

Grupo Sanborns S.A.B. de C.V.

Reporte de Resultados

2T 2022

Ciudad de México a 25 de julio de 2022 – Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (BMV: GSANBOR)

Resultados correspondientes al segundo trimestre de 2022.

Cifras Destacadas del Trimestre

- Las ventas crecieron 22.6% alcanzando \$14,691 millones de pesos
- La utilidad bruta aumentó 24.4% con un margen bruto que pasó de 33.9% a 34.4% de las ventas.
- El porcentaje de cartera vencida a más de 90 días mejoró a 2.9% de 5.1% en el 2T21.
- El ingreso por crédito incrementó 24.9% en relación con el 2T21.
- El resultado de operación fue una ganancia de \$1,037 millones de pesos en el 2T22 comparado con una ganancia de \$429 millones de pesos en el 2T21.
- El EBITDA trimestral mejoró 64.8% para quedar en \$1,513 millones de pesos en el 2T22 vs. \$918 millones en el 2T21, con un margen que mejoró de 7.7% a 10.3%.
- El resultado neto de la Controladora fue de una utilidad de \$839 millones en el 2T22 en comparación a una utilidad de \$199 millones en el 2T21.
- El Resultado integral de financiamiento fue de un ingreso por \$10 millones de pesos, lo que comparó favorablemente versus un gasto por \$64 millones de pesos en el mismo trimestre del año pasado.
- El efectivo y equivalentes de efectivo aumentaron \$3,121 millones, 98.3% vs. el 2T21.
- Los inventarios aumentaron \$2,227 millones, 20.6% al pasar de \$10,835 en el 2T21 a \$13,062 en el 2T22.
- Aumentamos \$1,213 millones de pesos la cartera de clientes y deudores diversos en 13.8%.

INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA (Millones de pesos, MM MXN)

Resultados Consolidados	2T22	2T21	Var%	6M22	6M21	Var%
Ventas	14,691	11,979	22.6%	28,191	22,401	25.8%
Utilidad Bruta	5,050	4,059	24.4%	9,461	7,355	28.6%
Utilidad de Operación	1,037	429	141.5%	1,636	275	495.7%
Utilidad Neta Controladora	839	199	322.3%	1,332	2	NC
UAFIDA (EBITDA)	1,513	918	64.8%	2,599	1,249	108.1%
Margen Bruto	34.4%	33.9%		33.6%	32.8%	
Margen de Operación	7.1%	3.6%		5.8%	1.2%	
Margen EBITDA	10.3%	7.7%		9.2%	5.6%	
Margen Neto	5.7%	1.7%		4.7%	0.0%	

**INVERSIONES EN ACTIVO FIJO (CapEx)**

Las **inversiones en activo fijo** al 30 de junio de 2022 totalizaron \$247 millones de pesos, monto que fue 97.1% mayor a la cifra de \$125 millones del año previo, **esto se debió principalmente a la adquisición de mobiliario y equipo, remodelaciones de tiendas y la apertura de iShop Tulum, iShop Colima Plaza Sendera y Dax Los Cabos.**

ÁREA COMERCIAL Y NÚMERO DE TIENDAS

Al 30 de junio de 2022, la superficie de venta totalizó 1,192,243 m2 incluyendo 435 tiendas, con una disminución de 0.2% en el área comercial consolidada, en comparación con el año pasado, **fruto de la eficientización del número de nuestras tiendas y de la apertura de las nuevas tiendas iShop y Dax.**

	Junio 2022			Junio 2021			m2 Var%
	Uns.	m2 Vta.	m2 Área Rentable	Uns.	m2 Vta.	m2 Área Rentable	
Sears	97	856,402		97	856,402		0.0%
Sanborns*	194	283,982		198	287,585		-1.3%
Promotora Musical	143	44,203		139	43,242		2.2%
Otros	1	7,657		1	7,657		0.0%
Centros Comerciales			71,225			71,225	0.0%
Total	435	1,192,243	71,225	435	1,194,886	71,225	-0.2%

* Incluye Dax, Sanborns Home & Fashion, restaurantes Sanborns Café y Saks Fifth Avenue. Otros incluye Sears en Centroamérica.

