tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. Grupo Sanborns considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de Grupo Sanborns en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de Grupo Sanborns en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por Grupo Sanborns, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancias adicionales que indiquen que Grupo Sanborns tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a Grupo Sanborns, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral de las subsidiarias se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de Grupo Sanborns.

Los saldos, operaciones y flujos de efectivo intercompañías han sido eliminados en la consolidación.

La participación accionaria directa de Grupo Sanborns en el capital social de las subsidiarias al 31 de diciembre de 2018, 2017 y 2016, se muestra a continuación:

Subsidiaria	Actividad	% de Participación		
		31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2016
Sanborn Hermanos, S.A. y Subsidiaria ("Sanborns")	Operación de tiendas departamentales, de regalos, de discos y restaurantes a través de la marca Sanborns	99.23	99.23	99.23
Sears Operadora México, S.A. de C.V. y Subsidiaria ("Sears")	Operadora de tiendas departamentales a través de su marca Sears	98.94	98.94	98.94
Subsidiaria	Actividad	% de Participación		
		31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2016
Promotora Comercial Sanborns, S.A. de C.V. y Subsidiarias	Operación de tiendas de discos, restaurantes y cafeterías a través de las marcas, Mix-up, iShop, Sanborns Café y tienda Sanborns en Panamá	99.96	99.96	99.96
Operadora de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Saks Fifth Avenue	100.00	100.00	100.00
Servicios Corporativos de Grupo Sanborns, S.A. de C.V. y Subsidiarias	Operadora de Boutiques y subcontroladora	100.00	100.00	100.00
Corporación de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. ("Corpti")	Tiendas Sanborns y Sears en El Salvador	100.00	100.00	100.00
Comercializadora Dax, S.A. de C.V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Dax	100.00	100.00	100.00
Grupo Inmobiliario Sanborns, S.A. de C.V.	Venta, arrendamiento o subarrendamiento de bienes muebles e inmuebles.	100.00	100.00	100.00

Servicios Corporativos de Grupo Sanborns, S.A. de C.V. y Subsidiarias	Operadora de Boutiques y subcontroladora	100.00	100.00	100.00
Corporación de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. ("Corpti")	Tiendas Sanborns y Sears en El Salvador	100.00	100.00	100.00
Claroshop.com Holding, S.A. de C.V.	Comercio por medios masivos de comunicación (internet) y otros medios.	56.54	56.54	56.54
Gentics & ME, S.A. de C.V.	Comercio al por menor de productos naturistas y de complementos alimenticios.	99.00	-	-

i) Cambios en las participaciones de la Entidad en las subsidiarias existentes

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Entidad que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Entidad se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de Grupo Sanborns.

Cuando la Entidad pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se disponga de los activos o pasivos relevantes (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

ii) Estacionalidad

La Entidad históricamente ha experimentado patrones estacionarios de ventas en tiendas debido a una intensificación de las actividades de consumo durante la época navideña y de año nuevo, así como en los meses de mayo y junio, originado por el día de la madre y del padre, respectivamente, y al principio del año escolar en el mes de septiembre. Durante estos períodos, se promocionan productos como juguetes, ropa de invierno, regalos y artículos escolares durante el período de regreso a clases. Por el contrario experimentan una disminución en ventas durante el verano en los meses de julio y agosto.

La Entidad busca reducir el impacto de la estacionalidad en sus resultados a través de estrategias comerciales, tales como acuerdos con proveedores, precios competitivos y promoción intensiva; por lo tanto, su impacto en el estado de utilidad integral y de situación financiera no es significativo.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo o con vencimiento de hasta tres meses a partir de la fecha de adquisición y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en los resultados del período. Los equivalentes de efectivo están representados por inversiones diarias en mesa de dinero, principalmente por papel bancario, gubernamental e inversiones a la vista en pesos y dólares estadounidenses.

e. Otros equivalentes de efectivo

Corresponden a inversiones a la vista diarias disponibles que son utilizados principalmente para fondear el plan de expansión y remodelaciones de los principales formatos de Grupo Sanborns (Sears, Sanborns y iShop), además de otros fines como el prepagó de financiamientos y capital de trabajo.

f. ***Inversión en asociadas y otras***

Aquellas inversiones permanentes efectuadas por la Entidad en compañías en las que no se tiene control, control conjunto, ni influencia significativa inicialmente se registran al costo de adquisición y los dividendos recibidos se reconocen en los resultados del período salvo que provengan de utilidades de periodos anteriores a la adquisición, en cuyo caso se disminuyen de la inversión permanente. En caso de presentarse indicios de deterioro las inversiones se someten a pruebas de deterioro.

g. ***Reconocimiento de ingresos***

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares. El reconocimiento de ingresos se realiza conforme a los siguientes criterios:

- i. ***Venta de bienes*** – Se reconocen en el momento en que se transfieren los riesgos y beneficios de los bienes a los clientes, siempre que los ingresos puedan valuarse confiablemente, exista la probabilidad de que la Entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción puedan ser valuados razonablemente y la Entidad no conserva involucramiento continuo en la propiedad o retiene control efectivo sobre los bienes vendidos. Específicamente, los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando los mismos son entregados y legalmente se transfiere su título de propiedad.
- ii. ***Intereses por ventas a crédito*** – Los ingresos por intereses por ventas a crédito se reconocen cuando se devengan y se generan por la operación de tarjetas de crédito (Sanborns, Sears, Saks, Mixup, Corpti y Claroshop).
- iii. ***Servicios*** – Se reconocen conforme se presta el servicio.
- iv. ***Arrendamiento*** – Se reconocen sobre la base de línea recta conforme se prestan los servicios de arrendamiento y las cuotas de mantenimiento se reconocen en el período de la duración del contrato de arrendamiento del cual provienen.

h. ***Programas de lealtad de clientes***

Los premios se contabilizan como un componente separado de la transacción de venta inicial, se miden a valor razonable y se reconocen como ingresos diferidos en el estado consolidado de posición financiera, dentro de otras cuentas por pagar y pasivos acumulados. Los ingresos diferidos se reconocen en resultados una vez que el premio es redimido o expira.

i. ***Arrendamientos***

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

-La Entidad como arrendatario

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política general de la Entidad para los costos por préstamos.

Los pagos de rentas por arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los periodos en los que se incurre.

j. **Transacciones en moneda extranjera**

Al preparar los estados financieros de cada entidad, las transacciones en moneda distinta a su moneda funcional de la Entidad (moneda extranjera) se reconocen utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al final de cada periodo, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera se reconvierten a los tipos de cambio vigentes a esa fecha. Las partidas no monetarias registradas a valor razonable, denominadas en moneda extranjera, se reconvierten a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no-monetarias que se calculan en términos de costo histórico, en moneda extranjera, no se reconvierten. Las diferencias en tipo de cambio se reconocen en los resultados del periodo, excepto por:

- Diferencias en tipo de cambio provenientes de préstamos denominados en monedas extranjeras relacionados con los activos en construcción para su uso productivo futuro, las cuales se incluyen en el costo de dichos activos cuando se consideran como un ajuste a los costos por intereses sobre dichos préstamos denominados en monedas extranjeras;
- Diferencias en tipo de cambio provenientes de transacciones relacionadas con coberturas de riesgos de tipo de cambio y
- Diferencias en tipo de cambio provenientes de partidas monetarias por cobrar o por pagar a una operación extranjera para la cual no está planificado ni es posible que se realice el pago (formando así parte de la inversión neta en la operación extranjera), las cuales se reconocen inicialmente en los otros resultados integrales y se reclasifican desde el capital contable a utilidades o pérdidas al vender total o parcialmente, la inversión neta.

Para fines de la presentación de los estados financieros consolidados, los activos y pasivos en moneda extranjera de la Entidad se expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del periodo. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio vigentes del periodo, a menos que éstos fluctúen en forma significativa, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Las diferencias en tipo de cambio que surjan, dado el caso, se reconocen en los otros resultados integrales y son acumuladas en el capital contable (atribuidas a las participaciones no controladoras cuando sea apropiado).

Los ajustes correspondientes al crédito mercantil y el valor razonable generados en la adquisición de una operación en el extranjero se consideran como activos y pasivos de dicha operación y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre. Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

La moneda funcional y de registro de Grupo Sanborns y todas sus subsidiarias es el peso mexicano, excepto por dos subsidiarias cuyas monedas de registro y/o funcional son diferentes como sigue:

Entidad	Moneda de registro	Moneda funcional
Sanborns Panamá, S.A.	Dólar estadounidense	Dólar estadounidense
Corporación de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. (El Salvador)	Dólar estadounidense	Dólar estadounidense

Por lo tanto dichas entidades son consideradas como una operación extranjera bajo IFRS.

k. **Beneficios directos a los empleados y al retiro y Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU)**

Los costos por beneficios directos y por beneficios definidos al retiro se reconocen como gastos al momento en que los empleados han prestado los servicios que les otorgan el derecho a las contribuciones.

El pasivo por primas de antigüedad de todo el personal y el de pensiones del personal no sindicalizado y pagos por retiro que se asemejan a una pensión, son considerados en los planes de beneficios definidos, el costo de tales beneficios se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada periodo sobre el que se informa. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en las otras partidas de la utilidad integral netas de su impuesto diferido, conforme al activo o pasivo neto reconocido en el estado consolidado de situación financiera, para reflejar el excedente (o déficit) del plan de beneficios a empleados; mientras que los costos de los servicios pasados se reconocen en resultados cuando se efectúa la modificación del plan o cuando se reconocen los costos por reestructura.