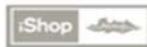
Durante el segundo trimestre se registraron los siguientes movimientos de tiendas:

- **iShop:** abrió una tienda en el Centro Comercial Sendera en Colima, Colima,
- **Dax:** abrió una tienda en Los Cabos, Baja California Sur,
- **Sanborns:** cerró una tienda en el Centro Comercial WTC en la Ciudad de México

CAPITAL DE TRABAJO VS. 2T21

El **efectivo y equivalentes de efectivo** aumentaron \$3,121 millones de pesos, 98.3% de incremento, al pasar de \$3,177 millones en el segundo trimestre de 2021 a \$6,298 millones de pesos en el presente trimestre. El flujo provino del resultado de la utilidad de operación, una buena recuperación de la cartera e ingresos financieros.

Aumentamos \$1,213 millones, 13.8% la cartera de **clientes y deudores diversos**. Proveedores aumentó \$1,946 millones, 34.4%. El pasivo total aumentó \$1,863 millones, 11.3% pasando de \$16,455 millones en el 2T21 a \$18,318 millones en el 2T22.





Grupo Sanborns

El pasivo a corto plazo aumentó \$2,231 millones, 19.9%, principalmente por el incremento en proveedores, y el pasivo a largo plazo disminuyó \$368 millones, lo que fue -7.0% por **menores pasivos por arrendamiento y otras provisiones a Largo Plazo**.

Nuestro capital contable creció \$3,354 millones de pesos para llegar a \$36,684 millones de pesos.

CONTACTOS PARA INVERSIONISTAS:

Mario Bermúdez Dávila
 Director de Finanzas Grupo Sanborns
 T. +52 (55) 5257-9323
mbermudez@sears.com.mx

Angélica Piña Garnica
 Gerente de Relación con Inversionistas
 T. +52 (55) 1101-2956
napinag@gcarso.com.mx

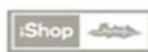
DETALLES PARA LA CONFERENCIA TELEFÓNICA DE RESULTADOS:

Fecha: Martes 26 de julio de 2022
 Hora: **11:00 A.M. Cd. de México/12:00 P.M NY (US EST)**
 Número de acceso: +52 (55) 8880-8040 (México Dial-in)
 +1 (412) 317-6384 (Internacional)
 +1 (844) 686-3847 (USA Toll-Free)
 ID Conferencia: Grupo Sanborns
 Repetición: Internacional y México: +1 (412) 317-0088
 USA Toll-Free: +1 (877) 344-7529
 Canada Toll-Free: +1 (855) 669-9658
 Código Repetición: 3494764 (Disponible hasta el 02 de agosto de 2022)

TABLAS ADICIONALES:

Estado de Resultados (Millones de Pesos)	2T22			2T21			6M22			6M21		
			Var%			Var%					Var%	
Total Ingresos	14,691	100.0%	11,979	100.0%	22.6%	28,191	100.0%	22,401	100.0%	25.8%		
Costo de Ventas	9,641	65.6%	7,920	66.1%	21.7%	18,730	66.4%	15,046	67.2%	24.5%		
Utilidad Bruta	5,050	34.4%	4,059	33.9%	24.4%	9,461	33.6%	7,355	32.8%	28.6%		
Gastos de Operación y Admon.	4,017	27.3%	3,651	30.5%	10.0%	7,812	27.7%	7,064	31.5%	10.6%		
Otros ingresos y (gastos) Neto	4	0.0%	21	0.2%	NC	-13	0.0%	-17	-0.1%	-24.0%		
Utilidad de Operación	1,037	7.1%	429	3.6%	141.5%	1,636	5.8%	275	1.2%	495.7%		
Resultado Integral Financiamiento	10	0.1%	-64	-0.5%	NC	19	0.1%	-158	-0.7%	NC		
Part. En Res. Asoc. Y Neg. Conj.	67	0.5%	-76	-0.6%	NC	82	0.3%	-113	-0.5%	NC		
Utilidad antes de Impuestos	1,114	7.6%	289	2.4%	284.9%	1,736	6.2%	3	0.0%	NC		
Impuestos	214	1.5%	50	0.4%	329.3%	274	1.0%	-92	-0.4%	NC		
Utilidad Neta Consolidada	901	6.1%	240	2.0%	275.7%	1,462	5.2%	96	0.4%	NC		
Part. No Controladora en Ut. Neta	62	0.4%	41	0.3%	50.5%	130	0.5%	93	0.4%	39.6%		
Part. Controladora en Ut. Neta	839	5.7%	199	1.7%	322.3%	1,332	4.7%	2	0.0%	NC		
UAFIDA o EBITDA	1,513	10.3%	918	7.7%	64.8%	2,599	9.2%	1,249	5.6%	108.1%		

NC: No Comparable





Cifras del Balance General			
(Millones de Pesos)	2T22	4T21	Var%
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	6,297.8	7,304.9	-13.8%
Clientes y Otras cuentas por Cobrar	9,985.8	10,328.8	-3.3%
Impuestos por Recuperar	469.7	628.4	-25.3%
Otros Activos Financieros	134.4	44.4	0.0%
Inventarios	13,062.4	11,343.6	15.2%
Otros Activos No Financieros	0.0	0.0	0.0%
Activos Circulantes	29,950.1	29,650.1	1.0%
Clientes y Otras CxC No Circulantes	1,141.3	1,162.8	-1.8%
Otros Activos Financieros No Circul.	1.3	1.3	0.0%
Inversiones en subs., Neg. Conjuntos y asociadas	2,657.7	2,601.1	2.2%
Propiedades, Planta y Equipo	11,941.4	12,220.1	-2.3%
Propiedades de Inversión	2,495.8	2,495.8	0.0%
Activos por derechos de uso	3,712.3	3,976.8	-6.7%
Activos Intangibles distintos al Crédito Mercantil	90.9	99.2	-8.4%
Activos por Impuestos Diferidos	2,022.6	1,970.3	2.7%
Otros Activos No Financieros No Circul.	988.5	997.0	-0.9%
Activos No Circulantes	25,051.8	25,524.5	-1.9%
Total Activos	55,001.9	55,174.6	-0.3%
Proveedores y otras Cuentas por Pagar	7,599.2	9,069.0	-16.2%
Impuestos por Pagar C.P.	1,028.2	1,322.2	-22.2%
Pasivos por Arrendamientos a C.P.	1,144.7	1,153.8	-0.8%
Otros Pasivos no Financieros C.P.	978.1	964.0	1.5%
Total Provisiones Circulantes	2,714.5	2,381.7	14.0%
Pasivo Circulante	13,464.7	14,890.8	-9.6%
Impuestos por Pagar a L.P.	267.8	238.9	12.1%
Pasivos por Arrendamientos L.P.	3,359.0	3,613.9	-7.1%
Otros Pasivos No Financieros a L.P.	0.0	0.0	0.0%
Provisiones por beneficios a los empleados L.P.	126.3	106.4	18.7%
Otras provisiones a L.P.	18.8	18.4	0.0%
Pasivo por Impuestos Diferidos	1,081.2	1,080.5	0.1%
Pasivo No Circulante	4,853.2	5,058.1	-4.1%
Pasivo Total	18,317.9	19,948.9	-8.2%
Total de Capital Contable	36,684.0	35,225.7	4.1%
Acciones en Circulación (´000)	2,246,472	2,246,732	0.0%
Precio de Cierre de la Acción	21.21	28.50	-25.6%

NA=No Aplica