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado consolidado de posición financiera, representan el valor de la obligación por beneficios definidos, ajustado por las ganancias y pérdidas actuariales y los costos de los servicios pasados, menos el valor razonable de los activos del plan. Cuando los activos del plan son superiores a los pasivos del plan por beneficios definidos, se valorará el activo al menor de: i) el superávit en el plan de beneficios definidos, y ii) el valor presente de cualesquiera beneficios económicos disponibles en la forma de reembolsos procedentes del plan o reducciones en las aportaciones futuras al mismo.

Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa.

Como resultado de la Ley del Impuesto Sobre la Renta de 2014, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del Artículo 10 de la misma Ley.

I. Impuestos a la utilidad

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y los impuestos a la utilidad diferidos.

- i.
- ii. Impuestos a la utilidad causados

El impuesto causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

- iii. Impuestos a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconocen sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, aplicando la tasa correspondiente a estas diferencias y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El activo o pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, y participaciones en negocios conjuntos, excepto cuando la Entidad es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se revertirá en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrán utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se revertirán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada periodo sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrán utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el periodo en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del periodo sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera, al final del periodo sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Para efectos de medir los pasivos y los activos por impuestos diferidos para las propiedades de inversión que utilizan el modelo del valor razonable, se estima que el valor en libros de dichas propiedades debe recuperarse en su totalidad a través de la venta, a menos que la presunción se rechace. La presunción puede rechazarse cuando la propiedad de inversión se deprecia y se mantiene dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos incorporados a los bienes de inversión a través del

tiempo, en lugar de a través de la venta. La Administración estima recuperar el total del valor razonable a través de la venta.

iv. **Impuestos causados y diferidos**

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados; o cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

m. ***Inventarios y costo de ventas***

Se presentan al costo de adquisición o a su valor neto de realización (precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta), el menor, como sigue:

Se valúan a través del sistema de costos promedios, incluyendo el costo de materiales y gastos directos, que se incurren en la adquisición de los mismos por la actividad de la Entidad. Las reducciones al valor de los inventarios se componen por las reservas que representan el deterioro de los mismos.

n. ***Inmuebles, maquinaria y equipo***

Al 1 de enero de 2011, fecha de transición a las IFRS, los inmuebles, maquinaria y equipo fueron valuados a su costo asumido (Costo depreciado ajustado por el Índice Nacional de Precios al Consumidor). Las adquisiciones subsecuentes se registran al costo de adquisición. La depreciación se registra en resultados y se calcula conforme al método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas remanentes de los componentes de los activos, las cuales se revisan cada año junto con los valores residuales; y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva.

Años de vida útil

Edificios y adaptaciones a locales arrendados	10 a 50 años
Maquinaria y equipo	20 años
Equipo de transporte	4 y 5 años
Mobiliario y equipo de oficina	20 años
Equipo de cómputo	4 y 6 años

Los costos por préstamos incurridos durante el período de construcción e instalación de los inmuebles, maquinaria y equipo calificables, son capitalizados.

La ganancia o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de inmuebles, maquinaria y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por su venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

o. ***Propiedades de inversión***

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para arrendamiento y/o ganancias de capital mediante la apreciación de su valor en el tiempo (incluyendo propiedades en construcción para tal propósito). Las propiedades de inversión son valuadas a su valor razonable determinado mediante avalúos. Las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable de las propiedades de inversión se incluyen en el resultado en el período en que se originan. Las propiedades que se mantienen como inversión incluyen principalmente dos plazas comerciales propiedad de la Entidad.

Las propiedades de inversión adquiridas y las mejoras se registran al costo de adquisición, incluyendo los costos de transacción relacionados con la adquisición de activos.

Una propiedad de inversión se elimina al momento de la disposición o cuando se retira permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la disposición. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos por disposición y el valor en libros del activo) se

incluye en el estado consolidado de resultados en el periodo en que la propiedad se elimina.

p. **Otros activos**

Incluyen principalmente depósitos en garantía, derechos de explotación de un centro comercial y gastos por instalación de un nuevo sistema informático.

Los derechos de explotación del centro comercial se amortizan en el plazo establecido en el contrato.

Los gastos incurridos por la instalación de un nuevo sistema, se amortizan a partir de que son utilizados en el negocio en función de su vida útil.

q. **Deterioro de activos tangibles**

Grupo Sanborns revisa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro. Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venderlo y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un monto revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución de la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se reconozca a un monto revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se trata como un incremento en la revaluación.

r. **Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando Grupo Sanborns tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, es probable que Grupo Sanborns tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe que se reconoce como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del periodo sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

s. **Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros se reconocen y se dan de baja en una fecha de negociación. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o prácticas habituales en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea a costo amortizado o valor razonable, según la clasificación de los activos financieros

Clasificación de activos financieros

Instrumentos de deuda que cumplan con las siguientes condicionales se miden subsecuentemente a costo amortizado:

- si el activo financiero se mantiene en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros con el objetivo de obtener flujos contractuales de efectivo; y
- los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e interés sobre el monto del principal.

Instrumentos de deuda que cumplan las siguientes condiciones se miden subsecuentemente a valor razonable a través de otros resultados integrales:

- el activo financiero es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se cumple al obtener flujos contractuales de efectivo y vendiendo activos financieros; y
- los términos contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal y del interés sobre el monto pendiente del principal.

Por defecto, todos los otros activos financieros son medidos subsecuentemente a valor razonable a través de resultados.

A pesar de lo anterior, la Entidad puede hacer la siguiente elección /designación irrevocable en el reconocimiento inicial de un activo financiero:

- la Entidad puede elegir irrevocablemente presentar cambios subsecuentes en el valor razonable de una inversión de capital en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios (ver (iii) posterior); y
- la entidad podrá designar irrevocablemente un instrumento de deuda que cumpla los criterios de costo amortizado o de valor razonable a través de otros resultados integrales si al hacerlo elimina o reduce significativamente una asimetría contable (ver (iv) posterior).

(i) Costo Amortizado y método de interés efectivo

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento de deuda y para asignar los ingresos por intereses durante el período relevante.

Para los activos financieros que no fueron comprados u originados por activos financieros con deterioro de crédito (por ejemplo, los activos que tienen deterioro de crédito en el reconocimiento inicial), la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente las entradas futuras de efectivo esperadas (incluidas todas las comisiones y puntos pagados o recibidos que forma parte integrante de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, a lo largo de la vida esperada del instrumento de deuda o, en su caso, un período más corto, al importe en libros bruto del instrumento de deuda en el reconocimiento inicial. Para los activos financieros con deterioro crediticio

comprados u originados, una tasa de interés efectiva ajustada por crédito se calcula descontando los flujos de efectivo futuros estimados, incluidas las pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del instrumento de deuda en el reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el monto al cual el activo financiero se mide en el reconocimiento inicial menos los reembolsos del principal, más la amortización acumulada utilizando el método de interés efectivo de cualquier diferencia entre ese monto inicial y el monto de vencimiento, ajustado por cualquier pérdida. El valor bruto en libros de un activo financiero es el costo amortizado de un activo financiero antes de ajustar cualquier provisión para pérdidas.

Los ingresos por interés se reconocen usando el efecto de interés efectivo para los instrumentos de deuda medidos subsecuentemente a costo amortizado y a valor razonable a través de otros resultados integrales. Para los activos financieros comprados u originados distintos de los activos financieros con deterioro de crédito, los ingresos por intereses se calculan aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para los activos financieros que posteriormente han sufrido deterioro de crédito (ver debajo). Para los activos financieros que posteriormente se han deteriorado el crédito, los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si en periodos de reporte posteriores el riesgo crediticio en el instrumento financiero con deterioro crediticio mejora, de modo que el activo financiero ya no tiene deterioro crediticio, los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros adquiridos u originados que tengan deterioro crediticio, la Entidad reconoce los ingresos por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por crédito al costo amortizado del activo financiero a partir de su reconocimiento inicial. El cálculo no vuelve a la base bruta, incluso si el riesgo crediticio del activo financiero mejora posteriormente, de modo que el activo financiero ya no tiene deterioro crediticio.

Los ingresos por interés son reconocidos por resultados (ganancias / pérdidas) y es incluido en el concepto "Ingresos financieros – Ingresos por intereses".

(ii) Inversiones en capital designado como Valor Razonable a través de otros resultados integrales

En el reconocimiento inicial, la Entidad puede realizar una elección irrevocable (instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de capital como en Valor razonable a través de otros resultados integrales. La designación en valor razonable a través de otros resultados integrales no está permitida si la inversión de capital se mantiene para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios.

Un activo financiero es mantenido para negociación si:

- ha sido obtenido con el objetivo principal de venderse en el corto plazo; o
- en el reconocimiento inicial es parte de un portafolio de instrumentos financieros identificados que la Entidad maneja juntas y tiene evidencia de un patrón reciente de obtención de ganancias en el corto plazo; o
- es un derivado (excepto por derivados que son garantías financieras contractuales o un instrumento efectivo de cobertura).

Las inversiones en instrumentos de capital en valor razonable a través de otros resultados integrales se miden inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, se miden a valor razonable con ganancias y pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en la reserva de revaluación de inversiones. La ganancia o pérdida acumulada no se puede reclasificar a utilidad o pérdida en la disposición de las inversiones de capital, sino que se transfiere a ganancias retenidas.

Los dividendos de estas inversiones en instrumentos de capital se reconocen en utilidad o pérdida de acuerdo con la IFRS 9, a menos que los dividendos representen claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos se incluyen en la partida del 'ingreso financiero' en el resultado del ejercicio.

La Entidad ha designado todas las inversiones en instrumentos de capital que no se mantienen para negociar como en valor razonable a través de otros resultados integrales en la aplicación inicial de la IFRS 9.

(i) *Activos Financieros a valor razonable a través de resultados*

Los activos financieros que no cumplen con los criterios para ser medidos al costo amortizado o valor razonable a través de otros resultados integrales (ver (i) a (iii) arriba) se miden a valor razonable a través de resultados. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de capital se clasifican como en valor razonable a través de resultados, a menos que la Entidad designe una inversión de capital que no se mantiene para negociar ni una contraprestación contingente que surja de una combinación de negocios como en valor razonable a través de otros resultados integrales en el reconocimiento inicial (ver (iii) más arriba).
- Los instrumentos de deuda que no cumplen con los criterios de costo amortizado o con los criterios de valor razonable a través de otros resultados integrales (ver (i) y (ii) más arriba) se clasifican con valor razonable a través de resultados. Además, los instrumentos de deuda que cumplen con los criterios de costo amortizado o los criterios valor razonable a través de otros resultados integrales pueden designarse como valor razonable a través de resultados en el momento del reconocimiento inicial si dicha designación elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento (denominada "disparidad contable") que surgiría de la medición activos o pasivos o el reconocimiento de las ganancias y pérdidas sobre ellos en diferentes bases. La Entidad no ha designado ningún instrumento de deuda con valor razonable a través de resultados.

Los activos financieros en Valor razonable a través de resultados integrales se miden a valor razonable al final de cada período de reporte, con cualquier ganancia o pérdida de valor razonable reconocida en utilidad o pérdida en la medida en que no sean parte de una relación de cobertura designada (consulte la política de contabilidad de cobertura). La ganancia o pérdida neta reconocida en utilidad o pérdida incluye cualquier dividendo o interés ganado en el activo financiero y se incluye en la partida de "otras ganancias y pérdidas".

Ganancias y pérdidas cambiarias

El valor en libros de los activos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y se convierte al tipo de cambio al final de cada período sobre el que se informa. Específicamente;

- para los activos financieros medidos al costo amortizado que no forman parte de una relación de cobertura designada, las diferencias cambiarias se reconocen en resultados en la partida "otras ganancias y pérdidas";
- para los instrumentos de deuda medidos en valor razonable a través de otros resultados integrales que no son parte de una relación de cobertura designada, las diferencias cambiarias en el costo amortizado del instrumento de deuda se reconocen en resultados en la partida de "otras ganancias y pérdidas". Otras diferencias cambiarias se reconocen en otro resultado integral en la reserva de revaluación de inversiones;
- para los activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados que no forman parte de una relación de cobertura designada, las diferencias cambiarias se reconocen en resultados en la partida de "otras ganancias y pérdidas"; y
- Para los instrumentos de capital medidos en valor razonable a través de otros resultados integrales, las diferencias cambiarias se reconocen en otro resultado integral en la reserva de revaluación de inversiones.

Véase la política de contabilidad de coberturas respecto a las diferencias cambiarias donde el componente de riesgo de una moneda extranjera para un activo financiero designado como un instrumento de cobertura de riesgo de una moneda extranjera.

Deterioro de activos financieros

La Entidad reconoce una provisión para pérdidas por pérdidas crediticias esperadas en inversiones en instrumentos de deuda que se miden a costo amortizado o en valor razonable a través de otros resultados integrales, cuentas por cobrar por arrendamiento, cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales, así como en contratos de garantía financiera. El monto de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial del instrumento financiero respectivo.

La Entidad reconoce pérdidas crediticias esperadas de por vida para las cuentas por cobrar comerciales, los activos contractuales y las cuentas por cobrar por arrendamiento. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros se estiman utilizando una matriz de provisión basada en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Entidad, ajustada por factores que son específicos de los deudores, las condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la dirección actual como de la previsión de Condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor temporal del dinero cuando sea apropiado.

Para todos los demás instrumentos financieros, la Entidad reconoce la pérdida crediticia esperada de por vida cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. Sin embargo, si el riesgo crediticio en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Entidad mide la provisión para pérdidas para ese instrumento financiero en una cantidad igual a la pérdida crediticia esperada a 12 meses.

La pérdida crediticia esperada de por vida representa las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los eventos de incumplimiento posibles durante la vida útil esperada de un instrumento financiero. En contraste, la pérdida crediticia esperada a 12 meses representa la parte de la pérdida esperada de por vida que se espera que resulte de los eventos predeterminados en un instrumento financiero que sean posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha del informe.

(i) Incremento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito en un instrumento financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Entidad compara el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero en la fecha de reporte con el riesgo de un incumplimiento en el instrumento financiero en la fecha de inicio. reconocimiento. Al realizar esta evaluación, la Entidad considera información tanto cuantitativa como cualitativa que sea razonable y fundamentada, incluida la experiencia histórica y la información prospectiva que está disponible sin costo o esfuerzo innecesario. La información prospectiva considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las que operan los deudores de la Entidad, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos pertinentes y otras organizaciones similares, así como la consideración de varias fuentes externas de información real e información económica proyectada relacionada con las operaciones centrales de la Entidad.

En particular, la siguiente información se toma en cuenta al evaluar si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

- Un deterioro significativo existente o esperado en la calificación externa (si existe) o interna del instrumento financiero;
- Deterioro significativo en indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el diferencial de crédito, permuta de incumplimiento crediticio para el deudor, o el periodo de tiempo o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero es menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos existentes o esperados en las condiciones económicas, financieras o de negocios que se espera que causen una disminución significativa en la capacidad del deudor de cumplir su obligación de deuda;

- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operativos del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito en otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Un cambio adverso existente o esperado en las condiciones regulatorias, económicas o tecnológicas del deudor que resulta en una disminución significativa de la capacidad del deudor de cumplir sus obligaciones.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Entidad supone que el riesgo de crédito en un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial cuando los pagos contractuales tienen un vencimiento de más de 30 días, a menos que la Entidad tenga información razonable y confiable que demuestre lo contrario.

A pesar de lo anterior, la Entidad asume que el riesgo de crédito en un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo en la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo de crédito bajo si:

- (1) El instrumento financiero tiene un riesgo de incumplimiento bajo,
- (2) El deudor tiene una notoria capacidad de cumplir sus obligaciones de flujos contractuales de efectivo en el corto plazo, y
- (3) Cambios adversos en condiciones económicas y de negocios en el largo plazo pueden reducir la habilidad de que el deudor pueda cumplir con sus obligaciones contractuales de efectivo, pero no sucederá necesariamente.

La Entidad considera que un activo financiero tiene bajo riesgo de crédito cuando el activo tiene una calificación crediticia externa de "grado de inversión" de acuerdo a la definición globalmente aceptada, o en caso de que no haya una calificación externa disponible, que el activo tenga una calificación interna "realizable". Realizable significa que la contraparte tiene una fuerte posición financiera y no hay montos pasados pendientes.

Para los contratos de garantía financiera, la fecha en que la Entidad se convierte en parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a los efectos de evaluar el deterioro del instrumento financiero. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los contratos de garantía financiera, la Entidad considera los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incurra en impago del contrato.

La Entidad monitorea regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los revisa según corresponda para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes de que el monto se haya vencido.

(ii) Definición de incumplimiento

La Entidad considera que lo siguiente constituye un evento de incumplimiento para fines de administración de riesgo de crédito interno, ya que la experiencia histórica indica que los activos financieros no son recuperables cuando cumplen con cualquiera de los siguientes criterios:

- Cuando el deudor incumple los convenios financieros;
- la información desarrollada internamente u obtenida de fuentes externas indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluida la Entidad, en su totalidad (sin tener en cuenta ninguna garantía que tenga la Entidad).

Independientemente del análisis anterior, la Entidad considera que el incumplimiento ha ocurrido cuando un activo financiero tiene más de 90 días de vencimiento, a menos que la Entidad tenga información razonable y confiable para demostrar que un criterio de incumplimiento más atrasado es más apropiado.

(iii) Activos financieros con deterioro crediticio

Un activo financiero tiene deterioro crediticio cuando se han producido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. La evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye datos observables sobre los siguientes eventos:

- (a) dificultad financiera significativa por parte del emisor o del deudor;
- (b) el incumplimiento de un contrato, como un incumplimiento o un evento vencido (ver (ii) arriba);
- (c) los prestamistas del deudor, por razones económicas o contractuales relacionadas con la dificultad financiera del deudor, le otorgan al deudor una concesión que los prestamistas no considerarían de otra manera;
- (d) es cada vez más probable que el deudor entre en bancarrota o alguna otra reorganización financiera; o
- (e) la extinción de un Mercado funcional para el activo financiero por sus dificultades financieras.

(iv) Política de bajas

La Entidad da de baja un activo financiero cuando hay información que indique que el deudor se encuentra en una dificultad financiera grave y no existe una perspectiva realista de recuperación, por ejemplo, cuando el deudor ha sido colocado en liquidación o ha entrado en un proceso de quiebra, o en el caso de cuentas por cobrar comerciales, cuando los montos vencen a más de dos años, lo que ocurra antes. Los activos financieros dados de baja aún pueden estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recuperación de la Entidad, teniendo en cuenta el asesoramiento legal cuando sea apropiado. Cualquier recuperación realizada se reconoce en resultados.

(v) Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la pérdida dada el incumplimiento (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición en el incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la pérdida dada por defecto se basa en datos históricos ajustados por información prospectiva como se describe anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento, para los activos financieros, esto está representado por el valor en libros bruto de los activos en la fecha de reporte; para los contratos de garantía financiera, la exposición incluye el monto establecido en la fecha de reporte, junto con cualquier monto adicional que se espera obtener en el futuro por fecha de incumplimiento determinada en función de la tendencia histórica, la comprensión de la Entidad de las necesidades financieras específicas de los deudores, y otra información relevante a futuro.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se deben a la Entidad de acuerdo con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Entidad espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para un arrendamiento por cobrar, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados en la medición del arrendamiento por cobrar de acuerdo con la IAS 17 Arrendamientos.

Para un contrato de garantía financiera, donde la Entidad está obligada a realizar pagos solo en caso de incumplimiento por parte del deudor de acuerdo con los términos del instrumento que está garantizado, la previsión de pérdida esperada es el pago esperado para reembolsar al titular por una pérdida de crédito en la que incurre menos cualquier monto que la Entidad espera recibir del tenedor, el deudor o cualquier otra parte.

Si la Entidad ha medido la provisión para pérdidas para un instrumento financiero en una cantidad igual a la pérdida crediticia esperada de por vida en el período del informe anterior, pero determina en la fecha de presentación actual que ya no se cumplen las condiciones para la pérdida crediticia esperada de por vida, la Entidad mide el margen de pérdida en una cantidad igual a pérdida crediticia esperada a 12 meses en la fecha de reporte actual, excepto por los activos para los cuales se utilizó el enfoque simplificado.

La Entidad reconoce una pérdida o pérdida por deterioro en el resultado de todos los instrumentos financieros con un ajuste correspondiente a su valor en libros a través de una cuenta de provisión para pérdidas, excepto las inversiones en instrumentos de deuda que se miden en valor razonable a través de otros resultados integrales, para los cuales se reconoce la provisión para pérdidas en otros resultados integrales y acumulados en la reserva de revaluación de inversiones, y no reduce el importe en libros del activo financiero en el estado de situación financiera.

Baja de activos financieros

La Entidad da de baja un activo financiero solo cuando los derechos contractuales de los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando transfiere el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo a otra entidad. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Entidad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los montos que deba pagar. Si la Entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los ingresos recibidos.

Al darse de baja de un activo financiero medido al costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por cobrar se reconoce en resultados. Además, al darse de baja de una inversión en un instrumento de deuda clasificado como valor razonable a través de otros resultados integrales, la ganancia o pérdida acumulada previamente acumulada en la reserva de revaluación de inversiones se reclasifica a utilidad o pérdida. En contraste, en la baja de una inversión en un instrumento de capital que la Entidad eligió en el reconocimiento inicial para medir en valor razonable a través de otros resultados integrales, la ganancia o pérdida acumulada previamente acumulada en la reserva de revaluación de inversiones no se reclasifica a utilidad o pérdida, sino que se transfiere a utilidades (déficit) acumulado.

Pasivos Financieros

Todos los pasivos financieros se miden subsecuentemente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo o en valor razonable a través de resultados.

Sin embargo, los pasivos financieros que surgen cuando una transferencia de un activo financiero no califica para la baja o cuando se aplica el enfoque de participación continua, y los contratos de garantía financiera emitidos por la Entidad, se miden de acuerdo con las políticas contables específicas que se detallan a continuación.

Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados

Los pasivos financieros se clasifican en valor razonable a través de resultados cuando el pasivo financiero es (i) contraprestación contingente de una adquirente en una combinación de negocios, (ii) se mantiene para negociar o (iii) se designa como valor razonable a través de resultados.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se ha adquirido principalmente con el fin de recomprarlo a corto plazo; o
- en el reconocimiento inicial, es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que la Entidad gestiona conjuntamente y tiene un patrón real reciente de toma de ganancias a corto plazo; o
- es un derivado, a excepción de lo derivado que son un contrato de garantía financiera o un instrumento de cobertura designado y efectivo.

Un pasivo financiero que no se tenga para negociar o la consideración contingente de una adquirente en una combinación de negocios puede designarse como valor razonable a través de resultados en el momento del reconocimiento inicial si:

- dicha designación elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento que de otro modo surgiría; o
- el pasivo financiero forma parte de una Entidad de activos financieros o pasivos financieros o ambos, que se gestiona y su desempeño se evalúa sobre la base del valor razonable, de acuerdo con la gestión de riesgos documentada o la estrategia de inversión de la Entidad, y la información sobre la agrupación es proporcionado internamente sobre esa base; o
- forma parte de un contrato que contiene uno o más derivados implícitos, y la IFRS 9 permite que todo el contrato combinado se designe como valor razonable a través de resultados.

Los pasivos financieros en valor razonable a través de resultados se miden a valor razonable, y las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable se reconocen en resultados en la medida en que no forman parte de una relación de cobertura designada (consulte la política de contabilidad de cobertura). La ganancia o pérdida neta reconocida en utilidad o pérdida incorpora cualquier interés pagado en el pasivo financiero y se incluye en la partida de “otras ganancias y pérdidas” (nota ___) en resultados.

Sin embargo, para los pasivos financieros que se designan en Valor razonable a través de resultados, la cantidad de cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se reconoce en otro resultado integral, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otros ingresos comprensivos crearían o ampliarían un desajuste contable en resultados. El monto restante del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo financiero que se reconocen en otro resultado integral no se reclasifican posteriormente a resultados. En su lugar, se transfieren a ganancias retenidas una vez que se da de baja el pasivo financiero.

Las ganancias o pérdidas en los contratos de garantía financiera emitidos por la Entidad que son designados por la Entidad como en valor razonable a través de resultados se reconocen en resultados.

El valor razonable se determina de la manera descrita en la nota 38 (a) (i).

Pasivos financieros medidos subsecuentemente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no son (i) consideración contingente de un adquirente en una combinación de negocios, (ii) mantenidos para negociar, o (iii) designados como valor razonable a través de resultados, se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un pasivo financiero y para asignar gastos de intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos en efectivo futuros estimados (incluidos todos los cargos y puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del pasivo financiero, o (cuando sea apropiado) un período más corto, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Ganancias y pérdidas cambiarias

Para los pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y se miden al costo amortizado al final de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas en moneda extranjera se determinan con base en el costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias y pérdidas en moneda extranjera se reconocen en la partida “Otras ganancias y pérdidas” en resultados para pasivos financieros que no forman parte de una relación de cobertura designada. Para aquellos que están designados como un instrumento de cobertura para una cobertura de riesgo de moneda extranjera, las ganancias y pérdidas en moneda extranjera se reconocen en otro resultado integral y se acumulan en un componente separado del patrimonio.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y se convierte al tipo de cambio al final del período sobre el que se informa. Para los pasivos financieros que se miden como en valor razonable a través de resultados, el componente de moneda extranjera forma parte de las ganancias o pérdidas del valor razonable y se reconoce en utilidad o pérdida para los pasivos financieros que no forman parte de una relación de cobertura designada.

Baja de pasivos financieros

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación

pagada y pagadera se reconoce en resultados.

Cuando la Entidad intercambia con el prestamista existente un instrumento de deuda en otro con términos sustancialmente diferentes, dicho intercambio se contabiliza como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero. De manera similar, la Entidad considera la modificación sustancial de los términos de un pasivo existente o parte de él como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo. Se asume que los términos son sustancialmente diferentes si el valor presente descontado de los flujos de efectivo bajo los nuevos términos, incluyendo cualquier tarifa pagada neta de cualquier tarifa recibida y descontada utilizando la tasa efectiva original es al menos un 10% diferente de la actual descontada Valor de los flujos de efectivo remanentes del pasivo financiero original. Si la modificación no es sustancial, la diferencia entre: (1) el importe en libros de la responsabilidad antes de la modificación; y (2) el valor presente de los flujos de efectivo después de la modificación debe reconocerse en resultados como la ganancia o pérdida por modificación dentro de otras ganancias y pérdidas.

t. **Estado de flujos de efectivo**

El flujo de efectivo se utiliza aplicando el método indirecto para la presentación de los flujos de efectivo de las actividades de operación, por lo que la utilidad neta consolidada del año es ajustada por partidas que no requirieron, ni utilizaron flujos de efectivo, así como flujos correspondientes a actividades de inversión y financiamiento. Los intereses cobrados son presentados como actividades de inversión y los intereses pagados como actividades de financiamiento.

u. **Utilidad por acción**

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta consolidada de la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

La Entidad históricamente ha experimentado patrones estacionarios de ventas en tiendas debido a una intensificación de las actividades de consumo durante la época navideña y de año nuevo, así como en los meses de mayo y junio, originado por el día de la madre y del padre, respectivamente, y al principio del año escolar en el mes de septiembre. Durante estos períodos, se promocionan productos como juguetes, ropa de invierno y artículos escolares durante el período de regreso a clases. Por el contrario experimentan una disminución en ventas durante el verano en los meses de julio y agosto. La Entidad busca reducir el impacto de la estacionalidad en sus resultados a través de estrategias comerciales, tales como acuerdos con proveedores, precios competitivos y promoción intensiva; por lo tanto, su impacto en el estado de utilidad integral y de situación financiera no es significativo.

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

La Compañía no ha tenido esta clase de partidas en los periodos reportados.

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

En referencia a este apartado, informamos que la Compañía no realizó cambios en las políticas contables que conlleven a modificaciones en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios anteriores.

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Durante 2018 se recompraron 15,315,242 acciones, por un importe de \$300,967 que representa una afectación al capital social de \$10,135 y en los resultados acumulados por \$290,832.

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	2,136,772.00
Dividendos pagados, otras acciones:	0
Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	0.9
Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

A la fecha de la presentación de este reporte no existen cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios.

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Los estados financieros consolidados de la entidad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS en inglés) y sus adecuaciones e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

En referencia a este apartado, informamos que la Compañía no realizó cambios en las políticas contables que conlleven a modificaciones en las estimaciones de importes presentados en los estados financieros.
